

ИЗВЕЩЕНИЕ о проведении аукциона № 1 по продаже права на заключение договоров купли-продажи лесных насаждений для муниципальных нужд

Форма торгов	Открытый аукцион
Организатор аукциона	Главное управление лесного хозяйства Омской области
Руководитель	Максимов Сергей Викторович
Юридический адрес	644007, г. Омск, ул. Герцена, д. 50
Фактический адрес	644010, г. Омск, ул. Маяковского, д. 81
Контактное лицо	Витовская Мария Николаевна тел. 51-05-96
Предмет аукциона	Право на заключение договоров купли-продажи лесных насаждений для муниципальных нужд
Параметры использования лесов	Использование лесов осуществляется в соответствии с Лесным планом Омской области и Лесохозяйственными регламентами лесничеств, расположенных на территории Омской области. Полный текст Лесного плана Омской области размещен в базе программного комплекса «Консультант Плюс». Полный текст Лесохозяйственных регламентов лесничеств размещен на официальном сайте Главного управления лесного хозяйства Омской области www.gulh.omskportal.ru .
Место, дата начала и окончания срока подачи заявок на участие в аукционе	г. Омск, ул. Маяковского, 81, каб. 305, с 6 по 15 марта 2012 года
Место, дата и время проведения аукциона	г. Омск, ул. Маяковского, 81, каб. 316, 20 марта 2012 года в 10 ч. 00 мин.
Задаток, срок внесения	100% от начальной цены предмета аукциона (начальной цены заготавливаемой древесины), до 13 марта 2012 года
Определение победителя аукциона	Победителем аукциона признается лицо, предложившее наиболее высокую цену за выставленный на аукционе лот
Официальный сайт, на котором размещена документация об аукционе	Официальный сайт Российской Федерации для размещения информации о проведении торгов www.torgi.gov.ru
Дополнительный сайт, на котором размещена документация об аукционе	Официальный сайт Главного управления лесного хозяйства Омской области www.gulh.omskportal.ru .
Срок заключения договоров купли-продажи лесных насаждений для муниципальных нужд	В течение десяти рабочих дней со дня размещения информации о результатах аукциона. В случае, если аукцион признан несостоявшимся по причине участия в аукционе менее двух участников, не ранее чем через десять дней со дня размещения информации о результатах аукциона на официальном сайте, но не позднее двадцати дней со дня проведения аукциона.
Ограничения, обременения использования	Реализация древесины осуществляется исключительно для муниципальных нужд

Информация о лотах

Номер лота	Лесничество	Площадь, га	Объем древесины подлежащей заготовке, куб.м.	Начальная цена предмета аукциона (начальная цена заготавливаемой древесины), руб.	Шаг аукциона, руб.	Сумма задатка, руб.
1	Большеуковское	15,7	2139	53176	2659	53176
2	Большеуковское	12,5	1709	133408	6670	133408
3	Большеуковское	4,0	553	38051	1903	38051
4	Большеуковское	9,2	1273	80190	4010	80190
5	Большеуковское	4,6	596	36717	1836	36717
6	Большеуковское	16,15	2259	45180	2259	45180
7	Большеуковское	6,0	613	57441	2872	57441
8	Большеуковское	3,91	611	12220	611	12220
9	Большеуковское	20,3	2288	57448	2872	57448
10	Большеуковское	11,4	1484	29680	1484	29680
11	Тарское	36,0	4131	115165	5758	115165
12	Тевризское	9,0	1598	71171	3559	71171
13	Тевризское	10,0	2114	111925	5596	111925
14	Тевризское	12,2	1782	115923	5796	115923
15	Усть-Ишимское	7,3	1188	83256	4163	83256
16	Усть-Ишимское	3,5	648	46436	2322	46436
17	Усть-Ишимское	3,1	557	30590	1529	30590
18	Усть-Ишимское	4,2	608	55780	2789	55780
19	Большереченское	18,3	2683	107320	5366	107320
20	Большереченское	23,4	3173	126920	6346	126920
21	Большереченское	20,0	662	26480	1324	26480
22	Большереченское	15,5	2532	101280	5064	101280
23	Большереченское	10,0	852	34080	1704	34080
24	Большереченское	6,1	964	38560	1928	38560
25	Большереченское	3,4	520	20800	1040	20800
26	Большереченское	5,0	779	31160	1558	31160
27	Большереченское	6,0	631	25240	1262	25240
28	Большереченское	0,9	116	4640	232	4640
29	Большереченское	19,7	1846	73840	3692	73840

ИЗВЕЩЕНИЕ о проведении аукциона № 2 по продаже права на заключение договоров аренды лесных участков, находящихся в федеральной собственности

Форма торгов	Открытый аукцион
Организатор аукциона	Главное управление лесного хозяйства Омской области
Руководитель	Максимов Сергей Викторович
Юридический адрес	644007, г. Омск, ул. Герцена, д. 50
Фактический адрес	644010, г. Омск, ул. Маяковского, д. 81
Контактное лицо	Витовская Мария Николаевна тел. 51-05-96
Предмет аукциона	Право на заключение договоров аренды лесных участков, находящихся в федеральной собственности

