

1	Определение границ территорий и предметов охраны объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации регионального и федерального значения	Январь 2012 года	Декабрь 2016 года	Начальник управления по сохранению и государственной охране объектов культурного наследия Министерства культуры Омской области (далее – начальник управления) О. А. Свиридовский	Организации в соответствии с законодательством (далее – организации)	10550000,0	1350000,0	2300000,0	2300000,0	2300000,0	2300000,0	Количество объектов культурного наследия, в отношении которых определены границы территорий и предметы охраны	Единиц	600	40	140	140	140	140
3	Паспортизация объектов культурного наследия федерального и регионального значения	Январь 2013 года	Декабрь 2016 года	Начальник управления по сохранению и государственной охране объектов культурного наследия Министерства культуры Омской области (далее – начальник управления) О. А. Свиридовский	Организации в соответствии с законодательством (далее – организации)	12200000,0	-	1700000,0	2900000,0	3800000,0	3800000,0	Количество объектов культурного наследия, по которым проведена паспортизация и определены предметы охраны	Единиц	309	-	47	72	95	95

Министерство по делам молодежи, физической культуры и спорта Омской области ПРИКАЗ

от 6.05.2013 г.
г. Омск

№ 31

О внесении изменений в приказ Министерства по делам молодежи, физической культуры и спорта Омской области от 18 сентября 2012 года № 41

Перечень должностей государственной гражданской службы Омской области в Министерстве по делам молодежи, физической культуры и спорта Омской области (далее – Министерство), исполнение должностных обязанностей по которым связано с использованием сведений, составляющих государственную тайну, при назначении на которые конкурс может не проводиться, утвержденный приказом Министерства от 18 сентября 2012 года № 41 (далее – Перечень должностей), изложить в новой редакции согласно приложению к настоящему приказу.

Министр А. Н. ЧЕШУКИН.

Приложение
к приказу Министерства по делам молодежи,
физической культуры и спорта Омской области
от 6.05.2013 г. № 31
«Приложение
к приказу Министерства по делам молодежи,
физической культуры и спорта Омской области
от 18 сентября 2012 г. № 41»

Перечень должностей государственной гражданской службы Омской области в Министерстве по делам молодежи, физической культуры и спорта Омской области (далее – Министерство), исполнение должностных обязанностей по которым связано с использованием сведений, составляющих государственную тайну, при назначении на которые конкурс может не проводиться

1. Заместитель Министра, руководитель департамента обеспечения деятельности Министерства по делам молодежи, физической культуры и спорта Омской области (далее – Министерство).
2. Начальник аналитико-правового управления департамента обеспечения деятельности Министерства.
3. Начальник управления организации деятельности департамента обеспечения деятельности Министерства.
4. Начальник управления молодежной политики Министерства.
5. Начальник отдела государственного заказа и строительного контроля аналитико-правового управления департамента обеспечения деятельности Министерства.
6. Начальник отдела правового обеспечения и аналитической работы аналитико-правового управления департамента обеспечения деятельности Министерства.
7. Начальник отдела административно-хозяйственного обеспечения управления организации деятельности департамента обеспечения деятельности Министерства.
8. Начальник отдела молодежных программ управления молодежной политики.
9. Помощник Министра.

Министерство по делам молодежи, физической культуры и спорта Омской области ПРИКАЗ

от 6.05.2013 г.
г. Омск

№ 32

О внесении изменений в приказ Министерства по делам молодежи, физической культуры и спорта Омской области от 26 ноября 2009 года № 9

Состав конкурсной комиссии Министерства по делам молодежи, физической культуры и спорта Омской области для проведения конкурса на замещение вакантной должности государственной гражданской службы Омской области и включение в кадровый резерв для замещения вакантной должности государственной гражданской службы Омской области, утвержденный приказом Министерства по делам молодежи, физической культуры и спорта Омской области от 26 ноября 2009 года № 9, изложить в новой редакции согласно приложению к настоящему приказу.

Министр А. Н. ЧЕШУКИН.

Состав

конкурсной комиссии Министерства по делам молодежи, физической культуры и спорта Омской области для проведения конкурса на замещение вакантной должности государственной гражданской службы Омской области и включение в кадровый резерв для замещения вакантной должности государственной гражданской службы Омской области

Евстратов Андрей Эдуардович – заместитель Министра по делам молодежи, физической культуры и спорта Омской области, руководитель департамента обеспечения деятельности Министерства по делам молодежи, физической культуры и спорта Омской области, председатель комиссии;
Фабрициус Александр Соломонович – заместитель Министра по делам молодежи, физической культуры и спорта Омской области, заместитель председателя комиссии;
Руденок Татьяна Михайловна, заместитель Министра по делам молодежи, физической культуры и спорта Омской области;
Васильева Елена Николаевна – главный специалист сектора государственной службы и кадров управления организации деятельности департамента обеспечения деятельности Министерства по делам молодежи, физической культуры и спорта Омской области, секретарь комиссии;
Афанасьев Виталий Юрьевич – начальник сектора организационного планирования Главного организационно-кадрового управления Омской области (по согласованию);
Бучко Ольга Анатольевна – начальник управления по обеспечению деятельности комиссий по делам несовершеннолетних и защите их прав департамента обеспечения деятельности Министерства по делам молодежи, физической культуры и спорта Омской области;
Гольдштейн Людмила Степановна – начальник управления финансов Министерства по делам молодежи, физической культуры и спорта Омской области;
Горскина Ольга Геннадьевна – начальник аналитико-правового управления департамента обеспечения деятельности Министерства по делам молодежи, физической культуры и спорта Омской области;
Мерц Наталья Витальевна – начальник управления организации деятельности департамента обеспечения деятельности Министерства по делам молодежи, физической культуры и спорта Омской области;
независимые эксперты – представители научных и образовательных учреждений, других организаций – специалисты по вопросам, связанным с гражданской службой (не менее одной четверти от общего числа членов комиссии).

Министерство по делам молодежи, физической культуры и спорта Омской области ПРИКАЗ

от 6.05.2013 г.

№ 33

О внесении изменений в приказ Министерства по делам молодежи, физической культуры и спорта Омской области от 31 августа 2013 года № 51

Внести в приказ Министерства по делам молодежи, физической культуры и спорта Омской области от 31 августа 2013 года № 51 «О комиссии по соблюдению требований к служебному поведению государственных гражданских служащих Омской области, замещающих должности государственной гражданской службы Омской области в Министерстве по делам молодежи, физической культуры и спорта Омской области, и урегулированию конфликта интересов следующие изменения.

1. В Положении о комиссии по соблюдению требований к служебному поведению государственных гражданских служащих Омской области, замещающих должности государственной гражданской службы Омской области в Министерстве по делам молодежи, физической культуры и спорта Омской области, и урегулированию конфликта интересов слова «отдела государственной службы, кадров и правового обеспечения управления организации деятельности Министерства» заменить словами «сектора государственной службы и кадров управления организации деятельности департамента обеспечения деятельности Министерства».

2. Состав комиссии по соблюдению требований к служебному поведению государственных гражданских служащих Омской области, замещающих должности государственной гражданской службы Омской области в Министерстве по делам молодежи, физической культуры и спорта Омской области, и урегулированию конфликта интересов изложить в новой редакции согласно приложению к настоящему приказу.

Министр А. Н. ЧЕШУКИН.

Приложение
к приказу Министерства по делам молодежи,
физической культуры и спорта Омской области
от 6.05.2013 г. № 33
«Приложение № 2
к приказу Министерства по делам молодежи,

СОСТАВ

комиссии по соблюдению требований к служебному поведению государственных гражданских служащих Омской области, замещающих должности государственной гражданской службы Омской области в Министерстве по делам молодежи, физической культуры и спорта Омской области, и урегулированию конфликта интересов

Чешукин Антон Николаевич – Министр по делам молодежи, физической культуры и спорта Омской области, председатель комиссии

Евстратов Андрей Эдуардович – заместитель Министра по делам молодежи, физической культуры и спорта Омской области, руководитель департамента обеспечения деятельности Министерства по делам молодежи, физической культуры и спорта Омской области, заместитель председателя комиссии

Васильева Елена Николаевна – главный специалист сектора государственной службы и кадров управления организации деятельности департамента обеспечения деятельности Министерства по делам молодежи, физической культуры и спорта Омской области, секретарь комиссии

Бугаенко Сергей Дмитриевич – начальник управления физической культуры и спорта Министерства по делам молодежи, физической культуры и спорта Омской области

Бучко Ольга Анатольевна – начальник управления по обеспечению деятельности комиссий по делам несовершеннолетних и защите их прав департамента обеспечения деятельности Министерства по делам молодежи, физической культуры и спорта Омской области

Гольдштейн Людмила Степановна – начальник управления финансов Министерства по делам молодежи, физической культуры и спорта Омской области

Горскина Ольга Геннадьевна – начальник аналитико-правового управления департамента обеспечения деятельности Министерства по делам молодежи, физической культуры и спорта Омской области

Мерц Наталья Витальевна – начальник управления организации деятельности департамента обеспечения деятельности Министерства по делам молодежи, физической культуры и спорта Омской области

Обухова Светлана Алексеевна – советник отдела по управлению государственной и муниципальной службой Главного организационно-кадрового управления Омской области

Руденок Татьяна Михайловна – заместитель Министра по делам физической культуры и спорта Омской области

Фабрициус Александр Соломонович – заместитель Министра по делам молодежи, физической культуры и спорта Омской области

независимые эксперты – представители научных организаций и образовательных учреждений, других организаций – специалисты по вопросам, связанным с государственной гражданской службой (по согласованию) представитель структурного подразделения Министерства по делам молодежи, физической культуры и спорта Омской области, в котором государственной гражданской службой Омской области, в отношении которого рассматривается вопрос о соблюдении требований к служебному поведению или об урегулировании конфликтов интересов, замещает должность государственной гражданской службы Омской области

Министерство по делам молодежи, физической культуры и спорта Омской области ПРИКАЗ

от 6.05.2013 г.
г. Омск

№ 34

О внесении изменений в приказ Министерства по делам молодежи, физической культуры и спорта Омской области от 18 февраля 2013 года № 12

Состав комиссии по противодействию коррупции в Министерстве по делам молодежи, физической культуры и спорта Омской области, утвержденный приказом Министерства по делам молодежи, физической культуры и спорта Омской области от 18 февраля 2013 года № 12, изложить в новой редакции согласно приложению к настоящему приказу.

Министр А. Н. ЧЕШУКИН.

Приложение
к приказу Министерства по делам молодежи,
физической культуры и спорта Омской области
от 6.05.2013 г. № 34
«Приложение № 1
к приказу Министерства по делам молодежи,
физической культуры и спорта Омской области
от 18 февраля 2013 г. № 12

СОСТАВ

комиссии по противодействию коррупции в Министерстве по делам молодежи, физической культуры и спорта Омской области

Чешукин Антон Николаевич – Министр по делам молодежи, физической культуры и спорта Омской области, председатель комиссии

Евстратов Андрей Эдуардович – заместитель Министра по делам молодежи, физической культуры и спорта Омской области, руководитель департамента обеспечения деятельности Министерства по делам молодежи, физической культуры и спорта Омской области, заместитель председателя комиссии

Руденок Татьяна Михайловна – заместитель Министра по делам физической культуры и спорта Омской области

Фабрициус Александр Соломонович – заместитель Министра по делам молодежи, физической культуры и спорта Омской области

Васильева Елена Николаевна – главный специалист сектора государственной службы и кадров управления организации деятельности департамента обеспечения деятельности Министерства по делам молодежи, физической культуры и спорта Омской области, секретарь комиссии

Бугаенко Сергей Дмитриевич – начальник управления физической культуры и спорта Министерства по делам молодежи, физической культуры и спорта Омской области

Бучко Ольга Анатольевна – начальник управления по обеспечению деятельности комиссий по делам несовершеннолетних и защите их прав департамента обеспечения деятельности Министерства по делам молодежи, физической культуры и спорта Омской области

Гольдштейн Людмила Степановна – начальник управления финансов Министерства по делам молодежи, физической культуры и спорта Омской области

Горскина Ольга Геннадьевна – начальник аналитико-правового управления департамента обеспечения деятельности Министерства по делам молодежи, физической культуры и спорта Омской области

Мерц Наталья Витальевна – начальник управления организации деятельности департамента обеспечения деятельности Министерства по делам молодежи, физической культуры и спорта Омской области

Министерство образования Омской области ПРИКАЗ

от 6.05.2013 г.
г. Омск

№ 25

О внесении изменений в приказ Министерства образования Омской области от 24 февраля 2011 года № 11

Внести в приложение «Порядок определения платы за оказание услуг (выполнение работ), относящихся к основным видам деятельности бюджетного учреждения Омской области, находящегося в ведении Министерства образования Омской области, для граждан и юридических лиц» к приказу Министерства образования Омской области от 24 февраля 2011 года № 11 следующие изменения:

1) в пункте 1 слова «(далее – учреждение)» заменить словами «(далее соответственно – Министерство, учреждение)»;

2) в пункте 4 слова «по согласованию с Министерством образования Омской области (далее – Министерство)» исключить.

Министр образования Омской области С. Г. АЛЕКСЕЕВ.

Министерство имущественных отношений Омской области РАСПОРЯЖЕНИЕ

от 6 мая 2013 года
г. Омск

№ 776-р

О проведении аукциона по продаже земельного участка из земель населенных пунктов для сельскохозяйственного использования

В соответствии со статьей 34, пунктами 1 – 3 статьи 38 Земельного кодекса Российской Федерации, пунктом 19 статьи 5 Закона Омской области «О регулировании земельных отношений в Омской области», подпунктом 20 пункта 9.1 Положения о Министерстве имущественных отношений Омской области, утвержденного Указом Губернатора Омской области от 10 февраля 2004 года № 26:

1. Провести аукцион, открытый по составу участников и по форме подачи заявок, по продаже земельного участка, находящегося в собственности Омской области, из земель населенных пунктов, с кадастровым номером 55:37:000100:278, площадью 6050003 кв. м, имеющего местоположение: Омская область, Тарский район, г. Тара, в северо-западной части г. Тары, для сельскохозяйственного использования (далее – земельный участок).

2. Утвердить извещение о проведении аукциона по продаже земельного участка (далее – извещение).

3. Начальную цену земельного участка определить в размере 4 235 000 (четыре миллиона двести тридцать пять тысяч) рублей в соответствии с отчетом № 5Е/04/2013 от 2 апреля 2013 года об определении рыночной стоимости земельного участка.

4. «Шаг аукциона» определить в размере 200 000 (двести тысяч) рублей.

5. Размер задатка для участия в аукционе определить в размере 850 000 (восемьсот пятьдесят тысяч) рублей.

6. Комиссии Министерства имущественных отношений Омской области по проведению конкурсов, аукционов по продаже земельных участков или права на заключение договоров аренды земельных участков, находящихся в собственности Омской области, провести аукцион в соответствии с законодательством.

7. Управлению делами, государственной службы и кадров Министерства имущественных отношений Омской области обеспечить опубликование извещения в газете «Омский вестник».

8. Информационному отделу управления делами, государственной службы и кадров Министерства имущественных отношений Омской области обеспечить размещение извещения в информационно-коммуникационной сети «Интернет» на сайте www.mio.omskportal.ru в подразделе «Публикации» раздела «Земельные отношения».

9. Контроль за исполнением настоящего распоряжения возложить на первого заместителя Министра имущественных отношений Омской области В. Ю. Соболева.

Министр имущественных отношений Омской области В. А. МЕРЕНКОВ.

Приложение
к распоряжению Министерства
имущественных отношений
Омской области
от 6 мая 2013 г. № 776-р

ИЗВЕЩЕНИЕ

Министерство имущественных отношений Омской области информирует о проведении аукциона по продаже земельного участка из земель населенных пунктов, находящегося в собственности Омской области.

Форма торгов и подачи предложений о размере стоимости земельного участка: открытый аукцион по составу участников и по форме подачи предложений о цене.

Проведение аукциона осуществляется в порядке, предусмотренном постановлением Правительства Российской Федерации от 11 ноября 2002 года № 808 «Об организации и проведении торгов по продаже находящихся в государственной или муниципальной собственности земельных участков или права на заключение договоров аренды таких земельных участков» (далее – постановление № 808).

Предмет аукциона: земельный участок из земель населенных пунктов для сельскохозяйственного использования.

Местоположение земельного участка: Омская область, Тарский район, г. Тара, в северо-западной части г. Тары.

Площадь земельного участка: 6050003 кв. м.

Границы земельного участка: определены в соответствии с межевым планом, подготовленным в результате выполнения кадастровых работ в связи с образованием одного земельного участка путем раздела земельного участка с кадастровым номером 55:37:000100:117.

Обременения, ограничения: отсутствуют.

Кадастровый номер земельного участка: 55:37:000100:278.

Разрешенное использование земельного участка: для сельскохозяйственного использования в учебных целях, опытные поля.

Начальная цена предмета аукциона: 4 235 000 (четыре миллиона двести тридцать пять тысяч) рублей в соответствии с отчетом № 5Е/04/2013 от 2 апреля 2013 года об определении рыночной стоимости земельного участка.

«Шаг аукциона»: 200 000 (двести тысяч) рублей
Размер задатка: 850 000 (восемьсот пятьдесят тысяч) рублей.

Дата, время и порядок осмотра земельных участков: осмотр земельного участка на местности производится с момента публикации информационного сообщения по указанному местоположению земельного участка в любое время самостоятельно.

Организатор аукциона, орган государственной власти, принявший решение о проведении аукциона: Министерство имущественных отношений Омской области.

Основания для проведения аукциона: распоряжение Министерства имущественных отношений Омской области от 6 мая 2013 г. № 776-р.

Дата, время и место проведения аукциона: 11 июня 2013 года, 14 часов 00 минут, Министерство имущественных отношений Омской области (г. Омск, ул. Орджоникидзе, д. 5, 4 этаж, каб. № 405, конференц-зал).

Срок внесения задатка: с момента опубликования извещения по 4 июня 2013 года.

Порядок внесения задатка: перечисление на нижеуказанный расчетный счет:

Получатель: Министерство финансов Омской

области (Министерство имущественных отношений Омской области л/с 007 11 001 6)
ИНН 5503079101
КПП 550301001
р/с 40302810200004000003
Банк получателя:
в ГРКЦ ГУ Банка России по Омской обл. г. Омск
БИК 045209001
ОКАТО 52401000000

В графе «Назначение платежа» указать: Задаток для участия в аукционе по продаже земельного участка с кадастровым номером 55:37:000100:278.

Задаток возвращается в течение трех банковских дней:

– со дня регистрации уведомления об отзыве заявки на участие в аукционе, принятой от заявителя до окончания срока приема заявок;

– со дня оформления протокола приема заявок на участие в аукционе заявителю, не допущенному к участию в аукционе;

– со дня подписания протокола о результатах аукциона, признанного несостоявшимся. В соответствии с пунктом 5 статьи 448 Гражданского кодекса Российской Федерации (далее – ГК РФ) лицо, выигравшее аукцион, при уклонении от подписания протокола о результатах аукциона утрачивает внесенный им задаток. При уклонении или отказе победителя аукциона от заключения в установленный срок договора купли-продажи земельного участка задаток ему не возвращается;

– со дня подписания протокола о результатах аукциона участникам, не победившим в аукционе, а также заявителям в случае отзыва заявки на участие в аукционе позднее даты окончания срока приема заявок.

Задаток возвращается в течение трех дней со дня опубликования извещения об отказе в проведении аукциона в газете «Омский вестник».

Срок принятия решения об отказе в проведении аукциона: не позднее чем за три дня до дня проведения аукциона. Извещение об отказе в проведении аукциона публикуется организатором аукциона в течение трех дней со дня принятия данного решения в газете «Омский вестник», а также размещается в информационно-коммуникационной сети «Интернет» на сайте www.mio.omskportal.ru. Участники торгов уведомляются об отказе в проведении аукциона в срок не позднее пяти дней со дня принятия данного решения.

Порядок приема заявок на участие в аукционе: заявка, заполненная согласно прилагаемым к настоящему извещению формам, предоставляется заявителем (либо представителем претендента на основании надлежащим образом оформленной доверенности) в сроки, указанные в извещении, и регистрируется в журнале приема заявок с указанием даты и времени подачи заявки. Один заявитель вправе подать только одну заявку на участие в аукционе. Заявка, поступившая по истечении срока приема, возвращается в день ее поступления заявителю.

Отзыв заявок на участие в аукционе осуществляется претендентами до окончания срока приема заявок, уведомив в письменной форме Министерство имущественных отношений Омской области.

Адрес места приема заявок: г. Омск, ул. Орджоникидзе, д. 5, кабинет 512 (понедельник-четверг с 8 часов 30 минут до 17 часов 45 минут, пятница с 8 часов 30 минут до 16 часов 30 минут, обед с 12 часов 30 минут до 13 часов 30 минут), контактные телефоны: 8(3812)24-68-98.