Параметры использования лесов	Использование лесов осуществляется в соответствии с Лесным планом Омской области и Лесохозяйственными регламентами лесничеств, расположенных на территории Омской области. Полный текст Лесного плана Омской области размещен в базе программного комплекса «Консультант Плюс». Полный текст Лесохозяйственных регламентов лесничеств размещен на официальном сайте Главного управления лесного хозяйства Омской области www.gulh.omskportal.ru .
Место, дата начала и окончания срока подачи заявок на участие в аукционе	г. Омск, ул. Маяковского, 81, каб. 305, с 20 марта по 20 апреля 2012 года
Место, дата и время проведения аукциона	г. Омск, ул. Маяковского, 81, каб. 316, 2 мая 2012 года в 10 ч. 00 мин.
Официальный сайт, на котором размещена документация об аукционе	Официальный сайт Российской Федерации для размещения информации о проведении торгов www.torgi.gov.ru
Дополнительный сайт, на котором размещена документация об аукционе	Официальный сайт Главного управления лесного хозяйства Омской области www.gulh.omskportal.ru .
Срок заключения договоров аренды лесных участков, находящихся в федеральной собственности	В течение десяти рабочих дней со дня размещения информации о результатах аукциона. В случае, если аукцион признан несостоявшимся по причине участия в аукционе менее двух участников, не ранее чем через десять дней со дня размещения информации о результатах аукциона на официальном сайте, но не позднее двадцати дней со дня проведения аукциона.
Лот № 1	
Начальная цена аукциона (начальный размер арендной платы)	22309 рублей в год
Задаток, срок внесения	22309 рублей в срок до 10 апреля 2012 года
Шаг аукциона	1115 рублей
Информация о лесном участке	
Местоположение, границы	на территории Усть-Ишимского муниципального района Омской области в квартале № 7 (лесотаксационный выдел № 1), Большеветавинского участкового лесничества Усть-Ишимского лесничества
Номер учетной записи в государственном лесном реестре	346-2010-10
Площадь	457,0 га
Ограничения, обременения	нет
Срок аренды участка	10 лет
Вид использования	заготовка пищевых лесных ресурсов и сбор лекарственных растений (заготовка брусники и клюквы)
Ежегодный объем изъятия	18280 кг (40 кг с 1 га)
Лот № 2	
Начальная цена аукциона (начальный размер арендной платы)	11312 рублей в год
Задаток, срок внесения	11312 рублей в срок до 10 апреля 2012 года
Шаг аукциона	566 рублей
Информация о лесном участке	
Местоположение, границы	на территории Усть-Ишимского муниципального района Омской области в квартале № 115 (лесотаксационный выдел № 14), Усть-Ишимского участкового лесничества Усть-Ишимского лесничества
Номер учетной записи в государственном лесном реестре	347-2010-10
Площадь	42,6 га
Ограничения, обременения	нет
Срок аренды участка	10 лет
Вид использования	заготовка пищевых лесных ресурсов и сбор лекарственных растений (заготовка кедрового ореха)
Ежегодный объем изъятия	2130 кг (50 кг с 1 га)
Лот № 3	
Начальная цена аукциона (начальный размер арендной платы)	20306 рублей в год
Задаток, срок внесения	20306 рублей в срок до 10 апреля 2012 года
Шаг аукциона	1015 рублей
Информация о лесном участке	
Местоположение, границы	на территории Усть-Ишимского муниципального района Омской области в квартале № 46 (лесотаксационный выдел № 1) Аксеновского участкового лесничества Усть-Ишимского лесничества
Номер учетной записи в государственном лесном реестре	348-2010-10
Площадь	237,7 га
Ограничения, обременения	нет
Срок аренды участка	10 лет
Вид использования	заготовка пищевых лесных ресурсов и сбор лекарственных растений (заготовка клюквы)
Ежегодный объем изъятия	16639 кг (70 кг с 1 га)
Лот № 4	
Начальная цена аукциона (начальный размер арендной платы)	12137 рублей в год
Задаток, срок внесения	12137 рублей в срок до 10 апреля 2012 года
Шаг аукциона	609 рублей
Информация о лесном участке	
Местоположение, границы	на территории Усть-Ишимского муниципального района Омской области в квартале № 146 (лесотаксационный выдел № 1) Усть-Ишимского участкового лесничества Усть-Ишимского лесничества
Номер учетной записи в государственном лесном реестре	349-2010-10
Площадь	76,4 га
Ограничения, обременения	нет
Срок аренды участка	10 лет
Вид использования	заготовка пищевых лесных ресурсов и сбор лекарственных растений (заготовка кедрового ореха)
Ежегодный объем изъятия	2292 кг (30 кг с 1 га)
Лот № 5	
Начальная цена аукциона (начальный размер арендной платы)	9778 рублей в год
Задаток, срок внесения	9778 рублей в срок до 10 апреля 2012 года
Шаг аукциона	489 рублей
Информация о лесном участке	
Местоположение, границы	на территории Усть-Ишимского муниципального района Омской области в квартале № 46 (лесотаксационный выдел № 2) Аксеновского участкового лесничества Усть-Ишимского лесничества

Лесные ресурсы

Ежегодный объем изъятия	12400 кг (40 кг с 1 га)
Лот № 17	
Начальная цена аукциона (начальный размер арендной платы)	32878 рублей в год
Задаток, срок внесения	32878 рублей в срок до 10 апреля 2012 года
Шаг аукциона	1644 рубля
Информация о лесном участке	
Местоположение, границы	на территории Тевризского муниципального района Омской области в квартале № 4 (лесотаксационный выдел № 7) Тевризского участкового лесничества Тевризского лесничества
Номер учетной записи в государственном лесном реестре	369-2010-10
Площадь	449,0 га
Ограничения, обременения	нет
Срок аренды участка	10 лет
Вид использования	заготовка пищевых лесных ресурсов и сбор лекарственных растений (заготовка клюквы)
Ежегодный объем изъятия	26940 кг (60 кг с 1 га)
Лот № 18	
Начальная цена аукциона (начальный размер арендной платы)	6851 рубль в год
Задаток, срок внесения	6851 рубль в срок до 10 апреля 2012 года
Шаг аукциона	343 рубля
Информация о лесном участке	
Местоположение, границы	на территории Тевризского муниципального района Омской области в квартале № 15 (лесотаксационный выдел № 2) Тевризского участкового лесничества Тевризского лесничества
Номер учетной записи в государственном лесном реестре	368-2010-10
Площадь	43,0 га
Ограничения, обременения	нет
Срок аренды участка	10 лет
Вид использования	заготовка пищевых лесных ресурсов и сбор лекарственных растений (заготовка кедрового ореха)
Ежегодный объем изъятия	1290 кг (30 кг с 1 га)

Номер учетной записи в государственном лесном реестре	498-2011-11
Площадь	1898,0 га
Ограничения, обременения	нет
Срок аренды лесного участка	10 лет
Вид использования	заготовка древесины
Объем заготовки древесины	5800 куб.м в год
Лот № 3	
Начальная цена аукциона (начальный размер арендной платы)	663936 рублей в год
Задаток, срок внесения	663936 рублей в срок до 5 апреля 2012 года
Шаг аукциона	33197 рублей
Информация о лесном участке	
Местоположение, границы	на территории Тевризского муниципального района Омской области в кварталах №№ 157, 188, 219 Бородинского участкового лесничества Тевризского лесничества
Номер учетной записи в государственном лесном реестре	309-2010-08
Площадь	2564,0 га
Ограничения, обременения	нет
Срок аренды лесного участка	10 лет
Вид использования	заготовка древесины
Объем заготовки древесины	10400 куб.м в год
Лот № 4	
Начальная цена аукциона (начальный размер арендной платы)	845925 рублей в год
Задаток, срок внесения	845925 рублей в срок до 5 апреля 2012 года
Шаг аукциона	42296 рублей
Информация о лесных участках	
Местоположение, границы	на территории Усть-Ишимского муниципального района Омской области в квартале № 112 Скородумского участкового лесничества, № 88 Аксеновского лесничества Усть-Ишимского лесничества
Номера учетных записей в государственном лесном реестре	504-2011-12, 505-2011-12
Площадь	1855,0 га
Ограничения, обременения	нет
Срок аренды лесных участков	10 лет
Вид использования	заготовка древесины
Объем заготовки древесины	7883 куб.м в год
Лот № 5	
Начальная цена аукциона (начальный размер арендной платы)	19070 рублей в год
Задаток, срок внесения	19070 рублей в срок до 5 апреля 2012 года
Шаг аукциона	954 рубля
Информация о лесном участке	
Местоположение, границы	на территории Большеуковского муниципального района Омской области в кварталах №№ 243, 250, 251 Большеуковского сельского участкового лесничества (урочище «бывший совхоз «Савиновский») Большеуковского лесничества
Номер учетной записи в государственном лесном реестре	499-2011-11
Площадь	528,0 га
Ограничения, обременения	нет
Срок аренды лесного участка	10 лет
Вид использования	заготовка древесины
Объем заготовки древесины	1000 куб.м в год
Лот № 6	
Начальная цена аукциона (начальный размер арендной платы)	85459 рублей в год
Задаток, срок внесения	85459 рублей в срок до 5 апреля 2012 года
Шаг аукциона	4273 рубля
Информация о лесном участке	
Местоположение, границы	на территории Тевризского муниципального района Омской области в кварталах №№ 28, 36, 37 Тевризского сельского участкового лесничества (урочище «бывший колхоз «Советская Сибирь») Тевризского лесничества
Номер учетной записи в государственном лесном реестре	529-2012-02
Площадь	458,0 га
Ограничения, обременения	нет
Срок аренды лесного участка	10 лет
Вид использования	заготовка древесины
Объем заготовки древесины	1100 куб.м в год
Лот № 7	
Начальная цена аукциона (начальный размер арендной платы)	1 028 452 рубля в год
Задаток, срок внесения	1 028 452 рубля в срок до 5 апреля 2012 года
Шаг аукциона	51423 рубля
Информация о лесных участках	
Местоположение, границы	на территории Тевризского муниципального района Омской области в кварталах №№ 13, 15, 32, 36, 52, 58-61, 80, 83, 96 Бородинского участкового лесничества (урочище Бородинское), №№ 77, 78, 100, 101, 110 Белоаярского участкового лесничества (урочище Белоаярское), №№ 120-124 Белоаярского участкового лесничества (урочище Кузнецовское) Тевризского лесничества
Номера учетных записей в государственном лесном реестре	512-2011-12, 513-2011-12, 514-2011-12
Площадь	9584,0 га
Ограничения, обременения	нет
Срок аренды лесных участков	10 лет
Вид использования	заготовка древесины
Объем заготовки древесины	14800 куб.м в год
Лот № 8	
Начальная цена аукциона (начальный размер арендной платы)	312548 рублей в год
Задаток, срок внесения	312548 рублей в срок до 5 апреля 2012 года
Шаг аукциона	15627 рублей
Информация о лесных участках	

ИЗВЕЩЕНИЕ о проведении аукциона № 3 по продаже права на заключение договоров аренды лесных участков, находящихся в федеральной собственности

Форма торгов	Открытый аукцион
Организатор аукциона	Главное управление лесного хозяйства Омской области
Руководитель	Максимов Сергей Викторович
Юридический адрес	644007, г. Омск, ул. Герцена, д. 50
Фактический адрес	644010, г. Омск, ул. Маяковского, д. 81
Контактное лицо	Витовская Мария Николаевна тел. 51-05-96
Предмет аукциона	Право на заключение договоров аренды лесных участков, находящихся в федеральной собственности
Параметры использования лесов	Использование лесов осуществляется в соответствии с Лесным планом Омской области и Лесохозяйственными регламентами лесничества, расположенных на территории Омской области. Полный текст Лесного плана Омской области размещен в базе программного комплекса «Консультант Плюс». Полный текст Лесохозяйственных регламентов лесничеств размещен на официальном сайте Главного управления лесного хозяйства Омской области www.gulh.omskportal.ru .
Место, дата начала и окончания срока подачи заявок на участие в аукционе	г. Омск, ул. Маяковского, 81, каб. 305, с 15 марта по 15 апреля 2012 года
Место, дата и время проведения аукциона	г. Омск, ул. Маяковского, 81, каб. 316, 3 мая 2012 года в 10 ч. 00 мин.
Официальный сайт, на котором размещена документация об аукционе	Официальный сайт Российской Федерации для размещения информации о проведении торгов www.torgi.gov.ru
Дополнительный сайт, на котором размещена документация об аукционе	Официальный сайт Главного управления лесного хозяйства Омской области www.gulh.omskportal.ru .
Срок заключения договоров аренды лесных участков, находящихся в федеральной собственности	В течение десяти рабочих дней со дня размещения информации о результатах аукциона. В случае, если аукцион признан несостоявшимся по причине участия в аукционе менее двух участников, не ранее чем через десять дней со дня размещения информации о результатах аукциона на официальном сайте, но не позднее двадцати дней со дня проведения аукциона.
Лот № 1	
Начальная цена аукциона (начальный размер арендной платы)	210390 рублей в год
Задаток, срок внесения	210390 рублей в срок до 5 апреля 2012 года
Шаг аукциона	10520 рублей
Информация о лесном участке	
Местоположение, границы	на территории Тевризского муниципального района Омской области в кварталах №№ 1, 2, 13, 14 Тевризского сельского участкового лесничества (урочище «бывший колхоз «Наша Победа»), кварталах №№ 14, 15, 16 Тевризского сельского участкового лесничества (урочище «бывший колхоз «Россия») Тевризского лесничества
Номер учетной записи в государственном лесном реестре	503-2011-12
Площадь	1190,2,0 га
Ограничения, обременения	нет
Срок аренды лесного участка	10 лет
Вид использования	заготовка древесины
Объем заготовки древесины	3000 куб.м в год
Лот № 2	
Начальная цена аукциона (начальный размер арендной платы)	296612 рублей в год
Задаток, срок внесения	296612 рублей в срок до 5 апреля 2012 года
Шаг аукциона	14831 рубль
Информация о лесном участке	
Местоположение, границы	на территории Тевризского муниципального района Омской области в квартале №№ 3, 4, 5, 6, 24 Бородинского участкового лесничества Тевризского лесничества