Дата начала приема заявок на участие в аукционе: 10 мая 2013 года с 8 часов 30 минут.

Дата окончания приема заявок на участие в аукционе: 4 июня 2013 года до 17 часов 45 минут.

Место, дата, время и порядок определения участников аукциона: Министерство имущественных отношений Омской области (г. Омск, ул. Орджоникидзе, д. 5, 4 этаж, каб. № 405, конференц-зал), 7 июня 2013 года, 11 часов 00 минут, претенденты приобретают статус участников аукциона с момента подписания комиссией Министерства имущественных отношений Омской области по проведению конкурсов, аукционов по продаже земельных участков или права на заключение договоров аренды земельных участков протокола о признании претендентов участниками торгов или об отказе в допуске претендентов к участию в торгах.

Заявитель не допускается к участию в аукционе по следующим основаниям:

1. Заявка подана лицом, в отношении которого законодательством Российской Федерации установлены ограничения в приобретении в собственности земельных участков, находящихся в государственной или муниципальной собственности;

2. Представлены не все документы в соответствии с перечнем, указанным в настоящем извещении (за исключением предложений о цене), или оформление указанных документов не соответствует законодательству Российской Федерации;

3. Заявка подана лицом, не уполномоченным претендентом на осуществление таких действий;

4. Не подтверждено поступление в установленный срок задатка на счет, установленный в настоящем извещении.

Порядок проведения аукциона:

– аукцион ведет аукционист;

– аукцион начинается с оглашения аукционистом наименования, основных характеристик и начальной цены земельного участка, «шага аукциона» и порядка проведения аукциона;

– участникам аукциона выдаются пронумерованные билеты, которые они поднимают после оглашения аукционистом начальной цены земельного участка и каждой очередной цены в случае, если готовы купить земельный участок;

– каждую последующую цену земельного участка аукционист назначает путем увеличения текущей цены. После объявления очередной цены аукционист называет номер билета участника аукциона, который первым поднял билет, и указывает на этого участника аукциона. Затем аукционист объявляет следующую цену в соответствии с «шагом аукциона»;

– при отсутствии участников аукциона, готовых купить земельный участок в соответствии с названным аукционистом ценой, аукционист повторяет эту цену 3 раза.

Если после трехкратного объявления очередной цены ни один из участников аукциона не поднял билет, аукцион завершается. Победителем аукциона признается тот участник аукциона, номер билета которого был назван аукционистом последним.

По завершении аукциона аукционист объявляет о продаже земельного участка, называет цену проданного земельного участка и номер билета победителя аукциона.

Результат аукциона оформляется протоколом, который подписывается организатором аукциона и победителем аукциона в день проведения аукциона. В соответствии с пунктом 5 статьи 448 ГК РФ протокол о результатах аукциона имеет силу договора.

Аукцион признается несостоявшимся в случае, если:

1. В аукционе участвовало менее 2 участников.
2. Ни один из участников аукциона после трехкратного объявления начальной цены земельного участка не поднял билет.

3. Победитель аукциона уклонился от подписания протокола о результатах торгов, заключенного договора купли-продажи земельного участка. В этом случае внесенный победителем торгов задаток ему не возвращается.

Организатор аукциона в случае признания аукциона несостоявшимся вправе объявить о повторном проведении аукциона. При этом могут быть изменены его условия. Организатор аукциона может снизить начальную цену земельного участка и уменьшить «шаг аукциона» не более чем на 15 процентов без проведения повторной оценки.

Место и срок подведения итогов аукциона: Министерство имущественных отношений Омской области (г. Омск, ул. Орджоникидзе, д. 5, 4 этаж, каб. № 405, конференц-зал), 11 июня 2013 года.

Перечень документов, представляемых претендентами для участия в аукционе в соответствии с постановлением № 808:

– заявка на участие в аукционе по установленной форме с указанием реквизитов счета для возврата задатка (в двух экземплярах);

– платежный документ с отметкой банка плательщика об исполнении для подтверждения перечисления претендентом установленного в настоящем извещении задатка в счет обеспечения оплаты приобретаемого на аукционе земельного участка;

– для физического лица: копия документа, удостоверяющего личность (в случае подачи заявки представителем претендента – копия надлежащим образом оформленной доверенности); копия свидетельства о регистрации гражданина по месту пребывания в случае, если гражданин зарегистрирован в жилом помещении, не являющемся местом его жительства; документ с адресными и платежными реквизитами для заключения договора (в случае, если заявитель является индивидуальным предпринимателем);

– для юридического лица: нотариально заверенные копии учредительных документов и свидетельства о государственной регистрации юридического лица, выписку из решения уполномоченного органа юридического лица о совершении сделки (если это необходимо в соответствии с учредительными документами претендента и законодательством государства, в котором зарегистрирован претендент), копия документа о назначении руководителя юридического лица либо документа, подтверждающего полномочия лица, подписавшего заявление; копия документа, удостоверяющего личность должностного лица, подписавшего заявление; документ с адресными и платежными реквизитами для заключения договора.

Все копии документов заверяются подписью заявителя и предоставляются вместе с оригиналами. Оригиналы документов возвращаются заявителю после сравнения их с копиями.

Перечень документов, предоставляемых претендентам для ознакомления:

– кадастровый паспорт земельного участка;

– отчет о рыночной стоимости земельного участка;

– выписка из Единого государственного реестра прав на недвижимое имущество и сделок с ним о правах на земельный участок.

Срок подписания договора купли-продажи земельного участка: не позднее 5 дней со дня подписания протокола о результатах аукциона.

ДОГОВОР КУПЛИ-ПРОДАЖИ № _____ земельного участка, находящегося в собственности Омской области

г. Омск _____

Субъект Российской Федерации – Омская область, именуемая в дальнейшем «Продавец», представляемая в договоре Министерством имущественных отношений Омской области, в лице, _____

(должность, фамилия, имя, отчество)

действующего на основании _____
(наименование и реквизиты нормативного правового акта)

с одной стороны, и _____

(организационно-правовая форма юридического лица или статус

гражданина, наименование юридического лица или фамилия, имя, отчество гражданина)

именуем _____ в дальнейшем «Покупатель», в лице _____
(должность, фамилия, имя, отчество Покупателя)

или лица, которое представляет интересы Покупателя)

действующего на основании _____
(наименование и реквизиты документа, на основании

_____ которого действует Покупатель или лицо, представляющее интересы Покупателя)

с другой стороны, именуемые в дальнейшем «Стороны», на основании протокола о результатах аукциона по продаже земельного участка для целей, не связанных со строительством от _____ № ____ (приложение № 3 к настоящему договору), состоявшегося _____ (далее – Аукцион) по адресу: г. Омск, ул. Орджоникидзе, д. 5, заключили настоящий договор о нижеследующем:

1. Предмет договора

1.1. Продавец предоставляет, а Покупатель принимает в собственность земельный участок, находящийся в собственности Омской области, в границах, указанных в кадастровом паспорте в соответствии с приложением № 1 к настоящему договору (далее – Участок), имеющий следующие характеристики:

Категория земель	Кадастровый номер	Площадь, кв.м	Местоположение	Разрешенное использование
Земли населенных пунктов	55:37:000100:278	6050003	Омская область, Тарский район, г. Тара, в северо-западной части г. Тара	Для сельскохозяйственного использования в учебных целях, опытные поля

1.2. Передача Участка Покупателю осуществляется по акту приема-передачи (приложение № 2).
1.3. Право собственности Покупателя на Участок возникает с момента государственной регистрации настоящего договора.

2. Цена Участка

2.1. Начальная цена Участка, равная 4 235 000 (четыре миллиона двести тридцать пять тысяч) рублей определена на основании Отчета об определении рыночной стоимости Участка № 5Е/04/2013 от 2 апреля 2013 года, выполненного Обществом с ограниченной ответственностью «Центр интеллектуальных технологий».

2.2. Цена Участка определена по результатам Аукциона в соответствии с протоколом о результатах аукциона по продаже земельного участка для целей, не связанных со строительством от _____ № ____ (приложение № 3) и составляет _____ (_____) рублей.

2.3. Задаток, внесенный Покупателем для участия в Аукционе, в размере 850 000 (восемьсот пятьдесят тысяч) рублей засчитывается в счет платы за Участок, указанной в пункте 2.2.

2.4. Оставшаяся сумма платежа с учетом внесенного Покупателем задатка для участия в Аукционе составляет _____ (_____) рублей.

2.5. Покупатель вносит оставшуюся сумму платежа, указанную в пункте 2.4, по реквизитам, указанным в разделе 9 настоящего договора, в течение тридцати календарных дней с момента подписания настоящего договора.

В платежном поручении (квитанции) указывается номер и дата составления протокола о результатах Аукциона. Оплата производится в рублях.

3. Обременения и ограничения использования Участка

3.1. Участок свободен от прав третьих лиц.

4. Права и обязанности Сторон

4.1. Продавец обязуется предоставить Покупателю сведения, необходимые для исполнения условий настоящего договора.

4.2. Покупатель обязуется:

1) оплатить цену Участка в срок и в порядке, установленные настоящим договором;
2) обеспечить за свой счет государственную регистрацию права собственности на Участок;
3) представить Продавцу копию документа, подтверждающего государственную регистрацию права собственности Покупателя на Участок, в течение 14 дней со дня регистрации;
4) использовать Участок в соответствии с его целевым назначением и видом разрешенного использования.

5. Ответственность сторон

5.1. Стороны несут ответственность за невыполнение или ненадлежащее выполнение условий настоящего договора в соответствии с законодательством Российской Федерации.

5.2. За нарушение срока внесения платежа, указанного в пункте 2.2 настоящего договора, Покупатель выплачивает Продавцу пени из расчета 0,1 % от цены Участка за каждый календарный день просрочки. Пеня перечисляется в порядке, предусмотренном пунктом 2.5 настоящего договора для оплаты цены Участка.

6. Рассмотрение и урегулирование споров

Все споры и разногласия, возникающие между Сторонами по настоящему договору или в связи с ним, разрешаются путем переговоров. В случае невозможности разрешения споров и разногласий путем переговоров они подлежат рассмотрению в судебном порядке – в Арбитражном суде Омской области либо суде общей юрисдикции по месту нахождения Участка.

7. Форс-мажорные обстоятельства

7.1. В настоящем договоре под форс-мажорными обстоятельствами понимаются: пожар, взрыв, наводнение, землетрясение, военные действия, забастовка, разрыв магистральных трубопроводов, иные чрезвычайные и непредотвратимые обстоятельства, препятствующие исполнению настоящего договора.
7.2. О наступлении форс-мажорных обстоятельств каждая из Сторон обязана сообщить другой Стороне в десятидневный срок с момента их наступления.

Сообщение должно быть подтверждено документом, выданным органами государственной власти Омской области, или органами местного самоуправления Омской области, или уполномоченным органом, осуществляющим ведение государственного земельного кадастра.

7.3. При продолжительности форс-мажорных обстоятельств свыше трех месяцев решение вопросов об исполнении настоящего договора осуществляется путем переговоров.

8. Прочие условия

8.1. Настоящий договор составлен в трех экземплярах: по одному экземпляру для каждой из Сто-

рон, третий экземпляр для уполномоченного органа в области государственной регистрации прав на недвижимое имущество и сделок с ним, кадастрового учета и ведения государственного кадастра недвижимости.

8.2. Настоящий договор имеет следующие приложения, являющиеся его неотъемлемыми частями:

- 1) кадастровый паспорт Участка;
- 2) акт приема-передачи Участка.
- 3) протокол о результатах аукциона по продаже Участка от _____ № _____;

9. Реквизиты и подписи сторон

Получатель платы по договору купли-продажи: Управление Федерального казначейства по Омской области (администратор – Министерство имущественных отношений Омской области).

9.1. Продавец:

Министерство имущественных отношений Омской области,

644043, Российская Федерация, г. Омск, ул. Орджоникидзе, д. 5, (3812) 24-68-98

Получатель УФК по Омской области (Министерство имущественных отношений Омской области)

ИНН 5503079101,
КПП 550301001,
расчетный счет № 40101810100000010000
в ГРКЦ ГУ Банка России по Омской области
г. Омск,
БИК 045209001,
КБК 00711406022020000430
ОКАТО 52000000000

9.1. Покупатель:

Адрес места нахождения:

Тел./факс:

Паспортные данные:
ИНН
КПП

расчетный счет №
в банке

БИК
ОКПО
ОКАТО

Продавец:

(подпись)
М.П.

Покупатель:

(подпись)
М.П.

Приложение № 2
к договору аренды земельного участка
от 6 мая 2013 года № 776-р

АКТ приема-передачи земельного участка, находящегося в собственности Омской области

г. Омск _____

Мы, нижеподписавшиеся, Министерство имущественных отношений Омской области, именуемое в дальнейшем «Продавец», в лице _____,

(должность, фамилия, имя, отчество)

действующего на основании _____,

(наименование и реквизиты нормативного правового акта)

с одной стороны, и _____,

(организационно-правовая форма юридического лица или статус

гражданина, наименование юридического лица или фамилия, имя, отчество гражданина)

именуем _____ в дальнейшем «Покупатель», в лице _____,

(должность, фамилия, имя, отчество Покупателя

или лица, которое представляет интересы Покупателя)

действующего на основании _____,

(наименование и реквизиты документа, на основании

которого действует Покупатель или лицо, представляющее интересы Покупателя)

с другой стороны, на основании заключенного договора купли-продажи земельного участка, находящегося в собственности Омской области, от _____ № _____ осуществили прием и передачу земельного участка, находящегося в собственности Омской области, имеющего согласно кадастровому паспорту следующие характеристики:

Категория земель	Кадастровый номер	Площадь, кв.м	Местоположение	Разрешенное использование
Земли населенных пунктов	55:37:000100:278	6050003	Омская область, Тарский район, г. Тара, в северо-западной части г. Тара	Для сельскохозяйственного использования в учебных целях, опытные поля

Оплата по договору купли-продажи земельного участка от _____ № _____ Покупателем произведена в полном объеме.

Продавец:

(подпись)
М.П.

Покупатель:

(подпись)
М.П.

Формы заявок на участие в аукционе:

Министерство имущественных отношений Омской области

ЗАЯВКА физического лица на участие в аукционе по продаже земельного участка, находящегося в собственности Омской области

1. Фамилия, имя, отчество заявителя: _____

2. Фамилия, имя, отчество представителя физического лица (в случае подачи настоящего заявления представителем заявителя): _____

3. Дата рождения заявителя: _____

4. Паспортные данные заявителя: серия _____ № _____, когда выдан _____, кем выдан _____

5. Свидетельство о государственной регистрации в качестве индивидуального предпринимателя (в случае, когда заявитель является индивидуальным предпринимателем): серия _____ № _____, от _____, кем выдан _____

6. Адрес регистрации по месту жительства (пребывания) с указанием почтового индекса, а также адрес фактического места жительства заявителя (при наличии такового): _____

7. Контактные телефоны: _____

8. Изучив информационное сообщение, заявляю о своем согласии принять участие в аукционе по продаже земельного участка, находящегося в собственности Омской области, из земель населенных пунктов, с кадастровым номером 55:37:000100:278, площадью 6050003 кв.м, имеющего местоположение: Омская область, Тарский район, г. Тара, в северо-западной части г. Тара, для сельскохозяйственного использования (далее – земельный участок).

9. В случае победы на аукционе принимаю на себя следующие обязательства:

1) подписать с организатором аукциона протокол о результатах аукциона в день проведения аукциона и подписать договор купли-продажи земельного участка в течение пяти дней со дня подписания указанного протокола;

2) оплатить в течение тридцати календарных дней со дня заключения договора купли-продажи земельного участка разницу между стоимостью земельного участка, определенной протоколом о результатах аукциона по продаже земельного участка для целей, не связанных со строительством, и суммой внесенного задатка согласно условиям договора купли-продажи земельного участка.

10. До подписания договора купли-продажи земельного участка настоящая заявка вместе с протоколом о результатах проведения аукциона будет считаться имеющей силу предварительного договора между заявителем и организатором аукциона.

11. Реквизиты счета для возврата задатка _____

12. Гарантирую достоверность сведений, отраженных в настоящей заявке и представленных документах.

13. С кадастровым паспортом земельного участка, Отчетом об определении рыночной стоимости Участка № 5Е/04/2013 от 2 апреля 2013 года, выполненного Обществом с ограниченной ответственностью «Центр интеллектуальных технологий», выпиской из Единого государственного реестра прав на недвижимое имущество и сделок с ним о правах на земельный участок ознакоми(а), согласен(на).

14. С условиями аукциона ознакомлен(а), согласен(на).

Я даю свое согласие Министерству имущественных отношений Омской области на сбор, систематизацию, накопление, хранение, уточнение (обновление, изменение), использование, распространение (в случае прямо предусмотренных действующим законодательством РФ), обезличивание, блокирование, уничтожение моих персональных данных.

Заявитель: _____ (фамилия, имя, отчество) _____ (подпись)

Заявка принята организатором аукциона: _____ в _____ час. _____ мин., зарегистрирована в журнале за номером _____.

(фамилия, имя, отчество уполномоченного лица организатора аукциона) _____ (подпись)

Министерство имущественных отношений Омской области

ЗАЯВКА юридического лица на участие в аукционе по продаже земельного участка, находящегося в собственности Омской области

1. Полное наименование юридического лица: _____

2. Фамилия, имя, отчество, должность руководителя юридического лица или представителя юридического лица: _____

3. Фамилия, имя, отчество, должность лица, подписавшего настоящее заявление (руководителя или представителя юридического лица): _____

4. Наименование и реквизиты документа, удостоверяющего полномочия лица, подписавшего настоящее заявление: _____

5. Адрес фактического места нахождения юридического лица (с указанием почтового индекса): _____

6. Контактные телефоны: _____

7. Изучив информационное сообщение, заявляю о своем согласии принять участие в аукционе по продаже земельного участка, находящегося в собственности Омской области, из земель населенных пунктов, с кадастровым номером 55:37:000100:278, площадью 6050003 кв.м, имеющего местоположение: Омская область, Тарский район, г. Тара, в северо-западной части г. Тара, для сельскохозяйственного использования (далее – земельный участок).

8. В случае победы на аукционе принимаю на себя следующие обязательства:

1) подписать с организатором аукциона протокол о результатах аукциона в день проведения аукциона и подписать договор купли-продажи земельного участка в течение пяти дней со дня подписания указанного протокола;

2) оплатить в течение тридцати календарных дней со дня заключения договора купли-продажи земельного участка разницу между стоимостью земельного участка, определенной протоколом о результатах аукциона по продаже земельного участка для целей, не связанных со строительством, и суммой внесенного задатка согласно условиям договора купли-продажи земельного участка.

9. До подписания договора купли-продажи земельного участка настоящая заявка вместе с протоколом о результатах проведения аукциона будет считаться имеющей силу предварительного договора между заявителем и организатором аукциона.

10. Реквизиты счета для возврата задатка _____

11. Гарантирую достоверность сведений, отраженных в настоящей заявке и представленных документах.

12. С кадастровым паспортом земельного участка, Отчетом об определении рыночной стоимости Участка № 5Е/04/2013 от 2 апреля 2013 года, выполненного Обществом с ограниченной ответственностью «Центр интеллектуальных технологий», выпиской из Единого государственного реестра прав на недвижимое имущество и сделок с ним о правах на земельный участок ознакоми(а), согласен(на).

13. С условиями аукциона ознакомлены, согласны.

Заявитель: _____ (фамилия, имя, отчество) _____ (подпись)

Заявка принята организатором аукциона: _____ в _____ час. _____ мин., зарегистрирована в журнале за номером _____.

(фамилия, имя, отчество уполномоченного лица организатора аукциона) _____ (подпись)

Министерство строительства, транспорта и жилищно-коммунального комплекса Омской области ПРИКАЗ

от 6.05.2013 г.
г. Омск

№ 46-п

О внесении изменений в приказ Министерства строительства, транспорта и жилищно-коммунального комплекса Омской области от 26 декабря 2012 года № 69-п

Внести в Положение о комиссии по соблюдению требований к служебному поведению государственных гражданских служащих Омской области, проходящих государственную гражданскую службу Омской области в Министерстве строительства, транспорта и жилищно-коммунального комплекса Омской области, и урегулированию конфликта интересов, утвержденное приказом Министерства строительства, транспорта и жилищно-коммунального комплекса Омской области от 26 декабря 2012 года № 69-п, следующие изменения:

- 1) в пункте 14:
 - в подпункте «в» точку заменить точкой с запятой;
 - дополнить подпунктом «г» следующего содержания: «г) представление Министром материалов проверки, свидетельствующих о представлении гражданским служащим недостоверных или неполных сведений, предусмотренных частью 1 статьи 3 Федерального закона «О контроле за соответствием расходов лиц, замещающих государственные должности, и иных лиц их доходам»»;
- 2) дополнить пунктом 24.1. следующего содержания: «24.1. По итогам рассмотрения вопроса, указанного в подпункте «г» пункта 14 настоящего Положения, комиссия принимает одно из следующих решений:
 - а) признать, что сведения, представленные гражданским служащим в соответствии с частью 1 статьи 3 Федерального закона «О контроле за соответствием расходов лиц, замещающих государственные должности, и иных лиц их доходам», являются достоверными и полными;
 - б) признать, что сведения, представленные гражданским служащим в соответствии с частью 1 статьи 3 Федерального закона «О контроле за соответствием расходов лиц, замещающих государственные должности, и иных лиц их доходам», являются недостоверными и (или) неполными. В этом случае комиссия рекомендует Министру применить к гражданскому служащему конкретную меру ответственности и (или) направить материалы, полученные в результате осуществления контроля за расходами, в органы прокуратуры и (или) иные государственные органы в соответствии с их компетенцией.»;
- 3) пункт 25 изложить в следующей редакции: «25. По итогам рассмотрения вопросов, указанных в подпунктах «а», «б» и «г» пункта 14 настоящего Положения, при наличии к тому оснований комиссия может принять иное решение, чем это предусмотрено пунктами 21 – 24.1 настоящего Положения. Основания и мотивы принятия такого решения должны быть отражены в протоколе заседания комиссии.».