Лесные и земельные ресурсы

Местоположение, границы	на территории Тевризского муниципального района Омской области в кварталах №№ 370, 371 Бородинского участкового лесничества (урочище Ермиловское) №№ 4, 5 Тевризского сельского участкового лесничества (урочище «бывший колхоз «Россия») Тевризского лесничества
Номера учетных записей в государственном лесном реестре	520-2012-01, 521-2012-01
Площадь	2297,0 га
Ограничения, обременения	нет
Срок аренды лесного участка	10 лет
Вид использования	заготовка древесины
Объем заготовки древесины	5210 куб.м в год
Лот № 9	
Начальная цена аукциона (начальный размер арендной платы)	2 523 398 рублей в год
Задаток, срок внесения	2 523 398 рублей в срок до 5 апреля 2012 года
Шаг аукциона	126170 рублей
Информация о лесных участках	
Местоположение, границы	на территории Тарского муниципального района Омской области в кварталах №№ 265, 268, 269, 271, 288-290, 299, 303-305, 307, 311, 312 Пологрудовского участкового лесничества, №№ 179, 180, 190, 191 Пихтовского участкового лесничества, №№ 268, 269, 323, 324, 328 Васисского участкового лесничества Васисского лесничества
Номера учетных записей в государственном лесном реестре	515-2011-12, 516-2011-12, 517-2011-12
Площадь	11635,0 га
Ограничения, обременения	нет
Срок аренды лесного участка	10 лет
Вид использования	заготовка древесины
Объем заготовки древесины	44023 куб.м в год
Лот № 10	
Начальная цена аукциона (начальный размер арендной платы)	7980 рублей в год
Задаток, срок внесения	7980 рублей в срок до 5 апреля 2012 года
Шаг аукциона	399 рублей
Информация о лесном участке	
Местоположение, границы	на территории Искилькульского муниципального района Омской области в квартале № 33 (лесотаксационный выдел № 13), квартале № 36 (лесотаксационный выдел № 32) Искилькульского участкового лесничества Искилькульского лесничества
Номер учетной записи в государственном лесном реестре	511-2011-12
Площадь	55,0 га
Ограничения, обременения	нет
Срок аренды лесного участка	10 лет
Вид использования	ведение сельского хозяйства (выращивание сельскохозяйственных культур)
Лот № 11	
Начальная цена аукциона (начальный размер арендной платы)	44688 рублей в год
Задаток, срок внесения	44688 рублей в срок до 5 апреля 2012 года
Шаг аукциона	2234 рубля
Информация о лесном участке	
Местоположение, границы	на территории Искилькульского муниципального района Омской области в квартале № 3 (лесотаксационный выдел № 4), квартале № 5 (лесотаксационный выдел № 4), квартале № 8 (лесотаксационный выдел № 1), квартале № 9 (лесотаксационный выдел № 1), квартале № 10 (лесотаксационный выдел № 40); квартале № 11 (лесотаксационный выдел № 1) Украинского участкового лесничества Искилькульского лесничества
Номер учетной записи в государственном лесном реестре	220-2009-06
Площадь	308,0 га
Ограничения, обременения	нет
Срок аренды лесного участка	10 лет
Вид использования	ведение сельского хозяйства (выращивание сельскохозяйственных культур)

ИЗВЕЩЕНИЕ О ПРОВЕДЕНИИ АУКЦИОНА

Главное управление по земельным ресурсам Омской области информирует о проведении аукциона по продаже земельных участков из земель населенных пунктов, государственная собственность на которые не разграничена на территории города Омска.

Предмет аукциона: земельные участки, из состава земель населенных пунктов, для строительства.

Форма торгов и подачи предложений о размере стоимости земельного участка: открытый аукцион по составу участников, по форме подачи заявок и по форме подачи предложений о цене.

Лот № 1

Местоположение земельного участка: установлено в 70 м северо-восточнее относительно строения, имеющего почтовый адрес: г. Омск, ул. 2-я Новороссийская, 16, в Кировском административном округе.

Площадь земельного участка: 850 кв. м.

Границы участка: определены согласно схеме расположения земельного участка на кадастровом плане территории, утвержденной распоряжением департамента архитектуры и градостроительства Администрации города Омска от 17.03.2011 года № 198-р.

Обременения, ограничения в использовании: отсутствуют.

Кадастровый номер: 55:36:130126:4596.

Разрешенное использование земельного участка: для строительства индивидуального жилого дома.

Параметры разрешенного строительства объекта: в соответствии с градостроительным обоснованием на размещение объекта строительства от 09.12.2010 года № 1160, утвержденным департаментом архитектуры и градостроительства Администрации города Омска.

Наличие предварительных технических условий подключения к сетям инженерно-технического обеспечения и информация о плате за подключение: водоснабжения, электроснабжения.

Начальная цена земельного участка: 350000 (триста пятьдесят тысяч) рублей.

«Шаг аукциона»: 10000 (десять тысяч) рублей.

Размер задатка: 100000 (сто тысяч) рублей.

Лот № 2

Местоположение земельного участка: установлено в 95 м северо-восточнее относительно строения, имеющего почтовый адрес: г. Омск, ул. 2-я Новороссийская, 16, в Кировском административном округе.

Площадь земельного участка: 830 кв. м.

Границы участка: определены согласно схеме расположения земельного участка на кадастровом плане территории, утвержденной распоряжением департамента архитектуры и градостроительства Администрации города Омска от 17.03.2011 года № 199-р.

Обременения: отсутствуют.

Ограничения в использовании: по территории земельного участка проходит действующий кабель связи.

Кадастровый номер: 55:36:130126:4597.

Разрешенное использование земельного участка: для строительства индивидуального жилого дома.

Параметры разрешенного строительства объекта: в соответствии с градостроительным обоснованием на размещение объекта строительства от 09.12.2010 года № 1159, утвержденным департаментом архитектуры и градостроительства Администрации города Омска.

Наличие предварительных технических условий подключения к сетям инженерно-технического обеспечения и информация о плате за подключение: водоснабжения, электроснабжения.

Начальная цена земельного участка: 340000 (триста сорок тысяч) рублей.

«Шаг аукциона»: 10000 (десять тысяч) рублей.

Размер задатка: 100000 (сто тысяч) рублей.

Лот № 3

Местоположение земельного участка: установлено в 30 м юго-восточнее относительно строения, имеющего почтовый адрес: г. Омск, микрорайон Большие Поля, ул. Спортивная, д. 1, в Советском административном округе.

Площадь земельного участка: 1000 кв. м.

Границы участка: определены согласно схеме расположения земельного участка на кадастровом плане территории, утвержденной распоряжением департамента архитектуры и градостроительства Администрации города Омска от 30.03.2011 года № 254-р.

Обременения: отсутствуют.

Ограничения в использовании: по территории участка проходит воздушная линия электропередач.

Кадастровый номер: 55:36:082801:3295.

Разрешенное использование земельного участка: для строительства индивидуального жилого дома.

Параметры разрешенного строительства объекта: в соответствии с градостроительным обоснованием на размещение объекта строительства от 27.10.2010 года № 1120, утвержденным департаментом архитектуры и градостроительства Администрации города Омска.

Наличие предварительных технических условий подключения к сетям инженерно-технического обеспечения и информация о плате за подключение: водоснабжения, электроснабжения.

Начальная цена земельного участка: 240000 (двести сорок тысяч) рублей.

«Шаг аукциона»: 10000 (десять тысяч) рублей.

Размер задатка: 50000 (пятьдесят тысяч) рублей.

Лот № 4

Местоположение земельного участка: установлено в 30 м южнее строения, имеющего почтовый адрес: г. Омск, ул. Авангардная, д. 63, в Центральном административном округе.

Площадь земельного участка: 700 кв. м.

Границы участка: определены согласно схеме расположения земельного участка на кадастровом плане территории, утвержденной распоряжением департамента архитектуры и градостроительства Администрации города Омска от 14.04.2011 года № 345-р.

Обременения: отсутствуют.

Ограничения в использовании: по территории участка проходит воздушная линия электропередач, теплотрасса.

Кадастровый номер: 55:36:040112:682.

Разрешенное использование земельного участка: для строительства индивидуального жилого дома.

Параметры разрешенного строительства объекта: в соответствии с градостроительным обоснованием на размещение объекта строительства от 20.10.2010 года № 1096, утвержденным департаментом архитектуры и градостроительства Администрации города Омска.

Наличие предварительных технических условий подключения к сетям инженерно-технического обеспечения и информация о плате за подключение: водоснабжения и водоотведения, электроснабжения.

Начальная цена земельного участка: 390000 (триста девяносто тысяч) рублей.

«Шаг аукциона»: 10000 (десять тысяч) рублей.

Размер задатка: 100000 (сто тысяч) рублей.

Лот № 5

Местоположение земельного участка: установлено в 20 м юго-западнее относительно здания, имеющего почтовый адрес: г. Омск, ул. 7-я Москаленская, д. 12, в Кировском административном округе.

Площадь земельного участка: 825 кв. м.

Границы участка: определены согласно схеме расположения земельного участка на кадастровом плане территории, утвержденной распоряжением департамента архитектуры и градостроительства Администрации города Омска от 15.09.2010 года № 819-р.

Обременения: отсутствуют.

Ограничения в использовании: по территории земельного участка проходит водопровод.

Кадастровый номер: 55:36:190205:105.

Разрешенное использование земельного участка: для строительства индивидуального жилого дома.

Параметры разрешенного строительства объекта: в соответствии с градостроительным планом земельного участка, утвержденным распоряжением департамента архитектуры и градостроительства Администрации города Омска от 13.07.2011 года № 720-р.

Наличие предварительных технических условий подключения к сетям инженерно-технического обеспечения и информация о плате за подключение: водоснабжения и водоотведения, электроснабжения.

Начальная цена земельного участка: 310000 (триста десять тысяч) рублей.

«Шаг аукциона»: 10000 (десять тысяч) рублей.

Размер задатка: 100000 (сто тысяч) рублей.

Дата, время и порядок осмотра земельных участков: осмотр земельных участков на местности производится по согласованию с организатором торгов 12.03.2012 года в 11.00 часов либо с момента публикации информационного сообщения по указанному местоположению земельного участка в любое время самостоятельно.

Организатор аукциона, орган государственной власти, принявший решение о проведении аукциона: Главное управление по земельным ресурсам Омской области.

Основания для проведения аукциона: Распоряжения Главного управления по земельным ресурсам Омской области от 20 декабря 2011 года №№ 2068-р, 2032-р, от 22 декабря 2011 года № 2068-р, от 22 февраля 2012 года №№ 278-р, 280-р.

Дата, время и место проведения аукциона: 2 апреля 2012 года, 10 часов 00 минут, Главное управление по земельным ресурсам Омской области (г. Омск, ул. Красногвардейская, д. 42, 4 этаж, каб. № 416, конференц-зал).

Срок внесения задатка: с момента опубликования извещения по 27 марта 2012 года.

Порядок внесения задатка: перечисление на нижеуказанный расчетный счет:

Получатель: Министерство финансов Омской области (Главное управление по земельным ресурсам Омской области л/с 804110016).

ИНН 5503101004

КПП 550301001

Банк получателя:

ГРКЦ ГУ Банка России по Омской области, г. Омск

БИК 045209001

р/сч 40302810200004000003

В графе «Назначение платежа» указать: Задаток для участия в аукционе _____

_____ (дата проведения)
за земельный участок с кадастровым номером 55:36:_____.

Возврат задатка: в течение трех дней со дня подписания протокола о результатах аукциона участникам, не победившим в нем.