Министр строительства, транспорта и жилищно-коммунального комплекса Омской области С. Г. ГРЕБЕНЩИКОВ.

Данный приказ размещен на официальном портале Правительства Омской области 7 мая с. г.

Главное управление ветеринарии Омской области ПРИКАЗ

от 30 апреля 2013 г.
г. Омск

№ 12

Об отмене ограничительных мероприятий (карантина) на территории Москаленского муниципального района Омской области

В соответствии со статьей 17 Закона Российской Федерации от 14 мая 1993 года № 4979-1 «О ветеринарии», Ветеринарными правилами 13.3.1302-96 (бруцеллез), утвержденными Департаментом ветеринарии Минсельхоза РФ 18 июня 1996 года, на основании представления начальника БУ «Областная станция по борьбе с болезнями животных по Москаленскому району» от 30.04.2013 года приказываю:

1. Отменить ограничительные мероприятия на территории деревни Доброе Поле Москаленского муниципального района Омской области по бруцеллезу крупного рогатого скота в связи выполнением плана мероприятий по оздоровлению крупного рогатого скота от бруцеллеза и требований пункта 3.2.11.1 Ветеринарных правил 13.3.1302-96 (бруцеллез) с 1 мая 2013 года.
2. Обязать начальника БУ «Областная станция по борьбе с болезнями животных по Москаленскому району» (В. Т. Матвеев) обеспечить проведение противоэпизоотических мероприятий по профилактике заразных, в том числе особо опасных, болезней животных на территории Москаленского муниципального района.
3. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на заместителя начальника Главного управления ветеринарии Омской области В. П. Плащенко.

Начальник Главного управления В. И. ОКОЛЕЛОВ.

Главное управление лесного хозяйства Омской области ПРИКАЗ

от 29.04.2013 г.
г. Омск

№ 10-п

Об утверждении методики формирования государственного задания и расчета средств на финансовое обеспечение его выполнения специализированными автономными учреждениями Омской области, в отношении которых функции и полномочия учредителя осуществляет Главное управление лесного хозяйства Омской области

В соответствии с пунктами 3, 4 статьи 69.2 Бюджетного кодекса Российской Федерации, пунктом 3 постановления Правительства Омской области от 24 ноября 2010 года № 228-п «О порядке формирования и финансового обеспечения выполнения государственного задания государственными учреждениями Омской области» приказываю:

1. Утвердить прилагаемую методику формирования государственного задания и расчета средств на финансовое обеспечение его выполнения специализированными автономными учреждениями Омской

области, в отношении которых функции и полномочия учредителя осуществляет Главное управление лесного хозяйства Омской области.

2. Признать утратившим силу приказ Главного управления лесного хозяйства Омской области от 12 мая 2011 года № 9-п «Об утверждении методики формирования государственного задания и расчета средств на финансовое обеспечение его выполнения бюджетными учреждениями Омской области, в отношении которых функции и полномочия учредителя осуществляет Главное управление лесного хозяйства Омской области».

3. Настоящий приказ вступает в силу с момента его официального опубликования и распространяется на правоотношения, возникшие с 29 апреля 2013 года.

4. Контроль за исполнением настоящего приказа возложить на первого заместителя начальника Главного управления лесного хозяйства Омской области Г. А. Неделько.

Начальник С. В. МАКСИМОВ.

Приложение
к приказу Главного управления
лесного хозяйства Омской области
от 29 апреля 2013 г. № 10-п

МЕТОДИКА

формирования государственного задания и расчета средств на финансовое обеспечение его выполнения специализированными автономными учреждениями Омской области, в отношении которых функции и полномочия учредителя осуществляет Главное управление лесного хозяйства Омской области

1. Настоящая методика формирования государственного задания и расчета средств на финансовое обеспечение его выполнения автономными учреждениями Омской области, в отношении которых функции и полномочия учредителя осуществляет Главное управление лесного хозяйства Омской области (далее – методика), устанавливает порядок формирования и финансового обеспечения выполнения государственного задания на оказание (выполнение) государственных услуг (работ) в установленной сфере деятельности (далее – государственное задание) специализированными автономными учреждениями Омской области, в отношении которых функции и полномочия учредителя осуществляет Главное управление лесного хозяйства Омской области (далее – учреждение).

2. Главное управление лесного хозяйства Омской области (далее – Главное управление) формирует государственное задание по форме, установленной приказом Министерства финансов Омской области от 19 июня 2012 года № 37 «О реализации отдельных положений постановления Правительства Омской области от 24 ноября 2010 года № 228-п» на срок до трех лет (с возможным уточнением при составлении проекта областного бюджета).

3. Государственное задание формируется в соответствии с утвержденным в установленном порядке перечнем государственных услуг (работ), оказываемых (выполняемых) учреждениями, и региональных стандартов государственных услуг (работ).

4. Государственное задание устанавливает показатели, характеризующие качество и (или) объем государственной услуги (работы), а также порядок ее оказания (выполнения), и финансовое обеспечение выполнения государственного задания.

5. Государственное задание утверждается правовым актом Главного управления не позднее тридцати дней со дня официального опубликования Закона Омской области об областном бюджете на соответствующий финансовый год.

Копия правового акта об утверждении государственного задания направляется Главным управлением в учреждение в течение пяти рабочих дней со дня его принятия.

6. Главное управление после получения уведомления о бюджетных ассигнованиях уточняет показатели государственного задания и доводит их вместе с объемами бюджетных ассигнований до учреждения, оказывающего соответствующие услуги.

7. Государственное задание на оказание (выполнение) нескольких государственных услуг (работ) формируется из нескольких разделов, каждый из которых должен содержать требования к оказанию (выполнению) одной государственной услуги (работы).

В случае формирования государственного задания одновременно на оказание государственной услуги и выполнение государственной работы государственное задание формируется из двух частей, каждая из которых должна содержать отдельные требования к оказанию государственной услуги и выполнению государственной работы.

8. Финансовое обеспечение выполнения государственного задания учреждением осуществляется путем предоставления субсидии на возмещение нормативных затрат, связанных с оказанием (выполнением) ими в соответствии с государственным заданием государственных услуг (работ).

Едиными подходами в определении учреждений является использование в расчетах утвержденных норм (нормативов) потребления финансовых, материальных, энергетических и трудовых ресурсов, выраженных в натуральных и стоимостных показателях.

В случае отсутствия указанных утвержденных норм (нормативов) Главное управление в соответствии с порядком и методикой планирования бюджетных ассигнований областного бюджета,

утвержденными Министерством финансов Омской области, может рассчитать их самостоятельно либо использовать данные о фактических объемах потребления финансовых, материальных, энергетических и трудовых ресурсов за прошлые годы.

9. Размер субсидии рассчитывается на основании нормативных затрат, связанных с оказанием учреждениями в соответствии с государственным заданием государственных услуг (выполнением работ).

Нормативные затраты на финансовое обеспечение выполнения государственного задания учреждениями включают:

- 1) нормативные затраты на оказание государственной услуги (выполнение работы);
- 2) нормативные затраты на содержание имущества.

9.1. Нормативные затраты на оказание государственной услуги (выполнение работы) определяются в расчете на одну единицу установленного показателя объема ее оказания (выполнения) по следующей формуле:

$$m$$

$$Ni = \sum_{j=1}^{j=1} G_j / Vi,$$

где:

- Ni – нормативные затраты на оказание i-й государственной услуги (выполнение i-й государственной работы) в расчете на одну единицу;
- Gj – нормативные затраты на оказание i-й государственной услуги (выполнение i-й государственной работы), определенные по j-той группе затрат;
- j – группа затрат;
- m – количество j-х групп затрат;
- Vi – объем i-й государственной услуги (работы) в натуральных показателях.

В составе нормативных затрат на оказание государственной услуги (выполнение государственной работы) могут учитываться следующие группы затрат:

- 1) оплата труда работников учреждений, командировочные и иные выплаты в соответствии с законодательством;
- 2) оплата поставок товаров, выполнения работ, оказания услуг для государственных нужд, включающих затраты на формирование материальных запасов, оплату услуг связи, транспортных и прочих услуг;
- 3) уплата налогов, сборов и иных обязательных платежей в бюджетную систему Российской Федерации;
- 4) возмещение вреда, причиненного учреждениями;
- 5) иные затраты, связанные с оказанием государственной услуги (работы).

Состав групп затрат определяется Главным управлением с учетом особенностей оказания государственной услуги (выполнения государственной работы):

9.1.1. В случае оказания учреждением нескольких государственных услуг (выполнения нескольких государственных работ) затраты на их оказание (выполнение) подразделяются на:

- 1) прямые затраты, непосредственно связанные с оказанием государственной услуги (выполнением работ) (далее – прямые затраты), к которым можно отнести:
 - затраты на оплату труда и начисления на выплаты по оплате труда персонала учреждения, принимающего непосредственное участие в оказании государственной услуги (выполнении работ);
 - затраты на приобретение основных средств (за исключением бюджетных инвестиций в объекты капитального строительства государственной собственности Омской области), прав на результаты интеллектуальной деятельности (например, произведения науки, литературы и искусства, научные разработки и изобретения, программное обеспечение и базы данных и др.), материальных запасов, непосредственно используемых для оказания государственной услуги (выполнения работ);

– иные затраты, непосредственно связанные с оказанием государственной услуги (выполнением работы);

2) общехозяйственные расходы, накладные расходы и издержки обращения, за исключением расходов, которые учитываются в составе нормативных затрат на содержание имущества (далее – общехозяйственные расходы), к которым можно отнести:

– затраты по обеспечению бесперебойного функционирования вспомогательных и обслуживающих подразделений учреждения, которые невозможно отнести к одной конкретной государственной услуге (работе): оплата труда и начисления на выплаты по оплате труда административно-управленческого, административно-хозяйственного и вспомогательного персонала, оплата услуг и работ по дератизации, дезинфекции, иные хозяйственные расходы;

– затраты, способствующие оказанию государственных услуг (выполнению работ), но непосредственно не связанные с процессом их оказания (выполнения): командировочные расходы административно-управленческого персонала, расходы по повышению квалификации и переподготовке персонала государственного учреждения, представительские расходы, непроизводительные расходы (потери от простоев, порчи материальных ценностей);

– затраты, связанные с продвижением государственной услуги (работы) от поставщика потребителю: транспортные расходы, не отнесенные к прямым затратам, расходы по перевалке груза, его обработке, хранению, оплате услуг по рекламе;

9.1.2. общехозяйственные расходы распределяются по отдельным государственным услугам (работам).

9.1.3. Нормативные затраты на оказание государственной услуги по тушению лесных пожаров с использованием наземных сил и средств определяются следующим образом:

$$N_{gr}i = \sum N_i / Q_i,$$

где:
 $N_{gr}i$ – норматив затрат на тушение лесных пожаров наземным способом на 1 га по учреждению i группы, руб./га,
 N_i – норматив затрат на тушение лесных пожаров наземным способом на 1 га по i учреждению, руб./га,
 Q_i – количество учреждений i группы, ед.

$$N_i = (\sum L_i / 3) / (\sum S_i / 3),$$

где:
 N_i – норматив затрат на тушение лесных пожаров за 1 га по i учреждению, руб./га,
 L_i – фактическая сумма расходов i учреждения на тушение лесных пожаров наземным способом за трехлетний период, предшествующая текущему финансовому году, приведенная к уровню текущего финансового года путем индексации (индекс потребительских цен, индекс – дефлятор), руб.,
 S_i – площадь, пройденная пожарами за трехлетний период, предшествующий текущему финансовому году (по i учреждению), га.

Распределение учреждений по группам определяется по количеству лесных пожаров, возникших за предыдущие периоды.

9.1.4. Нормативные затраты на оказание государственной услуги по проведению мониторинга пожарной опасности в лесах и лесных пожаров с использованием наземных сил и средств определяются из норматива затрат в соответствующем финансовом году на организацию диспетчерского пункта по i учреждению ($N.d.i$) и норматива затрат в соответствующем финансовом году на 1 км наземного патрулирования по i учреждению ($N.p.i$).

$$N.d.i = Z * R + H,$$

где:
 Zd – стоимость 1 часа оплаты труда работника i учреждения, привлеченного на пожароопасный сезон для приема и учета сообщений о лесных пожарах, а также оповещения населения и противопожарных служб о пожарной опасности в лесах и лесных пожарах на территории лесничеств Омской области, руб.,
 Rd – рабочее время работника i учреждения, привлеченного на пожароопасный сезон для приема и учета сообщений о лесных пожарах, а также оповещения населения и противопожарных служб о пожарной опасности в лесах и лесных пожарах на территории лесничеств Омской области, час.,
 Hd – начисления на выплаты по оплате труда работника i учреждения, привлеченного на пожароопасный сезон для приема и учета сообщений о лесных пожарах, а также оповещения населения и противопожарных служб о пожарной опасности в лесах и лесных пожарах на территории лесничеств Омской области, рублей.

$$N.p.i = Z_p + H_p + G_p + J,$$

где:
 Z_p – стоимость 1 часа оплаты труда работников i учреждения, привлеченных для наземного патрулирования на территории лесничеств Омской области по утвержденным маршрутам, руб.,
 H_p – начисления на выплаты по оплате труда работников i учреждения, привлеченных на пожароопасный сезон для наземного патрулирования на территории лесничеств Омской области, руб.,
 G_p – затраты на горюче-смазочные материалы

i учреждения при проведении наземного патрулирования на территории лесничеств Омской области, руб.,

J – накладные расходы i учреждения (не более 15%).

9.2. Нормативные затраты на содержание имущества i -й государственной услуги (работы) рассчитываются по следующей формуле:

$$M_i = \sum_{j=1}^k Y_j,$$

где:
 M_i – нормативные затраты на содержание имущества i -й государственной услуги (работы);
 Y_j – нормативные затраты на содержание имущества на оказание i -й государственной услуги (выполнение i -й государственной работы), определенные по j -й группе затрат;
 j – группа затрат;
 k – количество j -х групп затрат.

В составе нормативных затрат на содержание имущества могут учитываться следующие группы затрат:

1) оплата коммунальных услуг (холодного и горячего водоснабжения, водоотведения, тепло-снабжения, электроснабжения);
2) уплата налогов в качестве объекта налогообложения, по которым признается недвижимое и особо ценное движимое имущество, закрепленное за автономным и бюджетным учреждением или приобретенное ими за счет средств, выделенных отраслевым органом на приобретение такого имущества, в том числе земельные участки;

3) оплата заключенных договоров на оказание услуг и выполнение работ по эксплуатации системы охранной сигнализации и противопожарной безопасности;

4) оплата заключенных договоров на оказание услуг и выполнение работ на проведение текущего ремонта объектов недвижимого имущества, кроме бюджетных инвестиций в объекты капитального строительства Омской области;

5) оплата договоров аренды недвижимого имущества (в случаях, если такое имущество необходимо для оказания государственной услуги или выполнения государственной работы);

6) оплата заключенных договоров на оказание услуг и выполнение работ на содержание прилегающих территорий;

7) оплата заключенных договоров на оказание услуг и выполнение работ на техническое обслуживание и текущий ремонт объектов особо ценного движимого имущества согласно заключенным договорам;

8) формирование материальных запасов, потребляемых в рамках содержания особо ценного движимого имущества;

9) оплата заключенных договоров на обязательное страхование гражданской ответственности владельцев транспортных средств;

10) иные затраты на содержание имущества.

В случае сдачи в аренду с согласия учредителя недвижимого имущества и (или) особо ценного движимого имущества, закрепленных за бюджетным и автономным учреждением отраслевым органом или приобретенных бюджетным и автономным учреждением за счет средств, выделенных ему отраслевым органом на приобретение такого имущества, финансовое обеспечение содержания такого имущества отраслевым органом не осуществляется.

9.3. В объем нормативных затрат на финансовое обеспечение выполнения государственного задания учреждениями не включаются средства, планируемые к поступлению от потребителей государственных услуг (работ) при их оказании (выполнении) физическим и юридическим лицам за плату в пределах установленного государственным заданием.

9.4. Объем субсидии в соответствующем финансовом году определяется по формуле:

$$F_{суб.} = \sum_{i=1}^n N_i \times k_i + M_i,$$

где:
 $F_{суб.}$ – объем субсидии в соответствующем финансовом году;

N_i – нормативные затраты на единицу оказания i -й государственной услуги в соответствующем финансовом году;

k_i – количественное значение показателя объема (в натуральных показателях) оказания i -й государственной услуги в соответствующем финансовом году;

n – количество i -х государственных услуг, включенных в государственное задание (в случае формирования государственного задания на оказание одной государственной услуги (выполнение одной государственной работы) $n = 1$, двух государственных услуг (работ) – $n = 2$ и т.д.);

M_i – нормативные затраты на содержание имущества в соответствующем финансовом году.

9.4.1. Объем субсидии на оказание государственной услуги по тушению лесных пожаров с использованием наземных сил и средств (для включения в план финансово-хозяйственной деятельности учреждений) определяется следующим образом:

$$F_{суб.туш.i} = N_{gr}i * (S_i / 3),$$

где:

$F_{суб.туш.i}$ – объем субсидии в соответствующем финансовом году на оказание государственной услуги по тушению лесных пожаров с использованием наземных сил и средств по i учреждению, руб.,

$N_{gr}i$ – норматив затрат на тушение лесных пожаров наземным способом на 1 га по учреждениям i группы, руб./га,

S_i – площадь, пройденная пожарами за трехлетний период, предшествующий текущему финансовому году (по i учреждению), га.

Показатели объема в государственном задании на оказание государственной услуги по тушению лесных пожаров с использованием наземных сил и средств не указываются.

Объем субсидии на оказание государственной услуги по тушению лесных пожаров с использованием наземных сил и средств уточняется на основании обоснованных и документально подтвержденных фактических затрат по тушению лесных пожаров с использованием наземных сил и средств по i учреждению.

Накладные расходы составляют не более 15 % от прямых расходов, произведенных по каждому пожару по i учреждению.

9.4.2. Объем субсидии на оказание государственной услуги по проведению мониторинга пожарной опасности в лесах и лесных пожаров с использованием наземных сил и средств определяется следующим образом:

$$F_{суб.мон.i} = (N.p.i * K_i) + (N.d.i * G_i),$$

где:

$F_{суб.мон.i}$ – объем субсидии в соответствующем финансовом году на оказание государственной услуги по проведению мониторинга пожарной опасности в лесах и лесных пожаров с использованием наземных сил и средств по i учреждению, руб.,

$N.p.i$ – норматив затрат i учреждения в соответствующем финансовом году на проведение наземного патрулирования на территории лесничеств Омской области, руб.,

K_i – количество часов i учреждения на проведение наземного патрулирования на территории лесничеств Омской области, час.,

G_i – количество диспетчерских пунктов i учреждения, ед.,

$N.d.i$ – норматив затрат в соответствующем финансовом году на организацию диспетчерского пункта i учреждения, рублей.

Накладные расходы составляют не более 15 % от объема субсидии, определенного на соответствующий финансовый год на наземное патрулирование, по i учреждению.

10. Изменение объема субсидии учреждениям, предоставленной на выполнение государственного задания, в течение срока его выполнения осуществляется путем уточнения суммы нормативных затрат на оказание государственной услуги (работы) в соответствии с положениями, предусмотренными в пунктах 9.1 – 9.3 настоящей Методики.

Уменьшение объема субсидий учреждениям в течение срока выполнения государственного задания осуществляется только при соответствующем изменении государственного задания.

11. Субсидии учреждениям предоставляются в соответствии с бюджетной росписью Главного управления в пределах объемов бюджетных ассигнований и лимитов бюджетных обязательств.

12. В случае внесения изменений в правовые акты, принятие которых влечет изменение установленных в государственном задании требований к составу, качеству, объему (содержанию), условиям, порядку и результатам оказания государственных услуг (выполнения работ), а также изменение объема финансового обеспечения выполнения государственного задания, Главное управление вносит изменения в государственное задание.