Данное информационное сообщение о проведении аукциона по продаже земельных участков является публичной офертой для заключения договора о задатке в соответствии со статьей 437 Гражданского кодекса Российской Федерации, а подача претендентом заявки и перечисление задатка являются акцептом такой оферты, после чего договор о задатке считается заключенным в письменной форме.

Порядок приема заявок на участие в аукционе: заявка предоставляется заявителем (либо представителем претендента на основании надлежащим образом оформленной доверенности) в сроки указанные в извещении, и регистрируется в журнале регистрации заявок с указанием даты и времени подачи заявки. Один заявитель вправе подать только одну заявку на участие в аукционе. Заявка, поступившая по истечении срока приема, возвращается в день ее поступления заявителю.

Отзыв заявок на участие в аукционе осуществляется претендентами до окончания срока приема заявок, с уведомлением в письменной форме Главного управления по земельным ресурсам Омской области.

Организатор торгов обязан возратить внесенный задаток претенденту в течение 3 банковских дней со дня регистрации отзыва заявки в журнале приема заявок. В случае отзыва заявки претендентом позднее даты окончания приема заявок задаток возвращается в порядке, установленном для участников торгов.

Адрес места приема заявок: г. Омск, ул. Красногвардейская, д. 42, 1 этаж, кабинет 110, окно № 7, в рабочие дни с 8 часов 30 минут до 17 часов 45 минут (перерыв с 13.00 до 14.00), контактные телефоны: 8(3812)24-52-29, 8(3812)94-82-25.

Дата начала приема заявок на участие в аукционе: 5 марта 2012 года с 8 часов 30 минут.

Дата окончания приема заявок на участие в аукционе: 28 марта 2012 года до 17 часов 45 минут.

Место, дата, время и порядок определения участников аукциона: Главное управление по земельным ресурсам Омской области (г. Омск, ул. Красногвардейская, д. 42, 4 этаж, конференц-зал), 29 марта 2012 года, 11.00 часов, претенденты приобретают статус участников аукциона с момента подписания комиссией по проведению аукционов по продаже земельных участков или права на заключение договоров аренды земельных участков для строительства протокола приема заявок на участие в аукционе.

Заявитель не допускается к участию в аукционе по следующим основаниям:

1. Непредставление определенных пунктом 12 статьи 38.1 Земельного кодекса Российской Федерации необходимых для участия в аукционе документов или представление недостоверных сведений;

Земельные ресурсы: продажа

2. Непоступление задатка на счет, указанный в извещении о проведении аукциона, до дня окончания приема документов для участия в аукционе;

3. Подача заявки на участие в аукционе по продаже земельного участка лицом, которое в соответствии с федеральными законами не имеет права приобретать в собственность земельные участки.

Возврат задатка заявителю, не допущенному к участию в аукционе, осуществляется Главным управлением по земельным ресурсам Омской области в течение трех дней со дня оформления протокола приема заявок на участие в аукционе.

Срок принятия решения об отказе в проведении аукциона: не позднее чем за пятнадцать дней до дня проведения аукциона.

Порядок проведения аукциона:

– аукцион ведет аукционист;
– аукцион начинается с оглашения аукционистом наименования, основных характеристик и начальной цены земельного участка или начального размера арендной платы, «шага аукциона» и порядка проведения аукциона;

– участникам аукциона выдаются пронумерованные билеты, которые они поднимают после оглашения аукционистом начальной цены или начального размера арендной платы и каждой очередной цены или размера арендной платы в случае, если готовы купить земельный участок или заключить договор аренды в соответствии с этой ценой или размером арендной платы;

– каждую последующую цену или размер арендной платы аукционист назначает путем увеличения текущей цены или размера арендной платы на «шаг аукциона». После объявления очередной цены или размера арендной платы аукционист называет номер билета участника аукциона, который первым поднял билет, и указывает на этого участника аукциона. Затем аукционист объявляет следующую цену или размер арендной платы в соответствии с «шагом аукциона»;

– при отсутствии участников аукциона, готовых купить земельный участок или заключить договор аренды в соответствии с названной аукционистом ценой или размером арендной платы, аукционист повторяет эту цену или размер арендной платы 3 раза.

Если после трехкратного объявления очередной цены или размера арендной платы ни один из участников аукциона не поднял билет, аукцион завершается. Победителем аукциона признается тот участник аукциона, номер билета которого был назван аукционистом последним;

– по завершении аукциона аукционист объявляет о продаже земельного участка или права на заключение договора его аренды, называет цену проданного земельного участка или размер арендной платы и номер билета победителя аукциона.

Аукцион признается не состоявшимся в случае, если:

- 1) в аукционе участвовали менее двух участников;
- 2) после трехкратного объявления начальной

цены предмета аукциона ни один из участников не заявил о своем намерении приобрести предмет аукциона по начальной цене.

В случае если аукцион признан не состоявшимся по причине: в аукционе участвовали менее двух участников, единственный участник аукциона не позднее чем через двадцать дней после дня проведения аукциона вправе заключить договор купли-продажи выставленного на аукцион земельного участка (но не ранее чем через десять дней со дня размещения информации о результатах аукциона на официальном сайте Российской Федерации в сети Интернет), а орган государственной власти или орган местного самоуправления, по решению которых проводился аукцион, обязан заключить договор с единственным участником аукциона по начальной цене аукциона.

Место и срок подведения итогов аукциона: Главное управление по земельным ресурсам Омской области (г. Омск, ул. Красногвардейская, д. 42, 4 этаж, конференц-зал), 2 апреля 2012 года.

Перечень документов, представляемых претендентами для участия в аукционе:

- заявка на участие в аукционе по установленной форме с указанием реквизитов счета для возврата задатка (в двух экземплярах);
- выписка из единого государственного реестра юридических лиц – для юридических лиц, выписка из единого государственного реестра индивидуальных предпринимателей – для индивидуальных предпринимателей, копии документов, удостоверяющих личность, – для физических лиц;
- документы, подтверждающие внесение задатка.

В случае подачи заявки представителем претендента предъявляется доверенность.

Перечень документов, предоставляемых претендентам для ознакомления:

- кадастровый паспорт земельного участка;
- отчет о рыночной стоимости земельного участка;
- технические условия о возможности подключения объекта капитального строительства к сетям инженерно-технического обеспечения и информация о плате за подключение;
- градостроительное обоснование на размещение объекта строительства.