Копия правового акта о внесении изменений в правовой акт об утверждении государственного задания направляется Главным управлением в учреждение в течение пяти рабочих дней со дня его принятия.

13. Субсидии предоставляются при соблюдении следующих условий:

– наличие утвержденного Главным управлением государственного задания;

– представление учреждениями в Главное управление отчета об использовании субсидий.

14. Не использованные в текущем финансовом году остатки субсидий, предоставленных учреждениям, используются в очередном финансовом году для достижения целей, ради которых эти учреждения созданы.

Главное управление государственной службы занятости населения Омской области ПРИКАЗ

от 6 мая 2013 года
г. Омск

№ 18-п

О внесении изменений в приказ Главного управления государственной службы занятости населения Омской области от 30 марта 2012 года № 11-п

1. Внести в Порядок оказания содействия отдельным категориям граждан в организации собственного дела и создании дополнительных постоянных рабочих мест для трудоустройства безработных граждан, утвержденный приказом Главного управления государственной службы занятости населения Омской области от 30 марта 2012 года № 11-п, следующие изменения:

1) пункт 6 изложить в следующей редакции:

«6. В соответствии с настоящим Порядком выплата не предоставляется безработным гражданам, получившим субсидии или выплаты на открытие собственного дела в 2009 – 2012 годах в рамках ведомственной целевой программы «Программа дополнительных мер по снижению напряженности на рынке труда Омской области на 2009 год», утвержденной приказом Главного управления от 6 марта 2009 года № 8-п, ведомственной целевой программы «Программа дополнительных мер по снижению напряженности на рынке труда Омской области на 2010 год», утвержденной приказом Главного управления от 31 декабря 2009 года № 58-п, ведомственной целевой программы «Программа дополнительных мер по снижению напряженности на рынке труда Омской области на 2011 год», утвержденной приказом Главного управления от 28 января 2011 года № 4-п, ведомственной целевой программы «Содействие занятости населения Омской области», утвержденной приказом Главного управления от 11 мая 2011 года № 24-п (далее – выплаты в 2009 – 2012 годах).»;

2) в абзаце первом пункта 9 слова «в течение трех рабочих дней со дня перечисления Главным управлением бюджетных ассигнований на предоставление выплаты» исключить;

3) подпункт 2 пункта 12 изложить в следующей редакции:

«2) технико-экономическое обоснование проекта (бизнес-план), в котором указывается:

– место осуществления предпринимательской деятельности;

– предполагаемые направления расходования выплаты;

– количество создаваемых дополнительных

постоянных рабочих мест для трудоустройства безработных граждан;

– срок реализации мероприятий технико-экономического обоснования проекта (бизнес-плана);

– объем собственных средств, привлекаемых на реализацию мероприятий технико-экономического обоснования проекта (бизнес-плана);

– объем бюджетных ассигнований областного бюджета, привлекаемых на реализацию мероприятий технико-экономического обоснования проекта (бизнес-плана);

– вид экономической деятельности, в соответствии с которым планируется реализовывать технико-экономическое обоснование проекта (бизнес-план), соответствующий разделу Общероссийского классификатора видов экономической деятельности ОК 029-2007 (КДЕС Ред. 1.1), принятого и введенного в действие приказом Федерального агентства по техническому регулированию и метрологии от 22 ноября 2007 года № 329-ст (далее – вид экономической деятельности).»;

4) подпункт 3 пункта 14 изложить в следующей редакции:

«3) осуществляет проверку на предмет получения безработными гражданами, подавшими заявление о предоставлении выплаты, выплат в 2009 – 2012 годах.»;

5) в подпункте 4 пункта 15 цифры «2009 – 2011» заменить цифрами «2009 – 2012»;

6) пункт 21 после слов «соответствующего муниципального района Омской области (города Омска)» дополнить словами «а также способствует занятости безработных граждан, относящихся в соответствии с законодательством о занятости населения к категории граждан, испытывающих трудности в поиске работы»;

7) пункты 41, 73 исключить;

8) пункт 44 изложить в следующей редакции:

«44. Безработный гражданин (соотечественник), заключивший договор с центром занятости, оформляет трудовые отношения с безработными гражданами, направленными центрами занятости,

в соответствии законодательством.»;

9) в пункте 68:
– подпункт 5 изложить в следующей редакции:
«5) осуществления предпринимательской деятельности не в соответствии с видом экономической деятельности, определенным в технико-экономическом обосновании проекта (бизнес-плане);»;
– подпункты 9, 10, 12 исключить;
– в подпункте 11 слова «не по целевому назначению» исключить;
10) в пункте 69:
– в подпункте 5 «точку с запятой» заменить «точкой»;
– подпункт 6 исключить;
11) в приложении № 4 «Договор о содействии отдельным категориям граждан в организации собственного дела и создании дополнительных постоянных рабочих мест для трудоустройства безработных граждан»:
– в пункте 3.1:
подпункт 5 изложить в следующей редакции:
«5) осуществления предпринимательской деятельности не в соответствии с видом экономической деятельности, определенным в технико-экономическом обосновании проекта (бизнес-плане) в соответствии с разделом Общероссийского классификатора видов экономической деятельности ОК 029-2007 (КДЕС Ред. 1.1), принятого и введенного в действие приказом Федерального агентства по техническому регулированию и метрологии от 22 ноября 2007 года № 329-ст.»;
подпункты 9, 10, 12 исключить;
в подпункте 11 слова «не по целевому назначе-

нию» исключить;
– в пункте 3.2:
в подпункте 5 «точку с запятой» заменить «точкой»;
подпункт 6 исключить;
– пункт 3.5 исключить;
12) в приложении № 5 «Договор о содействии в организации собственного дела»:
– подпункт 3 пункта 3.1 изложить в следующей редакции:
«3) осуществления предпринимательской деятельности не в соответствии с видом экономической деятельности, определенным в технико-экономическом обосновании проекта (бизнес-плане) в соответствии с разделом Общероссийского классификатора видов экономической деятельности ОК 029-2007 (КДЕС Ред. 1.1), принятого и введенного в действие приказом Федерального агентства по техническому регулированию и метрологии от 22 ноября 2007 года № 329-ст.»;
– в пункте 3.2:
в подпункте 5 «точку с запятой» заменить «точкой»;
подпункт 6 исключить;
– пункт 3.5 исключить.
2. Настоящий приказ вступает в силу через десять дней со дня его официального опубликования.

**Начальник Главного управления
В. В. КУРЧЕНКО.**

Данный приказ размещен на официальном портале Правительства Омской области 7 мая с. г.

Государственная инспекция по надзору за техническим состоянием самоходных машин и других видов техники при Министерстве сельского хозяйства и продовольствия Омской области (Гостехнадзор Омской области) П Р И К А З

от 15 марта 2013 г.
г. Омск

№ 1

Об утверждении доклада Государственной инспекции по надзору за техническим состоянием самоходных машин и других видов техники при Министерстве сельского хозяйства и продовольствия Омской области об осуществлении государственного контроля (надзора) в 2012 году и об эффективности такого контроля (надзора)

В соответствии с постановлением Правительства Российской Федерации от 5 апреля 2010 года № 215 «Об утверждении правил подготовки докладов об осуществлении государственного контроля (надзора), муниципального контроля в соответствующих сферах деятельности и об эффективности такого контроля (надзора)» и приказом Государственной инспекции по надзору за техническим состоянием самоходных машин и других видов техники при Министерстве сельского хозяйства и продовольствия Омской области от 26 октября 2010 года № 12 «Об утверждении Положения о подготовке ежегодного доклада об осуществлении государственного контроля (надзора) и об эффективности такого контроля (надзора) в Государственной инспекции по надзору за техническим состоянием самоходных машин и других видов техники при Министерстве сельского хозяйства и продовольствия Омской области», приказываю:

Утвердить прилагаемый доклад Государственной инспекции по надзору за техническим состоянием самоходных машин и других видов техники при Министерстве сельского хозяйства и продовольствия Омской области об осуществлении государственного контроля (надзора) в 2012 году и об эффективности такого контроля (надзора).

Начальник Государственной инспекции В. П. КОВАЛЕНКО.

Приложение
к приказу Гостехнадзора Омской области
от 15 марта 2013 г. № 1

ДОКЛАД Государственной инспекции по надзору за техническим состоянием самоходных машин и других видов техники при Министерстве сельского хозяйства и продовольствия Омской области об осуществлении государственного контроля (надзора) в 2012 году и об эффективности такого контроля (надзора)

Раздел 1. «СОСТОЯНИЕ НОРМАТИВНО-ПРАВОВОГО РЕГУЛИРОВАНИЯ В СФЕРЕ ГОСУДАРСТВЕННОГО НАДЗОРА ЗА ТЕХНИЧЕСКИМ СОСТОЯНИЕМ САМОХОДНЫХ МАШИН И ДРУГИХ ВИДОВ ТЕХНИКИ»

Должностные лица и специалисты Государственной инспекции по надзору за техническим состоянием самоходных машин и других видов техники при Министерстве сельского хозяйства и продовольствия Омской области (далее – Государственная инспекция) и ее территориально обособленные структурные подразделения осуществляют государственный надзор за техническим состо-

янием самоходных машин и других видов техники в соответствии с постановлением Правительства Российской Федерации (далее – РФ) от 13 декабря 1993 года № 1291 «О государственном надзоре за техническим состоянием самоходных машин и других видов техники в Российской Федерации» (далее – Постановление), Федеральным законом «О защите прав юридических лиц и индивидуальных предпринимателей при осуществлении государственного контроля (надзора) и муниципального контроля» (далее – Федеральный закон), и Указом Губернатора Омской области от 19 марта 2004 года № 67 «Об организации деятельности Государ-

ственной инспекции по надзору за техническим состоянием самоходных машин и других видов техники при Министерстве сельского хозяйства и продовольствия Омской области» (далее – Указ), приказом Государственной инспекции от 23 декабря 2009 года № 4 «Об утверждении административного регламента проведения проверок при исполнении государственной функции по осуществлению надзора за техническим состоянием самоходных машин и других видов техники в Омской области».

Нормативные правовые акты, устанавливающие требования к осуществлению деятельности юридических лиц и индивидуальных предпринимателей в области использования самоходных машин и других видов техники, являются достаточными по содержанию, в них учтены особенности ведения указанной деятельности, признаков коррупционной не выявлено.

Раздел 2. «ОРГАНИЗАЦИЯ ГОСУДАРСТВЕННОГО КОНТРОЛЯ (НАДЗОРА), МУНИЦИПАЛЬНОГО КОНТРОЛЯ»

Государственная инспекция осуществляет свою деятельность на территории Омской области, имеющей в своем составе 32 муниципальных района, 6 городов, 21 рабочий поселок, 1517 сельских населенных пунктов. Общая численность населения Омской области составляет 2079,2 тыс. человек.

В Государственной инспекции создана оптимальная структура, позволяющая эффективно осуществлять государственный контроль (надзор) в установленной сфере деятельности.

Проведенная оптимизация структуры позволила повысить эффективность расходования бюджетных средств на выполнение государственной функции по осуществлению проверок юридических лиц и индивидуальных предпринимателей в установленной сфере.

В настоящее время структура Гостехнадзора Омской области представлена 12 отделами, 32 районными инспекциями. Руководство деятельностью осуществляет начальник Государственной инспекции, первый заместитель начальника Государственной инспекции, заместитель начальника Государственной инспекции.

Государственный надзор за техническим состоянием самоходных машин и других видов техники на территории Омской области осуществляется должностными лицами Государственной инспекции, которые наделены правами и полномочиями, установленными Постановлением и Указом.

В соответствии с Постановлением и Указом, задачей Государственной инспекции является осуществление надзора за техническим состоянием тракторов, самоходных дорожно-строительных и иных машин и прицепов к ним в процессе использования в части обеспечения безопасности для жизни, здоровья людей и имущества, охраны окружающей среды, а в агропромышленном комплексе – за соблюдением правил эксплуатации машин и оборудования, регламентируемый стандартами, сертификатами и другой нормативной документацией.

Государственная функция по осуществлению государственного контроля (надзора) исполняется должностными лицами Государственной инспекции в соответствии с Кодексом РФ об административных правонарушениях, Федеральным законом, постановлением Правительства РФ от 19 февраля 2002 года № 117 «О Порядке проведения государственного технического осмотра тракторов, самоходных дорожно-строительных и иных машин и прицепов к ним, зарегистрированных органами государственного надзора за техническим состоянием самоходных машин и других видов техники в Российской Федерации», постановлением Правительства РФ от 12 августа 1994 года № 938 «О государственной регистрации автотранспортных средств и других видов самоходной техники на территории Российской Федерации», постановлением Правительства РФ от 15.05.1995 № 460 «О введении паспортов на самоходные машины и другие виды техники в Российской Федерации», постановлением Правительства РФ от 12 июля 1999 года № 796 «Об утверждении Правил допуска к управлению самоходными машинами и выдачи удостоверений тракториста-машиниста (тракториста)», Правилами государственной регистрации тракторов, самоходных дорожно-строительных и иных машин и прицепов к ним органами государственного надзора за техническим состоянием самоходных машин и других видов техники в РФ (гостехнадзора), утвержденными Министерством сельского хозяйства и продовольствия (далее – Минсельхозпрод) РФ 16 января 1995 года, зарегистрированными в Министерстве юстиции (далее – Минюст) РФ 27 января 1995 года № 785, Правилами проведения государственного технического осмотра тракторов, самоходных дорожно-строительных и иных машин и прицепов к ним органами государственного надзора за тех-

ническим состоянием самоходных машин и других видов техники в РФ (гостехнадзора), утвержденными Минсельхозпродом РФ 31 мая 1995 года № 2-21/862, зарегистрированными в Минюсте РФ 5 июня 1995 года № 863, Положением о паспорте самоходной машины и других видов техники, утвержденным Госстандартом РФ 26 июня 1995 года и Минсельхозпродом РФ 28 июня 1995 года, зарегистрированным в Минюсте РФ 6 июля 1995 года № 898, приказом Минсельхозпродом РФ от 29 ноября 1999 года № 807 «Об утверждении Инструкции о порядке применения Правил допуска к управлению самоходными машинами и выдачи удостоверений тракториста-машиниста (тракториста)», приказом Государственной инспекции от 23 декабря 2009 года № 4 «Об утверждении административного регламента проведения проверок при исполнении государственной функции по осуществлению надзора за техническим состоянием самоходных машин и других видов техники в Омской области».

Государственный надзор за техническим состоянием самоходных машин и других видов техники осуществлялся в соответствии с Планом проведения выездных плановых проверок юридических лиц и индивидуальных предпринимателей, утвержденным в установленном порядке начальником Государственной инспекции, а также в ходе рассмотрения заявлений и обращений граждан, юридических лиц и органов местного самоуправления.

В 2012 году Государственной инспекцией в целях осуществления государственного надзора издано 62 распоряжения начальника Государственной инспекции, проведено 45 плановых и 17 внеплановых выездных проверок.

На основании статьи 23.35 Кодекса Российской Федерации об административных правонарушениях и Указа Губернатора Омской области в прошедшем году государственными инженерами-инспекторами рассматривались дела об административных правонарушениях, предусмотренных статьями 8.22, 8.23, 9.3, частями 1 и 2 статьи 12.37, статьями 17.7, 17.9, частью 1 статьи 19.4, частью 1 статьи 19.5, статьями 19.6, 19.7, 19.22, 19.26, частью 1 статьи 20.25.

За отчетный период по результатам проведенных проверок выдано 27 предписаний, государственными инженерами-инспекторами возбуждено 23 дела об административных правонарушениях. Все материалы рассмотрены в установленном законом порядке.

Государственная инспекция при осуществлении государственного надзора взаимодействует с федеральными органами исполнительной власти и их территориальными органами, с органами исполнительной власти Омской области, органами местного самоуправления, правоохранительными органами, организациями и гражданами.

В соответствии с Федеральным законом, постановлением Правительства РФ от 30 июня 2010 года № 489 «Об утверждении правил подготовки органами государственного контроля (надзора) и органами муниципального контроля ежегодных планов проведения плановых проверок юридических лиц и индивидуальных предпринимателей» план проведения выездных проверок юридических лиц и индивидуальных предпринимателей согласовывается с органами прокуратуры в целях исключения из плана необоснованных проверок.

В результате на этапе планирования проверок на 2012 год с другими органами государственного, муниципального контроля (надзора) в плане проверок Государственной инспекции на 2012 год количество совместных проверок составило 34.

Подведомственных структур у Гостехнадзора Омской области нет.

Работа по аккредитации юридических лиц и граждан в качестве экспертных организаций и экспертов, привлекаемых к выполнению мероприятий по контролю при проведении проверок, в 2012 году не проводилась.

Согласованный и утвержденный в установленном порядке план проведения выездных проверок юридических лиц и индивидуальных предпринимателей размещается на официальном сайте Государственной инспекции.

Раздел 3. «ФИНАНСОВОЕ И КАДРОВОЕ ОБЕСПЕЧЕНИЕ ГОСУДАРСТВЕННОГО КОНТРОЛЯ (НАДЗОРА), МУНИЦИПАЛЬНОГО КОНТРОЛЯ»

Государственный надзор за техническим состоянием самоходных машин и других видов техники в Омской области осуществляется за счет средств областного бюджета, на средства, выделяемые для финансирования деятельности Гостехнадзора Омской области.

Объем финансовых средств, израсходованных на обеспечение исполнения задачи по осуществлению государственного надзора за техническим состоянием самоходных машин и других видов техники в Омской области, в 2012 году составил 53678 тыс. рублей. Из них:

№ п/п	Наименования показателей	КОСГУ	Сумма, тыс. руб.
1	Заработная плата	211	32653,8
2	Прочие выплаты	212	63,7
3	Начисления на выплаты по оплате труда	213	9301,1
4	Услуги связи	221	702,1
5	Транспортные услуги	222	63,4
6	Коммунальные услуги	223	593,2

7	Арендная плата за пользование имуществом	224	3650,8
8	Работы, услуги по содержанию имущества	225	581,8
9	Прочие работы, услуги	226	1721,2
10	Прочие расходы	290	1104,3
11	Увеличение стоимости основных средств	310	441,0
12	Увеличение стоимости материальных запасов	340	2801,6

Штатная численность государственных гражданских служащих Государственной инспекции (далее – гражданские служащие) утверждена Указом Губернатора Омской области от 23 января 2004 года № 18 «О формировании численности работников органов исполнительной власти Омской области» в количестве 71 ед. Штатная численность гражданских служащих, непосредственно выполняющих функции по контролю (надзору), составляет 63 ед. – 88,7% от общей штатной численности.

По состоянию на 31 декабря 2012 года фактическая численность работников Государственной инспекции составляет 75 человек, из них: государственных инженеров-инспекторов – 59 человек, в том числе 33 назначено главными государственными инженерами-инспекторами и 26 – государственными инженерами-инспекторами, численность гражданских служащих составляет 67 человек. Процент укомплектования кадрами составляет 93,7%.

Из численного состава работников Государственной инспекции 71 человек имеет высшее образование. Все гражданские служащие Государственной инспекции имеют высшее образование.

В 2012 году прошли повышение квалификации 42 человека (56% от фактической численности работников), в том числе: по программе «Повышение эффективности работы службы Гостехнадзора» в Институте повышения квалификации ОмГАУ – 30 человек, в Российской инженерной академии менеджмента и агробизнеса (РИАМА) – 4 человека, а также 8 человек – в иных учебных заведениях по вопросам государственной службы, противодействия коррупции и др.

В 2012 году 57 государственных гражданских служащих Гостехнадзора Омской области (85 % фактической численности государственных служащих) прошли аттестацию, по результатам которой все признаны соответствующими замещаемым должностям государственной гражданской службы.

В план обучения гражданских служащих Государственной инспекции по образовательным программам дополнительного профессионального образования на 2013 год включено 12 человек.

Эксперты и представители экспертных организаций в отчетный период к проведению мероприятий по государственному контролю не привлекались.

Раздел 4. «ПРОВЕДЕНИЕ ГОСУДАРСТВЕННОГО КОНТРОЛЯ (НАДЗОРА), МУНИЦИПАЛЬНОГО КОНТРОЛЯ»

В течение 2012 года на территории Омской области государственными инженерами-инспекторами проведено 62 проверки соблюдения обязательных требований в сфере законодательства о безопасности дорожного движения (техническое состояние регистрируемых машин).

На основании статьи 23.35 Кодекса Российской Федерации об административных правонарушениях и Указа Губернатора Омской области в прошедшем году государственными инженерами-инспекторами рассматривались дела об административных правонарушениях, ответственность за которые предусмотрена статьями 8.22, 8.23, 9.3, 12.37, частью 1 статьи 19.4, частью 1 статьи 19.5, статьями 19.6, 19.7, 19.22 (в части соблюдения обязательных требований в сфере законодательства о безопасности дорожного движения (техническое состояние регистрируемых машин)).