Срок заключения договора купли-продажи земельного участка: не позднее 5 дней со дня подписания протокола о результатах аукциона.

Внесенный победителем аукциона задаток засчитывается в оплату приобретаемого в собственность земельного участка.

При уклонении или отказе победителя аукциона от заключения в установленный срок договора купли-продажи земельного участка он утрачивает право на заключение указанного договора и задаток ему не возвращается. Результаты аукциона аннулируются продавцом.

В случае отказа победителя аукциона от исполнения своих обязательств по договору купли-продажи последний теряет право требовать возврата задатка.

2.3. Налоги на платежи, предусмотренные настоящим договором, уплачиваются Покупателем дополнительно в сроки, установленные налоговым законодательством.

3. ПРАВА И ОБЯЗАННОСТИ СТОРОН

3.1. Продавец обязуется:

3.1.1. Предоставить Покупателю сведения, необходимые для исполнения условий, установленных Договором.

3.1.2. Передать Покупателю Участок в состоянии, соответствующем для использования в целях, предусмотренных настоящим договором.

3.2. Покупатель обязуется:

3.2.1. Оплатить цену Участка в сроки и в порядке, установленном разделом 2 Договора.

3.2.2. Выполнять требования норм, установленных в соответствии с законодательством Российской Федерации и Омской области, в области обременения Участка и ограничения его использования.

3.2.3. За свой счет обеспечить государственную регистрацию права собственности на Участок.

3.2.4. Предоставить Продавцу копии документа, подтверждающего государственную регистрацию права собственности на Участок.

3.2.5. Использовать Участок в соответствии с его целевым назначением и условиями настоящего договора.

4. ОТВЕТСТВЕННОСТЬ СТОРОН

4.1. За неисполнение или ненадлежащее исполнение условий договора виновная сторона несет ответственность, предусмотренную законодательством и настоящим договором.

4.2. В случае невнесения Покупателем стоимости Участка в сроки, установленные в пункте 2.2 настоящего договора, им уплачивается пеня в размере 0,1 процента от просроченной суммы за каждый день просрочки.

4.3. Платежи, предусмотренные пунктом 4.2 настоящего договора, Покупатель перечисляет Получателю.

5. РАССМОТРЕНИЕ И УРЕГУЛИРОВАНИЕ СПОРОВ

Все споры и разногласия, возникающие в ходе исполнения настоящего договора или в связи с ним, разрешаются путем переговоров, а в случае недостижения согласия между сторонами судом или арбитражным судом Омской области.

6. ФОРС-МАЖОРНЫЕ ОБСТОЯТЕЛЬСТВА

6.1. В рамках настоящего договора под форс-мажорными обстоятельствами понимаются: пожар, взрыв, наводнение, землетрясение, военные действия, забастовка, разрыв магистральных трубопроводов, иные чрезвычайные и непредотвратимые обстоятельства, препятствующие исполнению настоящего договора.

6.2. О наступлении форс-мажорных обстоятельств каждая из сторон обязана сообщить другой стороне в трехдневный срок со дня их наступления.

Сообщение должно быть подтверждено соответствующими документами.

6.3. В случае продолжения форс-мажорных обстоятельств свыше трёх месяцев стороны должны встретиться для выработки взаимоприемлемого решения о продолжении настоящего договора.

7. ПРОЧИЕ УСЛОВИЯ

7.1. Покупатель подтверждает Продавцу, что на день подписания договора Покупателя отсутствуют обязательства какого-либо рода, которые могут послужить основанием для расторжения договора, и что он имеет право заключить настоящий договор в соответствии со своей правоспособностью.

7.2. Каждая из сторон подтверждает, что она получила все необходимые разрешения для заключения настоящего договора и лица, подписавшие его, уполномочены на это.

7.3. Настоящий договор составлен в трех экземплярах: по одному экземпляру для каждой из сторон, один экземпляр – Управлению Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Омской области.

8. ЮРИДИЧЕСКИЕ АДРЕСА И ПОДПИСИ СТОРОН

ПРОДАВЕЦ:

Главное управление по земельным ресурсам Омской области

Адрес: 644043, г. Омск, ул. Красногвардейская, д. 42.

Телефон: (3812) 24-71-39.

ИНН 5503101004, ОКПО 94714303, ОКАТО 52401000000

ПОКУПАТЕЛЬ:

Адрес: _____ ИНН _____ паспорт _____

телефон: _____

ПОДПИСИ СТОРОН:

От Продавца:

От Покупателя:

_____/_____/_____
подпись

_____/_____/_____
подпись

« ____ » _____ 20__ г.
М.П.

« ____ » _____ 20__ г.
М.П.

АКТ

приема-передачи земельного участка, государственная собственность на который не разграничена на территории города Омска

город Омск

« ____ » _____ 20__ года

Мы, нижеподписавшиеся, Главное управление по земельным ресурсам Омской области, именуемое в дальнейшем «Продавец», в лице заместителя начальника Главного управления по земельным ресурсам Омской области _____, действующего на основании Положения о Главном управлении по земельным ресурсам Омской области, утвержденного Указом Губернатора Омской области от 16 июня 2006 года № 95, приказа Главного управления по земельным ресурсам Омской области от _____ 20__ года № _____ «О распределении обязанностей между руководителями Главного управления по земельным ресурсам Омской области», доверенности от _____ 20__ года, именуемое в дальнейшем «Покупатель», с другой стороны, заключили настоящий договор о нижеследующем:

1. ПРЕДМЕТ ДОГОВОРА

1.1. В соответствии с протоколом № _____ приема заявок от _____ 20__ года, протоколом № _____ о результатах аукциона по продаже земельного участка для строительства от _____ 20__ года (далее – Протокол № 2), состоявшегося _____ 20__ года по адресу: г. Омск, ул. Красногвардейская, д. 42, прилагаемым к настоящему Договору и являющимися его неотъемлемыми частями, Продавец обязуется передать, а Покупатель принять и оплатить по цене и на условиях настоящего договора государственный земельный участок, государственная собственность на который не разграничена на территории города Омска, и относящийся к категории земель населенных пунктов, площадью _____ кв.м, именуемый в дальнейшем Участок, в границах, указанных в кадастровом паспорте Участка, прилагаемом к настоящему Договору и являющимся его неотъемлемой частью.