Наиболее распространенными нарушениями законодательства, устанавливающего обязательные требования к безопасности дорожного движения и техническому состоянию самоходных машин и других видов техники, является нарушение правил или норм эксплуатации тракторов, самоходных, дорожно-строительных и иных машин и оборудования, правил государственной регистрации.

Общее количество юридических лиц и индивидуальных предпринимателей, осуществляющих деятельность на территории Омской области, деятельность которых подлежит государственному контролю (надзору), со стороны Государственной инспекции по состоянию на 1 января 2012 года составляло 3392.

Планом проведения выездных плановых проверок на 2012 год предусматривалось проведение 49 плановых выездных проверок. В отчетном периоде проведено 45 плановых выездных проверок. Выполнение за отчетный период утвержденного плана проведения выездных проверок составило 91,8 %. Не проведено 4 плановых выездных проверки по следующим причинам: 2 – ликвидация субъекта надзора; 2 – объект проверки ликвидирован.

Эксперты и представители экспертных организаций в отчетный период к проведению мероприятий по государственному контролю не привлекались.

Раздел 5. «ДЕЙСТВИЯ ОРГАНОВ ГОСУДАРСТВЕННОГО КОНТРОЛЯ (НАДЗОРА), МУНИЦИПАЛЬНОГО КОНТРОЛЯ ПО ПРЕСЕЧЕНИЮ

НАРУШЕНИЙ ОБЯЗАТЕЛЬНЫХ ТРЕБОВАНИЙ И (ИЛИ) УСТРАНЕНИЮ ПОСЛЕДСТВИЙ ТАКИХ НАРУШЕНИЙ»

В отчетном году на всех субъектов административной ответственности наложено штрафов на общую сумму 12 тыс. руб. Все штрафы наложены на должностных лиц, что составляет 100% от общей суммы наложенных штрафов.

Уплатчено правонарушителями добровольно в установленные законодательством сроки штрафов на общую сумму 12 тыс. руб., что составляет 100% от общей суммы.

В целях своевременного устранения нарушений законодательства государственными инженерами-инспекторами в 2012 году выдано 27 предписаний об устранении нарушений законодательства с установлением конкретных сроков устранения допущенных нарушений. Все выданные предписания исполнены в установленный срок.

Все нарушения, выявленные в ходе осуществления государственного контроля (надзора) в результате прodelанной государственными инженерами-инспекторами работы, устранены. Представления об устранении причин и условий совершения правонарушений в отчетном периоде не выдавались.

Раздел 6. «АНАЛИЗ И ОЦЕНКА ЭФФЕКТИВНОСТИ ГОСУДАРСТВЕННОГО КОНТРОЛЯ (НАДЗОРА), МУНИЦИПАЛЬНОГО КОНТРОЛЯ»

Показатели деятельности Государственной инспекции по исполнению государственной функции по государственному надзору за техническим состоянием самоходных машин и других видов техники по состоянию на 1 января 2013 года следующие:

- устраняемость выявленных правонарушений составляет 100%;
- исполняемость вынесенных предписаний об устранении нарушений законодательства – 100%;
- полнота взыскания административных штрафов – 100%;
- выполняемость планов проверок соблюдения законодательства – 91,8 %;
- обоснованность вынесенных постановлений по делам об административных правонарушениях – 100%;

Анализ проведенной в 2012 году контрольно-надзорной деятельности позволяет установить следующие показатели эффективности государственного контроля (надзора):

- удельный вес проверок, при которых не выявлены нарушения, в общем количестве плановых и внеплановых проверок составил 62,9 %;
- удельный вес проверок, при которых выявлены нарушения, но не приняты меры, составил 0 %;
- удельный вес проверок, по результатам которых выданы предписания, в общем количестве плановых и внеплановых проверок составил 43,5 %;
- удельный вес количества примененных мер административного наказания к общему количеству проведенных проверок составил 37,1 %;
- удельный вес проверок, результаты которых были отменены в связи с наличием грубых нарушений Федерального закона, – 0 %.

Раздел 7. «ВЫВОДЫ И ПРЕДЛОЖЕНИЯ ПО РЕЗУЛЬТАТАМ ГОСУДАРСТВЕННОГО КОНТРОЛЯ (НАДЗОРА), МУНИЦИПАЛЬНОГО КОНТРОЛЯ»

Должностными лицами Государственной инспекции в целом соблюдаются общие принципы защиты прав юридических лиц и индивидуальных предпринимателей при осуществлении государственного контроля (надзора) в установленной сфере, обязанности, ограничения и запреты при проведении мероприятий по контролю, а также требования к оформлению результатов проведенных плановых и внеплановых проверок. В достаточной степени применяются предусмотренные законодательством РФ меры по пресечению правонарушений, выявленных по итогам проведенных проверок. Избыточные требования к юридическим лицам и индивидуальным предпринимателям в процессе проведения проверок не предъявлялись.

Результаты проведенных в 2012 году проверок по решениям судов, представлениям прокуроров, решению начальника Государственной инспекции – главного государственного инженера-инспектора Омской области недействительными не признавались. Действия Государственной инспекции субъектами проверок не обжаловались, иски по возмещению вреда, причиненного при осуществлении государственного контроля (надзора), не предъявлялись.

Надзорная деятельность Государственной инспекции является открытой, план проверок юридических лиц и индивидуальных предпринимателей на 2013 год размещен на официальном сайте Государственной инспекции.

Повышению эффективности осуществления государственного надзора за техническим состоянием самоходных машин и других видов техники в

дальнейшем будет способствовать:

- повышение профессионального уровня должностных лиц Государственной инспекции, уполномоченных осуществлять государственный надзор в установленной сфере, а также их ответственности за качество и результаты проводимых контрольно-надзорных мероприятий с целью сокращения количества проверок, по которым не выявляются нарушения обязательных требований законодательства, путем проведения семинаров по организации и проведению проверок;
- удаление повышенного внимания исполнению полномочий, предусмотренных Кодексом Российской Федерации об административных правонарушениях;
- усиление контроля объективности при выявлении нарушений, правильности их квалификации;
- обеспечение в структурных подразделениях контроля своевременности исполнения вынесенных постановлений о наложении административных штрафов, а также принятие мер в целях предупреждения административных правонарушений «неуплата административного штрафа»;
- исполнение в полной мере требований статьи 29.13 Кодекса Российской Федерации об административных правонарушениях по внесению в соответствующие организации и соответствующим должностным лицам представлений о принятии мер по устранению причин и условий, способствовавших совершению административных правонарушений;
- выдача предписаний по результатам всех проверок с выявленными правонарушениями;
- проведение обучения (повышение квалификации, профессиональная переподготовка) специалистов, занимающих должности по осуществлению государственного контроля (надзора) в соответствии с планом, установленным на 2013 год;
- обеспечение проведения аттестации специалистов, исполняющих обязанности по государственному контролю (надзору), с целью определения соответствия занимаемой должности;
- регулярное обновление автотранспортного парка служебных автомобилей инспекции;
- систематическое проведение практических семинаров по вопросам осуществления государственного надзора за техническим состоянием самоходных машин и других видов техники;
- повышение заработной платы, а также поощрение должностных лиц, осуществляющих государственный надзор, достигших высоких показателей эффективности и не допустивших нарушений закона при проведении проверок;

– ношение форменной одежды.

Основными задачами в вопросах осуществления государственного надзора за техническим состоянием самоходных машин и других видов техники на территории Омской области в 2013 году необходимо считать:

- выполнение в полном объеме плановых проверок по соблюдению законодательства в части соблюдения обязательных требований в сфере законодательства о безопасности дорожного движения (техническое состояние регистрируемых машин);
- проведение кустовых семинаров – учебных занятий с государственными инженерами-инспекторами районов Омской области по вопросам планирования организации и осуществления государственного надзора за техническим состоянием самоходных машин и других видов техники на подведомственных территориях;
- взаимодействие с органами прокуратуры, судебными приставами-исполнителями и иными органами и должностными лицами, чья деятельность связана с реализацией функций в области государственного надзора за техническим состоянием самоходных машин и других видов техники;
- своевременную подготовку проекта плана проведения выездных плановых проверок по соблюдению обязательных требований законодательства в сфере безопасности дорожного движения (техническое состояние регистрируемых машин) юридическими лицами и индивидуальными предпринимателями на 2014 год;
- организацию и проведение профилактической работы с населением по предупреждению нарушений обязательных требований в сфере законодательства о безопасности дорожного движения (техническое состояние регистрируемых машин) путем привлечения средств массовой информации к освещению актуальных вопросов государственного надзора за техническим состоянием самоходных машин и других видов техники, разъяснения положений установленных обязательных требований в сфере законодательства о безопасности дорожного движения (техническое состояние регистрируемых машин).
- внедрять унифицированные информационно-коммуникационные технологии, средства программного обеспечения для планирования проверок, ведения государственного и отраслевого статистического наблюдения за осуществлением государственного контроля (надзора), мониторинга и оценки эффективности государственного надзора.

Государственная инспекция по надзору за техническим состоянием самоходных машин и других видов техники при Министерстве сельского хозяйства и продовольствия Омской области (Гостехнадзор Омской области) ПРИКАЗ

от 22 апреля 2013 г.
г. Омск

№ 2

О внесении изменений в отдельные приказы Государственной инспекции по надзору за техническим состоянием самоходных машин и других видов техники при Министерстве сельского хозяйства и продовольствия Омской области

1. Внести в приказ Государственной инспекции по надзору за техническим состоянием самоходных машин и других видов техники при Министерстве сельского хозяйства и продовольствия Омской области от 11 ноября 2011 года № 12 «Об утверждении Административного регламента предоставления государственной услуги «Проведение государственного технического осмотра тракторов, самоходных дорожно-строительных и иных машин и прицепов к ним» следующие изменения:

1) в Административном регламенте предоставления государственной услуги «Проведение государственного технического осмотра тракторов, самоходных дорожно-строительных и иных машин и прицепов к ним»:

- пункт 3 изложить в следующей редакции: «3. Информация о порядке предоставления государственной услуги предоставляется: при личном обращении к государственным инженерам-инспекторам (далее – инспекторы) Государственной инспекции по надзору за техническим состоянием самоходных машин и других видов техники при Министерстве сельского хозяйства и продовольствия Омской области (далее – Государственная инспекция); при обращении по телефону; по письменным обращениям, в том числе поступившим в виде электронного документа; в информационно-телекоммуникационных сетях общего пользования (в том числе в информационно-телекоммуникационной сети

«Интернет») (далее – сеть Интернет) посредством государственной информационной системы «Единый портал государственных и муниципальных услуг (функций)» (далее – Единый портал) и государственной информационной системы Омской области «Портал государственных и муниципальных услуг Омской области» (далее – Портал Омской области.);

– в пункте 12 слова «Федеральный закон от 2 мая 2006 года № 59-ФЗ «О порядке рассмотрения обращений граждан Российской Федерации» исключить;

– в пункте 13 слова «квитанция (платежное поручение) об уплате государственной пошлины и сборов за проведение государственного технического осмотра» исключить;

– пункт 16 исключить;

– пункт 23 изложить в следующей редакции: «23. Вход в здание оборудуется информационной табличкой (вывеской), содержащей наименование Государственной инспекции.

Вход в помещения, занимаемые Государственной инспекцией, оборудуется информационной табличкой (вывеской), содержащей следующую информацию:

- а) наименование;
 - б) место нахождения;
 - в) режим работы;
 - г) телефонные номера и электронный адрес.»;
- пункт 34 изложить в следующей редакции: «34. Заявителям обеспечивается возможность

Конкурсы

Территориальное управление Росимущества в Омской области объявляет о проведении торгов (в форме открытого аукциона) по реализации заложенного движимого имущества, арестованного на основании решения суда, по поручению УФССП России по Омской области

Внимание! Аукционы по продаже имущества, назначенные на 25 апреля 2013 г. («Омский вестник» № 16 от 29.03.2013, «Омский вестник» № 17 от 05.04.2013), признаны несостоявшимися.

Дата проведения повторных аукционов – 24 мая 2013 г.
Организатор торгов – ООО Аукционный дом «Сириус»
(ОГРН 1075501001399, г.Омск, пр-кт Мира, д.187 Б, тел.26-74-47)

11 часов 00 минут, должник – Фомин Ф.И.	Начальная цена (руб.)	Задаток (руб.)	Шаг аукциона (руб.)
автомобиль ВАЗ – 21074, 2006 г.в., двиг. 210678723929, цвет темно-вишневый, г.н. М 287 ХУ	160 650	8 000	3 000
11 часов 30 минут, должник – Майер С.В.	Начальная цена (руб.)	Задаток (руб.)	Шаг аукциона (руб.)
автомобиль ВАЗ – 21061, 1999 г.в., двиг. 5855491, цвет сине-зеленый, г.н. М 964 ОО	42 500	2 000	800
автомобиль ВАЗ – 2106, 1996 г.в., двиг. 4368107, цвет темно-зеленый, г.н. М 967 КУ	34 000	1 000	600
автомобиль ВАЗ – 2106, 1997 г.в., двиг. 4637687, цвет темно-зеленый, г.н. М 968 КУ	34 000	1 000	600
автомобиль ВАЗ – 21061, 2003 г.в., двиг. 2106-7260608, цвет темно-зеленый, г.н. К 546 ВТ (Р 101 КУ)	51 000	2 000	1 000
автомобиль ВАЗ – 21065, 2002 г.в., двиг. 2103-6790213, цвет сине-зеленый, г.н. М 971 УА	42 500	2 000	800
автомобиль ВАЗ – 21070, 2003 г.в., двиг. 2103-7705007, цвет сине-зеленый, г.н. М 972 УА	59 500	2 000	1 000
автомобиль ВАЗ – 21074, 2007 г.в., двиг. 21067-8836813, цвет сине-зеленый, г.н. Н 478 ХА	93 500	4 000	1 500
автомобиль ВАЗ – 21060, 1997 г.в., двиг. 5015175, цвет изумруд, г.н. О 350 КК	34 000	1 000	600
автомобиль ВАЗ – 21074, 2002 г.в., двиг. 2106-6958342, цвет сине-зеленый, г.н. К 840 УХ	51 000	2 000	1 000
автомобиль ВАЗ – 21074, 2007 г.в., двиг. 21067--8885602, цвет сине-зеленый, г.н. М 331 ХВ	93 500	4 000	1 500

Организатор торгов – ООО «ГОЛ»
(ОГРН 1075543012170, г.Омск, ул. Рабиновича, д. 91, тел. 25-22-39)

11 часов 00 минут, должник – Рябоконе А.В.	Начальная цена (руб.)	Задаток (руб.)	Шаг аукциона (руб.)
полуприцеп рефрижератор Wilko, 1995 г.в., шасси 4514283, г.н. М 3880	586 202,50	29 000	12 000

Для участия в торгах претендентам необходимо заключить с Организатором торгов договор о задатке, внести задаток и подать заявку установленной формы.

Задаток вносится на основании предварительно заключенного между Организатором торгов и Заявителем договора о задатке, предусматривающего его размер, порядок возврата. Задаток считается внесенным с даты поступления всей суммы задатка на указанный в договоре о задатке счет. Задаток должен поступить на расчетный счет Организатора торгов не позднее 21 мая 2013 г.

Заявки на участие в торгах принимаются с 13 мая 2013 г.
Окончательный срок приема заявок на участие в торгах – не позднее 12 ч. 00 мин. 21 мая 2013 г.
Итоги приема заявок подводятся комиссией по проведению торгов 22 мая 2013 г. в 16 ч.00 мин.
Организатор торгов оставляет за собой право снять выставленное имущество с торгов по постановлению судебного пристава-исполнителя.

Торги проводятся в соответствии со ст.447-449 ГК РФ, Федеральным законом от 29.05.1992 № 2872-1 «О залоге», Федеральным законом № 229-ФЗ от 02.10.2007 «Об исполнительном производстве».

Порядок проведения торгов: торги начинаются с объявления минимальной начальной цены продажи объекта, которая повышается с учетом шага аукциона. Критерий определения победителя – наибольшая сумма, предложенная участником за объект торгов.

Организатор торгов и победитель торгов подписывают протокол о результатах торгов в день проведения торгов на основании оформленного решения комиссии об определении победителя.

Победитель торгов должен внести в течение 5 рабочих дней после подписания протокола о результатах торгов сумму, за которую приобретено имущество, за вычетом ранее внесенного задатка на счет, указанный в протоколе о результатах торгов.

В течение 5 рабочих дней с момента внесения покупной цены победителем торгов Организатор торгов заключает с ним договор купли-продажи.

Продавец объявляет торги несостоявшимися в случаях, когда:

- 1) в торгах приняли участие менее, чем два участника;
- 2) на торгах не осуществлено увеличение начальной продажной цены заложенного движимого имущества;
- 3) лицо, выигравшее публичные торги, не внесло покупную цену в установленный срок.

Документы, представляемые для участия в торгах:
– Заявка установленного образца.
– Копия платежного документа, подтверждающего внесение задатка на счет Организатора торгов на основании заключенного с Продавцом договора о задатке.
– Нотариально заверенные копии учредительных документов и копия свидетельства о регистрации, бухгалтерский баланс на последнюю отчетную дату, протокол о назначении исполнительного органа, решение уполномоченного лица об участии в торгах (для юридических лиц).

– Копия свидетельства о постановке на учет в налоговом органе (для физических и юридических лиц).
– Копии паспортов (для физических лиц).
– Доверенность на лицо, уполномоченное действовать от имени заявителя при подаче заявки на участие в торгах.

Ознакомиться с заложенным движимым имуществом можно по адресу Организатора торгов:

- ООО Аукционный дом «Сириус» с 14 до 16 часов по вторникам и четвергам;
- ООО «ГОЛ» с 10 до 12 часов по понедельникам и вторникам.

Ознакомиться с формами заявки на участие в торгах, договора о задатке, протокола о результатах торгов, договора купли-продажи, документами, приложенными к заявке на реализацию имущества, а также заключить договор о задатке, подать заявку и получить дополнительную информацию об объектах продажи и порядке проведения торгов можно по адресу Организатора торгов с 10 до 12 часов и с 14 до 16 часов (кроме субботы и воскресенья).

Торги состоятся по адресу Организатора торгов.
Данная публикация, форма заявки и проект договора купли-продажи размещены на официальном сайте ТУ Росимущества в Омской области -<http://tu55.rosim.ru>, а так же на сайте www.torgi.gov.ru.

ПРОТОКОЛ № 3/5 о результатах аукциона

г. Омск, ул. Маяковского, 81
10 часов 00 минут

7 мая 2013 года

Организатор аукциона: Главное управление лесного хозяйства Омской области.
Наименование предмета аукциона: право на

заключение договоров купли-продажи лесных насаждений для муниципальных нужд. Количество выставленных лотов – 36.

В связи с участием в аукционе менее двух участников аукцион по лотам №№ 1, 2, 3, 4, 5, 6, 7, 8, 9, 10, 12, 13, 14, 17, 18, 19, 20, 21, 24, 27 в соответствии с подпунктом 1 пункта 7 статьи 80 Лесного кодекса Российской Федерации, признается несостоявшимся.

По указанным лотам договоры купли-продажи лесных насаждений для муниципальных нужд будут заключены не ранее чем через десять дней со дня размещения информации о результатах аукциона на официальном сайте, но не позднее двадцати дней со дня проведения аукциона, с участниками, подавшими заявку на соответствующий лот.

Лоты №№ 25, 26, 28, 29, 30, 31, 32, 33, 34, 35, 36 снимаются с аукциона в связи с отсутствием заявителей.

ЛОТ № 11
Участники:
1. Специализированное автономное учреждение Омской области «Колосовский лесхоз»;
2. Общество с ограниченной ответственностью «Тепло».

По результатам аукциона победителем определено специализированное автономное учреждение Омской области «Колосовский лесхоз». Цена договора 557042 рубля.

Задаток в размере 52060 рублей, перечисленный участником аукциона обществом с ограниченной ответственностью «Тепло» подлежит возврату.
ЛОТ № 15

Участники:
1. Индивидуальный предприниматель Дроздова Маргарита Евгеньевна;
2. Общество с ограниченной ответственностью «Большереченская топливная компания».

По результатам аукциона победителем определено общество с ограниченной ответственностью «Большереченская топливная компания». Цена договора 87560 рублей.

Задаток в размере 43780 рублей, перечисленный участником аукциона индивидуальным предпринимателем Дроздовой Маргаритой Евгеньевой подлежит возврату.
ЛОТ № 16

Участники:

1. Индивидуальный предприниматель Новгородцев Андрей Петрович;

2. Общество с ограниченной ответственностью «Лес».

По результатам аукциона победителем определено общество с ограниченной ответственностью «Лес». Цена договора 11980 рублей.

Задаток в размере 5990 рублей, перечисленный участником аукциона индивидуальным предпринимателем Новгородцевым Андреем Петровичем подлежит возврату.
ЛОТ № 22

Участники:

1. Индивидуальный предприниматель Ложкин Сергей Васильевич;

2. Общество с ограниченной ответственностью «Большереченская строительная компания».

По результатам аукциона победителем определен индивидуальный предприниматель Ложкин Сергей Васильевич. Цена договора 11420 рублей.

Задаток в размере 5710 рублей, перечисленный участником аукциона обществом с ограниченной ответственностью «Большереченская строительная компания» подлежит возврату.
ЛОТ № 23

Участники:

1. Общество с ограниченной ответственностью «Большереченская строительная компания»;

2. Общество с ограниченной ответственностью «Большереченская топливная компания».

По результатам аукциона победителем определено общество с ограниченной ответственностью «Большереченская топливная компания». Цена договора 22260 рублей.

Задаток в размере 11130 рублей, перечисленный участником аукциона обществом с ограниченной ответственностью «Большереченская строительная компания» подлежит возврату.

Протокол подлежит размещению в газете «Омский вестник» и на официальном сайте Российской Федерации для размещения информации о проведении торгов www.torgi.gov.ru.

Дополнительно информация будет размещена на официальном сайте Главного управления лесного хозяйства Омской области www.gulh.omskportal.ru.

ИЗВЕЩЕНИЕ

Администрация Глухониколаевского сельского поселения Нижнеомского муниципального района Омской области, руководствуясь Федеральным законом от 24 июля 2002 года. № 101-ФЗ «Об обороте земель сельскохозяйственного назначения», Законом Омской области «О регулировании земельных отношений в Омской области», извещает о наличии предлагаемого для предоставления в аренду земельного участка из земель сельскохозяйственного назначения, находящегося в собственности Глухониколаевского сельского поселения

1. участок с кадастровым номером 55:16:170401:41, общей площадью: 294 га сельскохозяйственных угодий, из них: пашни 294 га,

Местоположение участка: Омская область, Нижнеомский район, в границах Глухониколаевского сельского поселения.

По вопросам приобретения прав аренды на указанные земельные участки необходимо обращаться по адресу: 646626, Омская область, Нижнеомский район, с.Глухониколаевка, ул. Административный переулок, 1, тел.факс (38165) 59-191. Глава сельского поселения Дейснер Юлия Владимировна.

ОБЪЯВЛЕНИЕ

о наличии предлагаемого для передачи в аренду находящегося в государственной собственности земельного участка из земель сельскохозяйственного назначения

Комитет по экономике и имущественным отношениям Администрации Тюкалинского муниципального района Омской области, действующий от имени Тюкалинского муниципального района Омской области, руководствуясь Федеральным законом «Об обороте земель сельскохозяйственного назначения», Законом Омской области «О регулировании земельных отношений в Омской области», извещает о наличии предлагаемого для предоставления в аренду земельного участка для сельскохозяйственного использования, из земель сельскохозяйственного назначения с кадастровым номером 55:29:000000:316 площадью 25000 кв. м. Местоположение участка: Омская область, Тюкалинский район, Красноовское сельское поселение, д. Вторая Пятилетка, кадастровый квартал 55:29:071901, вблизи животноводского комплекса.

По вопросам приобретения прав аренды на указанный земельный участок необходимо обращаться по адресу: 646330, Омская область, г. Тюкалинск, ул. Ленина, д. 28, Комитет по экономике и имущественным отношениям Администрации Тюкалинского муниципального района, кабинет № 41, телефон (38176) 2-32-67, с 9.00 до 17.00 часов.

Заявки принимаются в месячный срок с момента опубликования объявления.

СООБЩЕНИЕ

Администрация Таврического муниципального района Омской области сообщает о приеме заявлений о предоставлении земельных участков государственной собственности до разграничения государственной собственности на землю в границах Таврического муниципального района Омской области в аренду без проведения торгов из земель сельскохозяйственного назначения для сельскохозяйственного производства местоположение: установлено относительно ориентира, расположенного за пределами участка. Ориентир урочище Угун-Угун. Участок находится примерно в 250 м от ориентира по направлению на северо-восток. Почтовый адрес ориентира: Омская обл., р-н Таврический, Пристанское сельское поселение, ориентировочной площадью 25 га.; южнее р.п. Таврической, ориентировочной площадью 60 га.

Заявления принимаются в течение месяца в здании администрации Таврического муниципального района по адресу р.п. Таврическое, ул. Ленина, 25, кабинет 28 (приемные дни: вторник, четверг, пятница), тел. 8 (38151) 2-23-89, 2-44-12.

ИЗВЕЩЕНИЕ

Администрация Полтавского муниципального района извещает о предоставлении в аренду земельных участков, находящихся в государственной и муниципальной собственности из земель сельскохозяйственного назначения для сельскохозяйственного производства:

– с кадастровым № 55:22:190103:20, площадь 1420000 кв.м, месторасположение: Омская область, Полтавский район, Ворошиловский с/о;

– с кадастровым № 55:22:180602:35, площадь 2610000 кв.м, месторасположение: Омская об-

ласть, Полтавский район, Красногорское сельское поселение, с. Платово;

– с кадастровым № 55:22:180601:191, площадь 200000 кв.м, месторасположение: Омская область, Полтавский район, Красногорское сельское поселение;

– с кадастровым № 55:22:140603:6, площадью 696353 кв.м, месторасположение: Омская область, Полтавский район, Ольгинское сельское поселение;

– кадастровый номер: 55:22:180601:313, площадь 100000 кв.м, месторасположение: Омская область, Полтавский район Красногорский с/с, с. Платово;

– площадь 270000 кв.м, кадастровый номер: 55:22:140603:80, месторасположение: Омская область, Полтавский район; с. Барвенковка;

– площадь 500000 кв.м, кадастровый номер: 55:22:140603:61, месторасположение: Омская область, Полтавский район Ольгинский с/с с. Барвенковка;

– площадь 550000 кв.м, кадастровый номер: 55:22:180602:7, месторасположение: Омская область, Полтавский район, с. Красногорка;

– площадь 500000 кв.м, кадастровый номер: 55:22:160602:61, месторасположение: Омская область, Полтавский район; с. Еремеевка;

– площадь 500000 кв.м, кадастровый номер: 55:22:180601:310, месторасположение: Омская область, Полтавский район, Красногорский сельский совет, с. Красногорка;

– площадь 500000 кв.м, кадастровый номер: 55:22:170603:128, месторасположение: Омская область, Полтавский район, Соловьевский сельский совет, с. Соловьевка;

– площадь 100000 кв.м, кадастровый номер: 55:22:140603:78, месторасположение: Омская область, Полтавский район, Ольгинский сельский совет, с. Барвенковка;

– площадь 106680 кв.м, кадастровый номер: 55:22:160301:98, месторасположение: Омская область, Полтавский район, с/с Еремеевский, с. Гостиловка;

– площадь 100000 кв.м, кадастровый номер: 55:22:140603:77, месторасположение: Омская область, Полтавский район, с. Барвенковка;

– площадь 99999 кв.м, кадастровый номер: 55:22:170603:150, месторасположение: Омская область, Полтавский район, Соловьевский сельский совет, с. Лубянка;

– площадь 99996 кв.м, кадастровый номер: 55:22:180601:312, месторасположение: Омская область, Полтавский район, с/с Красногорский, д. Шаровка;

– площадь 100000 кв.м, кадастровый номер: 55:22:180401:157, месторасположение: Омская область, Полтавский район; д. Хмаровка;

– площадь 100000 кв.м, кадастровый номер: 55:22:190103:259, месторасположение: Омская область, Полтавский район, с/с Ворошиловский, д. Краснопутиловка;

– площадь 100000 кв.м, кадастровый номер: 55:22:190103:258, месторасположение: Омская область, Полтавский район, с/с Ворошиловский, Шаховское отд. № 4;

– площадь 100000 кв.м, кадастровый номер: 55:22:190103:257, месторасположение: Омская область, Полтавский район, с/с Ворошиловский, с. Прогресс;

– площадь 100000 кв.м, кадастровый номер: 55:22:190103:256, месторасположение: Омская область, Полтавский район, Ворошиловское отд. № 2 Полтавского совхоза.

Заявки на предоставление в аренду земельных участков принимаются в течение 30 дней с момента опубликования по адресу: Омская область, р.п. Полтавка, ул. Ленина, 6, тел. 21-038, кабинет 25.

Дата	с 01.01.2013 г. по 30.06.2013 г.	с 01.07.2013 г. по 31.12.2013 г.	2014 год.
Тариф на передачу ЭЭ по электрическим сетям, руб./МВт (НДС не предусмотрен)	981,71	1050,48	293,99

Информация о наличии (отсутствии) технической возможности доступа к регулируемым товарам (работам, услугам) субъектов естественных монополий и о регистрации и ходе реализации заявок на технологическое присоединение к электрическим сетям ОАО «Газпромнефть-ОМПЗ» (в отношении трансформаторных подстанций 35 кВ и выше) за май 2013 года

№ п/п	Наименование показателя	Единица измерения	Значение
1	Количество поданных и зарегистрированных заявок на подключение к системе электроснабжения.	шт.	нет
2	Количество исполненных заявок на подключение к системе электроснабжения.	шт.	нет
3	Количество заявок на подключение к системе электроснабжения, по которым принято решение об отказе в подключении.	шт.	нет
4	Ввод в ремонт и вывод из ремонта электросетевых объектов (в отношении трансформаторных подстанций 35 кВ и выше. Трансформаторная подстанция целиком в ремонт не выводится).	шт.	нет

Извещение

Руководствуясь ст.10 Федерального закона от 24 июля 2002 года № 101-ФЗ « Об обороте земель сельскохозяйственного назначения» и законом Омской области от 8 февраля 2006 года № 731-ОЗ « О регулировании земельных отношений в Омской области» Любинский муниципальный район Омской области принимает заявления на аренду земельных участков из земель сельскохозяйственного назначения для сельскохозяйственного производства:

Земельный участок с кадастровым номером 55:11: 000000: 1330 площадью 5813498 кв.м, местоположение: Омская обл., р-н Любинский, с/п Веселопольское, рабочие № полей I /260, II /277, 2 п /74, II 1/167, III 1 / 171. Срок аренды -49 лет.

Заявление принимаются Администрацией Веселопольского сельского поселения, Любинского муниципального района Омской области с 09-00 до 17-00 местного времени по адресу: Омская обл., Любинский район, с.Веселая Поляна, ул.Октябрьская, д.3, тел. 8 (38175) 2-94-88, в течение 30 дней с момента опубликования.

СООБЩЕНИЕ

Руководствуясь пунктом 6 статьи 26, пунктом 11 статьи 29 Федерального закона «Об основных гарантиях избирательных прав и права на участие в референдуме граждан Российской Федерации» Избирательная комиссия Омской области объявляет о приеме предложений по кандидатуре на замещение вакантного места члена Кормиловской территориальной избирательной комиссии с правом решающего голоса.

Прием документов будет осуществляться Избирательной комиссией Омской области со дня публикации сообщения по 10 июня 2013 года (включительно) с 10.00 час. до 17.00 час, кроме выходных и праздничных дней, по адресу: 644002, г. Омск, ул. Красный Путь, 1, каб. 219, телефон для справок 23-33-94.

Консультации о перечне документов, необходимых при внесении предложений по кандидатуре на вакантное место члена Кормиловской территориальной избирательной комиссии с правом решающего голоса, можно также получить в Кормиловской территориальной избирательной комиссии по адресу: Омская область, Кормиловский район, р. п. Кормиловка, ул. Ленина, д. 20, телефон (38170) 2-16-48.

Извещение о проведении аукциона

1. Предмет договора

Комитет имущественных отношений и землепользования Администрации Таврического муниципального района Омской области в соответствии с постановлением Администрации Таврического муниципального района от 08.05.2013 г. № 495 «Об организации и проведении торгов по продаже права аренды земельного участка» сообщает о проведении торгов в форме открытого аукцион по составу участников и по форме подачи заявок по продаже права аренды земельных участков из земель, государственная собственность на которые не разграничена:

– Лот № 1 – земельный участок из земель сельскохозяйственного назначения площадью 3 760 000 квадратных метров с кадастровым номером 55:26:270512:240 местоположением: Омская область, Таврический район, территория Любомировского сельского поселения, разрешенное использование земельного участка – для сельскохозяйственного производства, срок аренды – 25 (двадцать пять) лет.

Границы земельного участка обозначены в кадастровом паспорте. Иные сведения о земельном участке приведены в межевом плане.

Разрешенное использование земельного участка: ведение сельскохозяйственного производства.

Начальный размер арендной платы – 352 104 руб. 00 коп. (триста пятьдесят две тысячи сто сорок руб. 00 коп.) за земельный участок в год.

«Шаг» аукциона: 17 605 руб. 20 коп. (семнадцать тысяч шестьсот пять руб. 20 коп.).

Размер задатка: 70 420 руб. 80 коп. (семьдесят тысяч четыреста двадцать руб. 80 коп.).

Обременения, ограничения в использовании: отсутствуют.

– Лот № 2 – земельный участок из земель сельскохозяйственного назначения площадью 4 657 102 квадратных метров с кадастровым номером 55:26:270512:712 местоположением: Омская об-

ласть, Таврический район, Любомировское с/п, разрешенное использование земельного участка – для сельскохозяйственного производства, срок аренды – 25 (двадцать пять) лет.

Границы земельного участка обозначены в карте-схеме. Иные сведения о земельном участке приведены в межевом плане.

Разрешенное использование земельного участка: ведение сельскохозяйственного производства.

Начальный размер арендной платы – 285 984 руб. 00 коп. (двести восемьдесят пять тысяч девятьсот восемьдесят четыре руб. 00 коп.) за земельный участок в год.

«Шаг» аукциона: 14 299 руб. 20 коп. (четырнадцать тысяч двести девяносто девять рублей 20 коп.).

Размер задатка: 57 196 руб. 80 коп. (пятьдесят семь тысяч сто девяносто шесть руб. 80 коп.).

Обременения, ограничения в использовании: отсутствуют.

– Лот № 3 – земельный участок из земель сельскохозяйственного назначения площадью 4 500 047 квадратных метров с кадастровым номером 55:26:270512:713 местоположением: Омская область, Таврический район, Любомировское с/п, разрешенное использование земельного участка – для сельскохозяйственного производства, срок аренды – 25 (двадцать пять) лет.

Границы земельного участка обозначены в карте-схеме. Иные сведения о земельном участке приведены в межевом плане.

Разрешенное использование земельного участка: ведение сельскохозяйственного производства.

Начальный размер арендной платы – 274 056 руб. 00 коп. (двести семьдесят четыре тысячи пятьдесят шесть руб. 00 коп.) за земельный участок в год.

«Шаг» аукциона: 13 702 руб. 80 коп. (тринадцать тысяч семьсот два рубля 80 коп.).

ОБЪЯВЛЕНИЕ

о результатах аукциона по продаже земельных участков

Комитет по экономическим вопросам и имущественным отношениям Администрации Одесского муниципального района, на основании распоряжения Главы Одесского муниципального района от 20.03.2013 года № 111, провел 24.04.2013 года аукцион о продаже земельного участка. Победителями признаны: Лот №1 – ООО «Лукьяновско-Пуровское мясоперерабатывающее предприятие».

ИЗВЕЩЕНИЕ

Оконешниковский муниципальный район Омской области извещает о наличии земельного участка, находящегося в государственной собственности, и предстоящем предоставлении его в аренду из земель сельскохозяйственного назначения, с кадастровым номером 55:19:010402:36, площадью 220000 кв.м, для сельскохозяйственного производства, местоположение: Омская область, Оконешниковский район, Андреевское сельское поселение, поле №10.

По вопросу аренды земельных участков обращаться по адресу: р.п. Оконешниково, ул. Пролетарская, д.73, каб. 23, тел. 22-2-53, в течение 30 дней с момента настоящей публикации.

Об установлении тарифа на услуги по передаче электрической энергии по электрическим сетям территориально сетевой организации Общества с ограниченной ответственностью КСМ «Сибирский железобетон-Тех»

В соответствии с приказом РЭК Омской области № 593/59 от 27.12.2012 г., установлен и введен в действие с 01 января по 31 декабря 2013 г., на 2014 г. тариф на услуги по передаче электрической энергии по сетям ООО КСМ «Сибирский железобетон – Тех»:

Дата	с 01.01.2013 г. по 30.06.2013 г.	с 01.07.2013 г. по 31.12.2013 г.	2014 год.
Тариф на передачу ЭЭ по электрическим сетям, руб./МВт (НДС не предусмотрен)	324,12	349,77	632,31

Об установлении тарифа на услуги по передаче электрической энергии по электрическим сетям территориально сетевой организации Общества с ограниченной ответственностью «КСМ «Сибирский железобетон»

В соответствии с приказом РЭК Омской области № 593/59 от 27.12.2012 г., установлен и введен в действие с 01 января по 31 декабря 2013 г., на 2014 г. тариф на услуги по передаче электрической энергии по сетям ООО КСМ «Сибирский железобетон »:

Дата	с 01.01.2013 г. по 30.06.2013 г.	с 01.07.2013 г. по 31.12.2013 г.	2014 год.
Тариф на передачу ЭЭ по электрическим сетям, руб./МВт (НДС не предусмотрен)	245,01	250,52	210,44

Об установлении тарифа на услуги по передаче электрической энергии по электрическим сетям территориально сетевой организации Общества с ограниченной ответственностью «Омскстройматериалы-2»

В соответствии с приказом РЭК Омской области № 593/59 от 27.12.2012 г., установлен и введен в действие с 01 января по 31 декабря 2013 г., на 2014 г. тариф на услуги по передаче электрической энергии по сетям ООО «Омскстройматериалы-2»

Конкурсы

Размер задатка: 54 811 руб. 20 коп. (пятьдесят четыре тысячи восемьсот одиннадцать руб. 20 коп.).

Обременения, ограничения в использовании: отсутствуют.

– Лот № 4 – земельный участок из земель сельскохозяйственного назначения площадью 3 200 000 квадратных метров с кадастровым номером 55:26:270512:32 местоположением: Омская область, Таврический район, территория Любомировского с/о, разрешенное использование земельного участка – для сельскохозяйственного производства, срок аренды – 25 (двадцать пять) лет.

Границы земельного участка обозначены в карте-схеме. Иные сведения о земельном участке приведены в межевом плане.

Разрешенное использование земельного участка: ведение сельскохозяйственного производства.

Начальный размер арендной платы – 282 780 руб. 00 коп. (двести восемьдесят две тысячи семьсот восемьдесят руб. 00 коп.) за земельный участок в год.

«Шаг» аукциона: 14 139 руб. 00 коп. (четырнадцать тысяч сто тридцать девять руб. 00 коп.).

Размер задатка: 56 556 руб. 00 коп. (пятьдесят шесть тысяч пятьсот пятьдесят шесть руб. 00 коп.).

Обременения, ограничения в использовании: отсутствуют.

– Лот № 5 – земельный участок из земель сельскохозяйственного назначения площадью 3 390 000 квадратных метров с кадастровым номером 55:26:220314:97 местоположением: Омская область, Таврический район, территория Карповского сельского поселения, разрешенное использование земельного участка – для сельскохозяйственного производства, срок аренды – 25 (двадцать пять) лет.

Границы земельного участка обозначены в карте-схеме. Иные сведения о земельном участке приведены в межевом плане.

Разрешенное использование земельного участка: ведение сельскохозяйственного производства.

Начальный размер арендной платы – 406 416 руб. 00 коп. (четырееста шесть тысяч четыреста шестнадцать руб. 00 коп.) за земельный участок в год.

«Шаг» аукциона: 20 320 руб. 80 коп. (двадцать тысяч триста двадцать рублей 80 коп.).

Размер задатка: 81 283 руб. 20 коп. (восемьдесят одна тысяча двести восемьдесят три руб. 20 коп.).

Обременения, ограничения в использовании: отсутствуют.

Аукцион состоится 10 июня 2013 года в 15 часов 00 минут по адресу: Омская область, Таврический район, р.п. Таврическое, ул. Ленина, 25, 2 этаж, кабинет № 25 (зал заседаний).

Организатор аукциона – Комитет имущественных отношений и землепользования Администрации Таврического муниципального района Омской области.

Форма торгов и подачи предложений о цене выкупа: открытый аукцион по составу участников и по форме подачи заявок.

Место, дата, время и порядок определения участников аукциона: Администрация Таврического муниципального района Омской области (Омская область, Таврический район, р.п. Таврическое, ул. Ленина, 25, 2 этаж, кабинет № 25, зал заседаний), 7 июня 2013 года, 12 часов 00 мин., претенденты приобретают статус участников аукциона с момента подписания протокола о признании претендентов участниками.

2. Порядок оформления участия в аукционе

2.1. Для участия в аукционе заявитель представляет организатору аукциона (лично или через своего представителя) по описи следующие документы:

– заявку на участие в аукционе по утвержденной форме;

– платежный документ с отметкой банка плательщика об исполнении для подтверждения перечисления заявителем установленного задатка в счет обеспечения оплаты приобретаемого на аукционе права аренды земельного участка (оригинал);

– копии документов, удостоверяющих личность (для физических лиц).

В случае подачи заявки представителем заявителя предъявляется надлежащим образом оформленная доверенность.

Заявка и опись документов представляются в двух экземплярах, один из которых остается у организатора аукциона, другой у претендента.

2.2. С даты опубликования извещения и до даты окончания срока приема заявок по рабочим дням с 8 час. 30 мин. до 18 час. 00 мин. (перерыв с 13.00 до 14.30) по адресу: Омская область, Таврический район, р.п. Таврическое, ул. Ленина, 25, 2 этаж, кабинет 27 (контактный телефон: (8-381-51-2-44-12), лицо, желающее участвовать в аукционе, вправе по письменному запросу, полученному организатором аукциона не позднее дня, предшествующего дню окончания приема заявок, получить разъяснение по документации об аукционе, а также по письменному запросу, полученному организатором аукциона не позднее 10 (десять) дней до дня окончания

приема заявок, осмотреть Участок в присутствии представителя организатора аукциона. О дате и времени осмотра организатор аукциона уведомляет заявителя в течение 3 (три) рабочих дней с даты получения запроса способом, указанным в запросе.

Перечень документов, предоставляемых претендентам для ознакомления:

– кадастровый паспорт земельного участка;

– межевой план земельного участка;

– отчет об оценке рыночной стоимости права на заключение договора аренды земельного участка;

– Проект договора аренды земельного участка.

2.3. Заявки (утвержденной формы) с прилагаемыми к ним документами, указанными в пункте 2.1 настоящего извещения, принимаются по рабочим дням с 8 час. 30 мин. до 18 час. 00 мин. (перерыв с 13.00 до 14.30) начиная с 13 мая 2013 года. по адресу: Омская область, Таврический район, р.п. Таврическое, ул. Ленина, 25, 2 этаж, кабинет 27 (контактный телефон: 8-381-51-2-44-12).

Прием заявок прекращается в 18 часов 00 минут 5 июня 2013 года.

2.4. Для участия в аукционе заявитель вносит задаток. Оплата задатка осуществляется в безналичном порядке путем перечисления денежных средств на расчетный счет организатора аукциона, указанный в настоящем извещении, в срок не позднее 5 июня 2013 года.

Задаток НДС не облагается и вносится в валюте Российской Федерации единым платежом по следующим реквизитам:

– Лот № 1, Лот № 2, Лот № 3 и Лот № 4 – расчетный счет 40101810100000010000, БИК 045209001 ГРКЦ ГУ Банка России по Омской области, г. Омск, код 508 1 11 05 013 10 0000 120 УФК по Омской области (Комитет имущественных отношений и землепользования Администрации Таврического муниципального района Омской области), ИНН 5534020796, КПП 553401001, ОКАТО 52253810000;

– Лот № 5 – расчетный счет 40101810100000010000, БИК 045209001 ГРКЦ ГУ Банка России по Омской области, г. Омск, код 508 1 11 05 013 10 0000 120 УФК по Омской области (Комитет имущественных отношений и землепользования Администрации Таврического муниципального района Омской области), ИНН 5534020796, КПП 553401001, ОКАТО 52253807000;

В назначении платежа указать: «Задаток для участия в аукционе (дата проведения аукциона) в счет оплаты приобретаемого на аукционе права аренды земельного участка – Лот № __».

Задаток считается внесенным с момента зачисления денежных средств на расчетный счет организатора аукциона. Документом, подтверждающим поступление задатка на счет организатора аукциона, является выписка со счета организатора аукциона.

Исполнение обязанности по внесению суммы задатка третьими лицами не допускается.

3. Порядок проведения аукциона, определения его победителя, заключения договора аренды

3.1. Комиссия по организации и проведению торгов по продаже находящихся в государственной собственности до разграничения государственной собственности на землю или собственности Таврического муниципального района Омской области земельных участков или права на заключение договоров аренды таких земельных участков (далее – Комиссия) в течение одного дня со дня окончания срока приема заявок рассматривает заявки и документы заявителей, устанавливает факт поступления от заявителей задатков. Решение о признании заявителя участником аукциона или об отказе в допуске к участию в аукционе оформляется протоколом.

Возврат задатков заявителям, не допущенным к участию в аукционе, осуществляется в течение 3 (три) дней с даты подписания протокола приема заявок.

Заявитель не допускается к участию в аукционе по следующим основаниям:

– заявка подана лицом, в отношении которого законодательством РФ установлены ограничения в приобретении права собственности земельных участков, находящихся в государственной или муниципальной собственности;

– представлены не все документы в соответствии с перечнем, указанным в информационном сообщении или оформлении указанных документов не соответствует законодательству Российской Федерации;

– заявка подана лицом, не уполномоченным претендентом на осуществление таких действий;

– не подтверждено поступление в установленный срок задатка на счет, указанный в извещении о проведении аукциона.

Отзыв заявок на участие в аукционе осуществляется претендентами до окончания срока приема заявок, с уведомлением в письменной форме Комитета имущественных отношений и землепользования Администрации Таврического муниципального района Омской области.

Срок принятия решения об отказе в проведении аукциона: не позднее, чем за пятнадцать дней до дня проведения аукциона.

3.2. Участникам аукциона выдаются пронумерованные карточки, которые они поднимают по

сле оглашения начального размера арендной платы и каждой очередной цены в случае, если готовы приобрести право аренды земельного участка по указанной цене. Аукцион начинается с оглашения наименования, основных характеристик земельных участков и начального размера арендной платы земельных участков, «шага аукциона» и порядка проведения аукциона. Каждую последующую цену аукционист назначает путем увеличения текущей цены на «шаг аукциона». После объявления очередной цены аукционист называет номер карточки участника аукциона, который первым поднял карточку, и указывает на этого участника аукциона. Затем аукционист объявляет следующую цену в соответствии с «шагом аукциона». При отсутствии участников аукциона, готовых приобрести право аренды земельного участка в соответствии с названной аукционистом ценой, аукционист повторяет эту цену три раза. Если после трехкратного объявления очередной цены ни один из участников аукциона не поднял карточку, аукцион завершается.

Победителем аукциона признается тот участник аукциона, номер карточки которого был назван аукционистом последним.

По завершению аукциона аукционист объявляет о продаже права аренды земельного участка, называет цену и номер карточки победителя аукциона.

3.3. Протокол об итогах аукциона является документом, удостоверяющим право победителя на заключение договора аренды.

3.4. Задаток возвращается участникам аукциона, за исключением победителя, в течение 3 (три) дней со дня подписания протокола об итогах аукциона. Задаток, внесенный победителем аукциона, засчитывается в счет оплаты аренды земельного участка.

3.5. Срок подписания договора аренды земельного участка: не позднее 5 дней с момента подписания протокола об итогах аукциона.

3.6. Передача земельных участков осуществ-

ляется по акту приема-передачи в течение 5 (пять) рабочих дней со дня подписания договора аренды.

3.7. Если победитель аукциона отказался или уклонился от подписания протокола об итогах аукциона или заключения договора аренды, победитель утрачивает право на заключение договора аренды, а внесенный им задаток удерживается, либо организатор аукциона в отношении победителя обращается в суд с требованием о понуждении к заключению договора, возмещении убытков, иными требованиями, предусмотренными гражданским законодательством.

3.8. Аукцион признается несостоявшимся в случае, если:

1) в аукционе участвовало менее двух участников;

2) после трехкратного объявления начальной цены предмета аукциона ни один из участников не заявил о своем намерении приобрести предмет аукциона по начальной цене.

3.9. В случае если аукцион признан не состоявшимся по причине, указанной в подпункте 1 пункта 3.9. настоящего извещения, единственный участник аукциона не позднее чем через двадцать дней после проведения аукциона вправе заключить договор аренды выставленного на аукцион земельного участка, а орган местного самоуправления, по решению которого проводился аукцион, обязан заключить договор с единственным участником аукциона по начальной цене аукциона.

3.10. Организатор аукциона в случаях, если аукцион был признан несостоявшимся либо если не был заключен договор аренды земельного участка с единственным участником аукциона, вправе объявить о проведении повторного аукциона. При этом могут быть изменены условия аукциона.

3.11. Организатор аукциона публикует информацию о результатах аукциона в течение месяца со дня заключения договора аренды в газете «Омский вестник».

Формы заявки на участие в аукционе:

Комитет имущественных отношений и землепользования Администрации Таврического муниципального района Омской области
р.п. Таврическое, ул. Ленина, 25, каб. 27

ЗАЯВКА

физического лица на участие в аукционе по продаже земельного участка

1. Фамилия, имя, отчество заявителя: _____.
2. Фамилия, имя, отчество представителя физического лица (в случае подачи настоящего заявления представителем заявителя): _____.
3. Дата рождения заявителя: _____.
4. Паспортные данные заявителя: серия _____ № _____, когда выдан _____, кем выдан _____.
5. Свидетельство о государственной регистрации в качестве индивидуального предпринимателя (в случае, когда заявитель является индивидуальным предпринимателем): _____ серия _____ № _____, от _____, кем выдано _____.
6. Адрес регистрации по месту жительства (пребывания) с указанием почтового индекса, а также адрес фактического места жительства заявителя (при наличии такового): _____.
7. Идентификационный номер налогоплательщика: _____.
8. Контактные телефоны: _____.
9. Изучив информационное сообщение, заявляю о своем согласии принять участие в аукционе по продаже права аренды земельного участка (Лот № __) из земель, государственная собственность на которые не разграничена, площадью _____ квадратных метров с кадастровым номером 55:26: _____ местоположением: Омская область, Таврический район, _____, категория земель – земля сельскохозяйственного назначения, срок аренды – 25 (двадцать пять) лет, разрешенное использование земельного участка – для сельскохозяйственного производства, начальный размер арендной платы – _____ руб. __ коп. за земельный участок в год, «Шаг» аукциона – _____ руб. __ коп., размер задатка – _____ руб. __ коп., далее – земельный участок.
10. В случае победы на аукционе принимаю на себя следующие обязательства:
 - 1) подписать с организатором аукциона протокол о результатах аукциона, подписать договор аренды земельного участка в течение пяти дней со дня подписания указанного протокола;
 - 2) подписать акт приема-передачи в течение 5 (пять) рабочих дней со дня подписания договора аренды.
 - 3) обратиться в течение пятнадцати дней с момента подписания акта приема-передачи земельного участка в уполномоченный орган по государственной регистрации прав на недвижимое имущество и сделок с ним за государственной регистрацией договора аренды, а также нести расходы, связанные с государственной регистрацией настоящего договора.
 - 4) оплатить в 2013 году разницу между годовой арендной платой земельного участка, определенной на основании протокола о результатах аукциона по продаже права аренды земельного участка, и суммой внесенного задатка равными долями до 10 октября и до 10 декабря текущего года. В последующие годы вносить арендную плату равными долями до 10 октября и до 10 декабря текущего года.
10. До подписания договора аренды земельного участка настоящая заявка вместе с протоколом о результатах проведения аукциона будет считаться имеющей силу предварительного договора между заявителем и организатором аукциона.
11. Реквизиты счета для возврата задатка: _____
12. Гарантирую достоверность сведений, отраженных в настоящей заявке и представленных документах.
13. С условиями аукциона ознакомлен(а), согласен(на).

Заявитель: _____ (фамилия, имя, отчество) _____ (подпись)
« ____ » _____ 20 ____ года

Заявка принята организатором аукциона: « ____ » _____ 20 ____ года
в _____ час. _____ мин., зарегистрирована в журнале за номером _____
(фамилия, имя, отчество уполномоченного лица организатора аукциона) _____ (подпись)

Конкурсы

Комитет имущественных отношений и землепользования Администрации Таврического муниципального района Омской области
р.п. Таврическое, ул.Ленина, 25, каб. 27

ЗАЯВКА

юридического лица на участие в аукционе по продаже земельного участка

1. Полное наименование юридического лица: _____

2. Фамилия, имя, отчество, должность руководителя юридического лица или представителя юридического лица: _____

3. Фамилия, имя, отчество, должность лица, подписавшего настоящее заявление (руководителя или представителя юридического лица): _____

4. Наименование и реквизиты документа, удостоверяющего полномочия лица, подписавшего настоящее заявление: _____

5. Идентификационный номер налогоплательщика: _____

6. Адрес фактического места нахождения юридического лица (с указанием почтового индекса): _____

7. Контактные телефоны: _____

8. Изучив информационное сообщение, заявляю о своем согласии принять участие в аукционе по продаже права аренды земельного участка (Лот №) из земель, государственная собственность на которые не разграничена, площадью _____ квадратных метров с кадастровым номером 55:26:_____ местоположением: Омская область, Таврический район, _____, категория земель – земли сельскохозяйственного назначения, срок аренды – 25 (двадцать пять) лет, разрешенное использование земельного участка – для сельскохозяйственного производства, начальный размер арендной платы – _____ руб. __ коп. за земельный участок в год, «Шаг» аукциона – _____ руб. __ коп., размер задатка – _____ руб. __ коп., далее – земельный участок.

9. В случае победы на аукционе принимаю на себя следующие обязательства:

1) подписать с организатором аукциона протокол о результатах аукциона, подписать договор аренды земельного участка в течение пяти дней со дня подписания указанного протокола;

2) подписать акт приема-передачи в течение 5 (пять) рабочих дней со дня подписания договора аренды.

3) обратиться в течение пятнадцати дней с момента подписания акта приема-передачи земельного участка в уполномоченный орган по государственной регистрации прав на недвижимое имущество и сделок с ним за государственной регистрацией договора аренды, а также нести расходы, связанные с государственной регистрацией настоящего договора.

4) оплатить в 2013 году разницу между годовой арендной платой земельного участка, определенной на основании протокола о результатах аукциона по продаже права аренды земельного участка, и суммой внесенного задатка равными долями до 10 октября и до 10 декабря текущего года. В последующие годы вносить арендную плату равными долями до 10 октября и до 10 декабря текущего года.

10. До подписания договора аренды земельного участка настоящая заявка вместе с протоколом о результатах проведения аукциона будет считаться имеющей силу предварительного договора между заявителем и организатором аукциона.

11. Реквизиты счета для возврата задатка: _____

12. Гарантирую достоверность сведений, отраженных в настоящей заявке и представленных документах.

13. С условиями аукциона ознакомлен(а), согласен(на).

Заявитель: _____ (фамилия, имя, отчество, должность) _____ (подпись)

«__» _____ 20__ года

Заявка принята организатором аукциона: «__» _____ 20__ года в _____ час. _____ мин., зарегистрирована в журнале за номером _____

_____ (фамилия, имя, отчество уполномоченного лица организатора аукциона) _____ (подпись)

УТВЕРЖДАЮ:

Председатель Комитета имущественных отношений и землепользования Администрации Таврического муниципального района Омской области

_____ Т. Г. Смылова

«__» _____ 2013 года

ДОГОВОР №

аренды земельного участка

р.п. Таврическое

«__» «__» 2013 г.

Таврический муниципальный район Омской области, в лице председателя Комитета имущественных отношений и землепользования Администрации Таврического муниципального района Омской области Смысловой Татьяны Григорьевны, действующей на основании доверенности № 2-1346 от 22.05.2012 года, удостоверенной Метелевым Артемом Викторовичем, временно исполняющим обязанности нотариуса Метелевой Ирины Борисовны, нотариальный округ – Таврический район Омской области, именуемый в дальнейшем «Арендодатель», и _____, именуемый в дальнейшем «Арендатор», заключили настоящий договор о нижеследующем:

1. Предмет Договора

В соответствии с протоколом № __ от «__» «__» 20__ года о результатах аукциона по продаже права на заключение договора аренды земельного участка (приложение № 1 к настоящему договору), состоявшегося «__» «__» 20__ года по адресу: Омская область, Таврический район, р.п. Таврическое, ул. Ленина, 25, 2 этаж, кабинет 25 (зал заседаний), «Арендодатель» предоставляет, а «Арендатор» принимает на основании акта приема-передачи в аренду сроком на 25 (двадцать пять) лет (Лот №) земельный участок из земель, государственная собственность на которые не разграничена, площадью _____ квадратных метров с кадастровым номером 55:26:_____ местоположением: Омская область, Таврический район, _____, категория земель – земли сельскохозяйственного назначения, разрешенное использование земельного участка – для сельскохозяйственного производства, в границах, указанных в кадастровом паспорте земельного участка, далее – земельный участок (приложение № 2 к настоящему договору).

2. Размер и условия внесения арендной платы

2.1. Внесенный задаток в сумме _____ руб. __ коп. (_____ руб. __ коп.), засчитанный в счет арендной платы, «Арендатору» не возвращается.

2.2. Размер арендной платы за предоставленный земельный участок (Лот №) определяется в соответствии с протоколом № __ о результатах аукциона от «__» «__» 20__ года и составляет _____ рублей в год.

2.3. «Арендатор» перечисляет в 2013 году разницу между годовой арендной платой земельного участка, определенной на основании протокола о результатах аукциона по продаже права аренды зе-

мельного участка, и суммой внесенного задатка равными долями до 10 октября и до 10 декабря текущего года. В последующие годы равными долями до 10 октября и до 10 декабря текущего года.

2.4. Арендная плата вносится Арендатором по реквизитам, указанным в извещении.

2.5. В случае досрочного расторжения настоящего договора перечисленная арендная плата «Арендатору» не возвращается.

2.6. Налоги на платежи, предусмотренные настоящим договором, уплачиваются «Арендатором» дополнительно в сроки, установленные налоговым законодательством.

3. Права и обязанности сторон

3.1. Арендодатель имеет право:

– доступа на земельный участок с целью контроля за его использованием и соблюдением Арендатором условий настоящего договора и требований природоохранного законодательства Российской Федерации;

– приостанавливать работы, ведущиеся Арендатором на земельном участке с нарушением условий договора и требований природоохранного законодательства Российской Федерации;

– требовать возмещения убытков, причиненных ухудшением качества земель в результате хозяйственной деятельности Арендатора;

– требовать досрочного расторжения договора в случаях и порядке, предусмотренных разделом 6 настоящего договора;

– изменять в одностороннем порядке размер арендной платы в порядке и на условиях, предусмотренных настоящим договором;

– досрочно расторгать настоящий договор во внесудебном порядке за однократное нарушение Арендатором условий настоящего договора при использовании земли не по целевому назначению либо неиспользовании земельного участка в течение сельскохозяйственного сезона, а также способами, приводящими к ее порче, при переводе Арендатором ценных сельскохозяйственных угодий в менее ценные, при нарушении срока внесения арендной платы

3.2. Арендодатель обязан:

– передать арендатору участок в состоянии, соответствующем использованию в целях, предусмотренных настоящим договором;

– предупредить арендатора о правах третьих лиц на участок;

– не вмешиваться в хозяйственную деятельность Арендатора, если она не противоречит условиям настоящего договора, а также земельному и гражданскому законодательству.

3.3. Арендатор имеет право:

– собственности на посевы и посадки сельскохозяйственных культур и насаждений;

– участвовать в решении вопросов мелиорации земельного участка;

– на компенсацию убытков при изъятии земель для государственных и общественных нужд, а также причиненных ему юридическими, должностными лицами и гражданами в результате нарушения земельного и природоохранного законодательства;

– проводить в соответствии с разрешенным использованием оросительные, осушительные, культуртехнические и мелиоративные работы.

3.4. Арендатор обязан:

– своевременно вносить арендную плату в размере, порядке и сроки, установленные настоящим договором;

– в течение 15 календарных дней с момента подписания акта приема-передачи земельного участка обеспечить государственную регистрацию договора аренды на земельный участок в соответствии с Федеральным законом от 21.07.1977 № 122-ФЗ «О государственной регистрации прав на недвижимое имущество и сделок с ним» и предоставить в комитет имущественных отношений и землепользования Администрации Таврического муниципального района зарегистрированный в установленном законом порядке экземпляр договора аренды земельного участка;

– использовать земельный участок в соответствии с его целевым назначением и разрешенным использованием способами, которые не должны наносить вред окружающей среде, в том числе как природному объекту;

– сохранять межевые, геодезические и другие специальные знаки, установленные на земельном участке;

– не препятствовать доступу арендодателя на территорию земельного участка с целью контроля за его использованием;

– после окончания срока договора привести земельный участок в состояние, пригодное для его дальнейшего использования в соответствии с целевым назначением и разрешенным использованием, и передать его арендодателю на основании передаточного акта;

– в случае его досрочного расторжения освободить участок, привести его в состояние, пригодное для дальнейшей эксплуатации, и передать в течение двух дней арендодателю по акту приема-передачи;

– возмещать арендодателю убытки, связанные с оплатой штрафных санкций, предъявляемых контролирующими органами арендодателю по вине арендатора;

– повышать плодородие почв и не допускать ухудшения экологической обстановки на арендуемом участке и прилегающих территориях в результате своей хозяйственной деятельности;

– не нарушать права других землепользователей и природопользователей;

– возмещать арендодателю, смежным землепользователям убытки, включая упущенную выгоду в полном объеме в связи с ухудшением качества земель и экологической обстановки в результате своей хозяйственной деятельности;

– проводить мероприятия в соответствии с требованиями карантина растений в подкарантинных зонах;

– в установленном порядке проводить оросительные, осушительные, культурно-технические и другие мелиоративные работы, строить пруды и иные водоемы в соответствии с природоохранными требованиями использования земельных участков;

– использовать земельные участки в соответствии с их целевым назначением и принадлежностью к той или иной категории земель и разрешенным использованием способами, которые не должны наносить вред окружающей среде, в том числе земле как природному объекту;

– осуществлять мероприятия по охране земель, соблюдать порядок пользования лесами, водными и другими природными объектами;

– своевременно приступать к использованию земельных участков;

– своевременно производить платежи за землю;

– не допускать загрязнения, захламления, деградацию и ухудшение плодородия почв на землях соответствующих категорий;

– соблюдать при использовании земельных участков требования градостроительных регламентов, строительных, экологических, санитарно-гигиенических, противопожарных и иных правил, нормативов;

– письменно в течение 10 (десяти) дней уведомить арендодателя в случае изменения адреса и других реквизитов;

– обеспечить беспрепятственный доступ на участок представителям арендодателя и (или) уполномоченных органов, осуществляющих контроль за соблюдением земельного законодательства, требований охраны и использования земель в случаях, предусмотренных законодательством;

– осуществлять производство сельскохозяйственной продукции способами, обеспечивающими воспроизводство плодородия земель сельскохозяйственного назначения, а также исключаящими или ограничивающими неблагоприятное воздействие такой деятельности на окружающую среду;

– соблюдать стандарты, нормы, нормативы, правила и регламенты проведения агротехнических, агрохимических, мелиоративных, фитосанитарных и противоэрозионных мероприятий;

– представлять в установленном порядке в соответствующие органы исполнительной власти сведения об использовании агрохимикатов и пестицидов;

– содействовать проведению почвенного, агрохимического, фитосанитарного и эколого-токсикологического обследований земель сельскохозяйственного назначения;

– информировать соответствующие органы исполнительной власти о фактах деградации земель сельскохозяйственного назначения и загрязнения почв на земельных участках, находящихся в их владении или пользовании;

– выполнять другие обязанности, предусмотренные законами и иными нормативными правовыми актами Российской Федерации, законами и иными нормативными правовыми актами субъектов Российской Федерации, а также нормативными правовыми актами органов местного самоуправления.

4. Ответственность сторон

4.1. Изменение условий договора, его расторжение и прекращение допускаются в случае ненадлежащего исполнения обязательств, предусмотренных настоящим договором.

4.2. За нарушение условий договора стороны несут ответственность в соответствии с действующим законодательством.

4.3. За несвоевременное внесение арендной платы арендатором уплачивается пеня в размере 1/300

ставки рефинансирования Центрального банка России от суммы задолженности за каждый день просрочки, начиная со дня, следующего за днем внесения платежа, определенного договором.

4.4. В случае нарушения Арендатором обязанностей, предусмотренных пунктом 3.4. настоящего договора, он уплачивает за каждый допущенный им случай нарушения из указанных в вышеназванном пункте обязанностей Арендодателю штрафную неустойку в размере 2000 рублей.

5. Изменение, расторжение и прекращение договора

5.1. Расторжение договора оформляется письменно путем заключения соглашения и подписания акта приема-передачи земельного участка. Обязательства по договору считаются прекращенными с момента его расторжения в установленном законом порядке.

5.2. Договор может быть досрочно прекращен (расторгнут) по инициативе арендодателя в случаях, когда арендатор:

- использует земельный участок не в соответствии с его целевым назначением или способами, предъявляемыми к его порче;
- не устраняет совершенное умышленно отравление, загрязнение, порчу земельного участка;
- не использует земельный участок в соответствии с целью, для достижения которой он был предоставлен, в течение календарного года по сельскохозяйственным периодам:
 - а) зимний период (накопление влаги (снегозадержание) и другие мероприятия);
 - б) весеннее-летний период (посев, уход за посевами, уход за парами на незасеянных землях, внесение органических удобрений, и другие мероприятия);
 - в) осенний период (уборка сельскохозяйственных культур, подготовка земельного участка на следующий сельскохозяйственный период и другие мероприятия, направленные на сохранение и улучшение плодородия);
- неустранение совершенного умышленно земельного правонарушения, выражающегося в отравлении, загрязнении, порче или уничтожении плодородного слоя почвы вследствие нарушения правил обращения с удобрениями, стимуляторами роста растений, ядохимикатами и иными опасными химическими или биологическими веществами при их хранении, использовании и транспортировке, повлекших за собой причинение вреда здоровью человека или окружающей среде.

5.3. Договор может быть досрочно прекращен (расторгнут) по инициативе арендатора в случаях, когда:

- арендодатель создает препятствия пользованию земельным участком в соответствии с целевым назначением участка или условиями договора;
- земельный участок оказался непригодным для использования в соответствии с условиями договора и целевым назначением в силу действия непреодолимой силы (наводнение, землетрясение и т.п.) и иных обстоятельств, произошедших не по вине арендатора. Указанные обстоятельства имеют юридическую силу законных оснований для признания их сторонами в качестве причин расторжения договора в указанном порядке в случае, если в течение 10 дней с момента их наступления арендатор в письменном виде направит уведомление арендодателю о наступлении указанных условий с приложением документов, подтверждающих данные обстоятельства (справка Торгово-промышленной палаты, иных уполномоченных государственных органов) в соответствии с требованиями законодательства РФ.

6. Рассмотрение споров

6.1. Земельные и имущественные споры, возникающие в ходе реализации настоящего договора, разрешаются в соответствии с действующим законодательством.

6.2. Все споры рассматриваются в Арбитражном суде Омской области.

7. Прочие условия

7.1. Заключением настоящего договора стороны недвусмысленно подтверждают свое полное согласие с условиями в нем изложенными и подтверждают отсутствие причин, мешающих его заключению.

7.2. Расходы по регистрации в установленном законом порядке договора (соглашений к договору) аренды земельного участка несет арендатор.

9. Приложения к договору

Неотъемлемой частью договора являются:

- протокол № _ о результатах аукциона от «_» «_» 20__ года (приложение № 1);
- кадастровый паспорт земельного участка (приложение № 2);
- акт приема-передачи земельного участка (приложение № 3).

Арендодатель: Таврический муниципальный район Омской области, 646800, Омская область, Таврический район, р.п. Таврическое, ул. Ленина, 25, ИНН 5534004890, действующий по доверенности от 22.05.2012 года № 2-1346

ПОДПИСИ СТОРОН:

Арендодатель:

Арендатор:

Т.Г. Смылова
М.П.

М.П.

Приложение
к договору аренды
земельного участка
№ _____
от «_» «_» 2013 г.

АКТ
приема-передачи земельного участка

р.п.Таврическое

Мы, нижеподписавшиеся, Таврический муниципальный район Омской области, в лице председателя Комитета имущественных отношений и землепользования Администрации Таврического муниципального района Омской области Смысловой Татьяны Григорьевны, действующей на основании доверенности № 2-1346 от 22.05.2012 года, удостоверенной Метелевым Артемом Викторовичем, временно исполняющим обязанности нотариуса Метелевой Ирины Борисовны, нотариальный округ – Таврический район Омской области, именуемый в дальнейшем «Арендодатель», и _____, именуемый в дальнейшем «Арендатор», далее «Стороны», подписанием настоящего акта подтверждаю следующее:

Во исполнение договора аренды, заключенного «Сторонами» «_» «_» 2013 года, «Арендодатель» передал, а «Арендатор» принял в аренду сроком на 25 (двадцать пять) лет (Лот № _) земельный участок из земель государственной собственности на которые не разграничена, площадью ___ квадратных метров с кадастровым номером 55:26:_____ местоположением: Омская область, Таврический район, _____, категория земель – земли сельскохозяйственного назначения, разрешенное использование земельного участка – для сельскохозяйственного производства, в границах, указанных в кадастровом паспорте земельного участка, (приложение № 2 к настоящему договору).

Сдал:
«Арендодатель»
Таврический муниципальный
район Омской области

Принял:
«Арендатор»

МП _____

УКАЗ

Губернатора Омской области

от 8 мая 2013 года
г. Омск

№ 70

О должностном окладе по младшей должности государственной гражданской службы Омской области «специалист»

1. Установить должностной оклад по младшей должности государственной гражданской службы Омской области «специалист» в размере 3750 рублей.
2. Признать утратившим силу Указ Губернатора Омской области от 27 марта 2012 года № 31 «О должностном окладе по младшей должности государственной гражданской службы Омской области «специалист».
3. Настоящий Указ вступает в силу с 1 октября 2013 года.

Губернатор Омской области **В. И. НАЗАРОВ.**

Объявление о наличии предлагаемого для передачи в аренду земельного участка, государственная собственность на который не разграничена

Муромцевский муниципальный район Омской области, руководствуясь ст. 34 Земельного кодекса РФ от 25.10.2001 г. № 136-ФЗ, Федеральным законом «Об обороте земель сельскохозяйственного назначения», Законом Омской области «О регулировании земельных отношений в Омской области», извещает о наличии предполагаемого для предоставления в аренду, для сельскохозяйственного производства, из категории земель сельскохозяйственного назначения земельного участка, государственная собственность на который не разграничена:

- ориентировочной площадью 2157,00 га сельскохозяйственных угодий, местоположение участка: Омская область, Муромцевский район, в восточной части кадастрового квартала 55:14:300103;
- ориентировочной площадью 918,00 га сельскохозяйственных угодий, местоположение участка: Омская область, Муромцевский район, в западной части кадастрового квартала 55:14:300103.

По вопросам приобретения права аренды на указанный земельный участок необходимо обращаться по адресу: 646430, Омская область, р.п. Муромцево, ул. Красноармейская, 2, каб. № 40, тел. (38158) 22 489, 21 840 с 10.00 до 17.00 часов.

Заявки принимаются в месячный срок с момента опубликования объявления.

Омский Вестник

Только у нас

- * Все законы Омской области
- * Нормативные акты органов исполнительной власти региона
- * Новые назначения в областном правительстве
- * Доклады Уполномоченного Омской области по правам человека
- * Ежегодные отчеты и результаты проверок Контрольно-счетной палаты Омской области
- * Продажа и аренда земельных участков
- * Элитные вакансии
- * Конкурсы, торги, аукционы

А также

- * Главные новости Прииртышья
- * Вести из сельских районов
- * Календарь игр Континентальной хоккейной лиги
- * Сроки уплаты налогов

Досрочная подписка на II полугодие 2013 года
– во всех отделениях федеральной почтовой службы и киосках Роспечати,
– в агентстве подписки «Пресс-курьер», тел.: 36-62-73, 28-69-63,
– в агентстве подписки «Урал-пресс Омск», тел.: 36-82-57, 36-74-38,
– в редакции газеты, тел. 31-93-44.
Если Вы не успели подписаться на I полугодие, подписку можно оформить со следующего месяца.

Подписной индекс 53023.

Рекламный отдел газеты «Омский вестник»:

тел./факс 53-10-77

e-mail: omvest_elena@mail.ru

ДЕНЬ ПОЖАРНОЙ ОХРАНЫ РОССИИ

Свой профессиональный праздник отметили те, кто по долгу службы всегда находится на передовой линии борьбы с огнем. Праздник, День пожарной охраны России, утвержден Указом Президента Российской Федерации от 30 апреля 1999 года.



Эта дата выбрана не случайно. В 1649 году на Руси принимаются два документа, имеющие непосредственное отношение к пожарному делу. Попытки законодательной власти упорядочить вопросы по предотвращению и тушению пожаров хотя и мало продвинули дело борьбы с огнем, но для истории пожарного дела сыграли громадное значение.

«Наказ о градском благочинии», вышедший также 30 апреля, предписывал всем состоятельным людям держать во дворе медные водоливные трубы и деревянные ведра. Жителям со средним и малым достатком полагалось держать одну такую трубу на пять дворов, ведра должны были быть у всех. Все дворы Москвы распределялись по рогаткам (частям), а списки горожан хранились в Земском приказе. Этим документом впервые на Руси устанавливались правила должностных лиц, ответственных за пожарную безопасность.

Второй документ – «Уложение царя Алексея Михайловича». В нем также имелся ряд статей, регламентировавших пра-

вила обращения с огнем. Уложение вводило уголовную ответственность за поджоги и устанавливало различие между неосторожным обращением с огнем и поджогом.

Важным поворотным этапом в развитии и строительстве пожарной охраны стало начало XIX века. Манифестом от 8 сентября 1802 года в рамках Управления полицией Второй экспедиции Министерства внутренних дел России было организовано единоначалие по руководству существующими пожарными командами. С середины века разрабатывались и утверждались основополагающие документы пожарной охраны, как, например, «Нормальная табель» состава пожарной части в городах. Наряду с профессиональными пожарными командами развивались и добровольные. Основной вклад в становление профессиональной пожарной охраны внесли русские императоры Петр I, Александр I и Николай I.

Большую роль в развитии добровольных пожарных дружин сыграло создание в 1892 году Российского пожарного общества (с 1907 года – Императорского). Активную роль в развитии пожарной охраны в конце XIX века сыграли бескорыстные ревнители пожарного дела граф Александр Дмитриевич Шереметев и князь Александр Дмитриевич Львов.

В 1857 году пожарное законодательство было сконцентрировано в одном документе – первом в России пожарном уставе. Для пожарных целей начал использоваться военно-полицейский телеграф, а в девяностых годах – телефон и электрическая пожарная сигнализация.

Престиж профессии пожарных поднимается. Их служба приобретает особое значение в глазах населения.

В 1907 году в Москве произошло событие, которое долго потом обсуждалось горожанами. По Мясницкой улице промчался необычный автомобиль. На сиденье рядом с шофером важно сидел брандмейстер, сзади блестяли каски пожарного расчета. Один из бойцов бил в медный колокол. Это был первый автомобиль пожарной команды. В этом же году в Китай-

городе впервые была установлена пожарная сигнализация.

В профессиональной пожарной охране России сложились славные боевые традиции. Это любовь к своей профессии, проявление отваги, самоотверженности и взаимопомощи при исполнении служебного долга. В основе этих традиций лежала замечательная черта русского национального характера – стремление не оставлять в беде товарищей. Тот, кто поступал в пожарную охрану, оставался в ней на долгие годы.

С начала Великой Отечественной войны пожарные столицы, выполняя свой долг, внесли достойный вклад в оборону города. Как ни старался враг зажечь Москву с воздуха, ему это не удалось. Воины-пожарные при активной поддержке москвичей-добровольцев свели на нет все усилия противника. Основная тяжесть в ликвидации последствий налетов фашистской авиации на Москву легла на плечи пожарных, и они с честью выдержали это испытание.

В целях совершенствования государственного управления в области пожарной безопасности, повышения готовности единой государственной системы предупреждения и ликвидации чрезвычайных ситуаций, объединения сил и средств, при организации и проведении первоочередных аварийно-спасательных работ, связанных с тушением пожаров, Указом Президента Российской Федерации № 1309 от 9 ноября 2001 года Государственная противопожарная служба Министерства внутренних дел Российской Федерации была преобразована в Государственную противопожарную службу Министерства Российской Федерации по делам гражданской обороны, чрезвычайным ситуациям и ликвидации последствий стихийных бедствий.

Сегодня Государственная противопожарная служба – это мощное оперативное подразделение в составе МЧС России, обладающее квалифицированными кадрами и современной техникой с развитой научной и учебной базой.

По данным статистики, большинство пожаров регистрируется в жилом и производственном секторах. Основными причинами их возникновения являются неосторожное обращение с огнем, в том числе граждан, находившихся в нетрезвом состоянии, нарушение правил пожарной безопасности при эксплуатации электрооборудования и бытовых приборов.

Работа пожарного трудна и опасна. Опасность в десятки раз больше, если человек не подготовлен, не натренирован, не владеет профессиональными навыками, необходимыми для работы на пожаре.

Когда боевая тревога неожиданно поднимает дежурный караул, никто из пожарных не знает, с чем им придется встретиться, – может быть, потребуются спуститься в дымный подвал или придется пробираться по заполненному дымом коридорам, искать в кромешной тьме потерявшего сознание человека или подниматься с тяжелой рукавной линией на чердак горящего дома.

Битва с огнем обычно скоротечна. От пожарных требуются молниеносные решения. Промедлишь секунду – потеряешь жизнь. Оприметливо пошлешь людей на опасный участок, и они не вернутся живыми. Промедлишь подать воду, неправильно расставишь силы, и огонь безжалостно сметет все на своем пути. Обвалы и обрушения, пламя и чудовищная жара, дым и ядовитые продукты горения постоянно угрожают пожарному. В битвах с огнем победителями выходят люди высокого профессионального мастерства и железной дисциплины.

Территориальный отдел надзорной деятельности (Омского района) УНД ГУ МЧС России по Омской области от всей души поздравляет всех, кто связан с предупреждением и тушением пожаров с праздником, желает всем вам и вашим близким здоровья, счастья и удачи. И по традиции – сухих рукавов!

Заместитель начальника территориального отдела надзорной деятельности Омского района А. ДЮНДЮКОВ.

ОГОНЬ ЛЮБИТ ОСТОРОЖНОСТЬ

С наступлением теплой погоды во много раз увеличивается опасность возникновения пожаров. Они возникают и по вине собственников приусадебных участков, и по вине людей, приезжающих в лес на отдых, из-за неосторожного обращения с огнем или элементарной человеческой безалаберности, а то и по злому умыслу.

Как бы там ни было, ландшафтные пожары, которые ежегодно прокатываются по территории Омского муниципального района, несут колоссальный материальный ущерб, нередко приводят и к человеческим жертвам. Вот почему ежегодно силами отдела надзорной деятельности, отделом «Омского лесничества», ОМВД России по Омскому району проводятся профилактические мероприятия, направленные на снижение количества пожаров.

Но, как показывает практика, совместных усилий этих служб недостаточно. Обширная территория и удаленность населенных пунктов друг от друга не позволяют с наибольшей эффективностью проводить профилактическую работу. В стороне от этой проблемы не остаются и органы местного самоуправления. Силами администраций сельских (городских) поселений проводятся опашки участков, которые примыкают к лесным массивам, за-



ключаются договора с обслуживающими организациями на вывоз мусора с территорий населенных пунктов, проводятся агитационно-массовые мероприятия с населением, направленные на предупреждение и недопущение пожаров.

Но даже этих мер недостаточно для того, чтобы пожары не бушевали на территории района. Самой действенной мерой пресечения возникновения пожаров все-таки остается пропаганда осторожного, умелого и, как правило, разумного применения огня. Ведь безобидный костер в палисаднике, на лесной поляне, на приусадебном участке очень легко может перерасти в неконтролируемую стихию, с которой порой очень сложно справиться. Соблюдение элементарных правил пожарной безопасности уберет вас от тех последствий, которыми сопровождается любой пожар.

Отдел надзорной деятельности Омского района.

ПРОВЕДЕНИЕ ДЕКАДНИКА «БЕЗОПАСНОСТЬ В ЖИЛЬЕ»

Весна и лето – самые опасные периоды в плане масштабов пожаров, возникающих на территории населенных пунктов и лесных массивов. Инспекторы прилагают максимум усилий для предотвращения пожаров. В целях осуществления этой цели на территории Омской области был проведен декадник «Безопасность в жилье» с 10.04.2013 г. по 20.04.2013 г. Основной задачей мероприятий являлось недопущение роста количества пожаров и снижение тяжести последствий от них на территории Омской области. Омский район – это 80% сельской местности с частным жилым сектором, большим количеством лесных массивов, садоводческих некоммерческих товариществ и являющейся зоной повышенного риска в весенне-летний пожароопасный период.

Инспекторским составом территориального отдела надзорной деятельности Омского района, личным составом дежурных караулов пожарной охраны совместно с сотрудниками полиции, органами социальной защиты, работниками администрации на территории Омского муниципального района осуществлялись рейды по обучению населения мерам пожарной безопасности в жилье. В ходе об-

учения были раскрыты вопросы, касающиеся безопасности и недопущения пожаров в сельской местности. Правила поведения и действия при пожаре. Всем жителям, прошедшим инструктаж, были вручены памятки на тематику пожарной безопасности.

В ходе декадника было проведено 622 инструктажа. Проведено 392 подворных обхода, распространено 436 памяток на тематику пожарной безопасности, обучено населения 1072 человека.

Уважаемые жители Омского района! Пожары причиняют людям большое несчастье и забирают самое дорогое – жизнь и здоровье близких людей! Если пожар все же произошел, не впадайте в панику. Немедленно вызовите службу спасения по телефону «01», а сами до прибытия профессиональной помощи по возможности начинайте спасение людей и тушение загорания всеми доступными средствами.

Пожарный надзор Омского района напоминает о необходимости соблюдения элементарных требований пожарной безопасности в быту! Будьте внимательны к окружающим, не допускайте возгораний. МТС, Билайн, Мегафон – 010, Теле-2 – 01*

ТОНД Омского района.