1.2. Кадастровый номер Участка _____

1.3. Местоположение Участка: установлено _____

1.4. Разрешенное использование Участка: _____

1.5. Обременения Участка: _____

1.6. Ограничения в использовании Участка: _____

1.7. Предоставление Участка Продавцом Покупателю осуществляется на основании акта приема-передачи.

2. СТОИМОСТЬ ПРЕДМЕТА ДОГОВОРА

2.1. Стоимость Участка определяется согласно Протоколу № 2 и составляет _____ (_____) рублей.

2.2. Покупатель перечисляет стоимость Участка Продавцу в течение 30 (тридцати) календарных дней с момента подписания настоящего договора. Получателем является Управление федерального казначейства по Омской области. В платежном поручении (квитанции) указывается номер и дата составления договора. Оплата стоимости Участка производится в рублях.

В платежном документе в поле «Код бюджетной классификации» указывать 804 1 14 06012 04 0000 430, в поле «ОКАТО» указывать 52401000000, в поле «Назначение платежа» указывать дату и номер настоящего договора.

Сведения о реквизитах счета:

а) получатель: ИНН 5503101004, КПП 550301001 Управление федерального казначейства по Омской области (администратор – Главное управление по земельным ресурсам Омской области);

б) расчетный счет 40101810100000010000 в ГРКЦ ГУ Банка России по Омской области города Омска, БИК 045209001.

Форма № 15
Главное управление по земельным ресурсам Омской области

ЗАЯВКА

физического лица на участие в аукционе по продаже земельного участка, государственная собственность на который

Земельные ресурсы: продажа и аренда

не разграничена на территории города Омска

1. Фамилия, имя, отчество заявителя: _____
2. Фамилия, имя, отчество представителя физического лица (в случае подачи настоящего заявления представителем заявителя): _____
3. Дата рождения заявителя: _____
4. Паспортные данные заявителя: серия _____ № _____, когда выдан _____, кем выдан _____
5. Свидетельство о государственной регистрации в качестве индивидуального предпринимателя (в случае, когда заявитель является индивидуальным предпринимателем): серия _____ № _____, от _____, кем выдано _____
6. Адрес регистрации по месту жительства (пребывания) с указанием почтового индекса, а также адрес фактического места жительства заявителя (при наличии такового): _____

7. Контактные телефоны: _____
8. Изучив информационное сообщение, заявляю о своем согласии принять участие в аукционе по продаже земельного участка, находящегося в государственной собственности, из земель населенных пунктов с кадастровым номером _____, площадью _____ кв.м для использования в целях _____, (разрешенное использование земельного участка) _____, местоположение которого установлено _____ (далее – земельный участок).

9. В случае победы на аукционе принимаю на себя следующие обязательства:
 - 1) подписать с организатором аукциона протокол о результатах аукциона в день проведения аукциона и подписать договор купли-продажи земельного участка в течение пяти дней со дня подписания указанного протокола;
 - 2) оплатить согласно условиям договора купли-продажи земельного участка разницу между стоимостью земельного участка, определенной протоколом о результатах аукциона по продаже земельного участка, и суммой внесенного задатка.
10. До подписания договора купли-продажи земельного участка настоящая заявка вместе с протоколом о результатах проведения аукциона будет считаться имеющей силу предварительного договора между заявителем и организатором аукциона.
11. Реквизиты счета для возврата задатка: _____
12. Гарантирую достоверность сведений, отраженных в настоящей заявке и представленных документах.
13. С техническими условиями подключения объекта к сетям инженерно-технического обеспечения и информацией о плате за подключение ознакомлен(а), согласен(на).
14. С условиями аукциона ознакомлен(а), согласен(на).

Я даю свое согласие Главному управлению по земельным ресурсам Омской области на сбор, систематизацию, накопление, хранение, уточнение (обновление, изменение), использование, распространение (в случае прямо предусмотренных действующим законодательством РФ), обезличивание, блокирование, уничтожение моих персональных данных.

Заявитель: _____ (фамилия, имя, отчество) _____ (подпись)
« _____ » _____ года

Заявка принята организатором аукциона: « _____ » _____ 20 ____ года
в _____ час. _____ мин., зарегистрирована в журнале за номером _____

_____ (фамилия, имя, отчество уполномоченного лица организатора аукциона) _____ (подпись)

Форма № 16
Главное управление по земельным ресурсам Омской области

ЗАЯВКА

юридического лица на участие в аукционе по продаже земельного участка, государственная собственность на который не разграничена на территории города Омска

1. Полное наименование юридического лица: _____
2. Фамилия, имя, отчество, должность руководителя юридического лица или представителя юридического лица: _____
3. Фамилия, имя, отчество, должность лица, подписавшего настоящее заявление (руководителя или представителя юридического лица): _____
4. Наименование и реквизиты документа, удостоверяющего полномочия лица, подписавшего настоящее заявление: _____
5. Адрес фактического места нахождения юридического лица (с указанием почтового индекса): _____

6. Контактные телефоны: _____
7. Изучив информационное сообщение, заявляю о своем согласии принять участие в аукционе по продаже земельного участка, находящегося в государственной собственности, из земель населенных пунктов с кадастровым номером _____, площадью _____ кв.м для использования в целях _____, (разрешенное использование земельного участка) _____, местоположение которого установлено _____ (далее – земельный участок).

8. В случае победы на аукционе принимаю на себя следующие обязательства:
 - 1) подписать с организатором аукциона протокол о результатах аукциона в день проведения аукциона и подписать договор купли-продажи земельного участка в течение пяти дней со дня подписания данного протокола;
 - 2) оплатить согласно условиям договора купли-продажи земельного участка разницу между стоимостью земельного участка, определенной протоколом о результатах аукциона по продаже земельного участка, и суммой внесенного задатка.
9. До подписания договора купли-продажи земельного участка настоящая заявка вместе с протоколом о результатах проведения аукциона будет считаться имеющей силу предварительного договора между заявителем и организатором аукциона.
10. Гарантируем достоверность сведений, отраженных в настоящей заявке и представленных документах.
11. Реквизиты счета для возврата задатка: _____
12. С техническими условиями подключения объекта к сетям инженерно-технического обеспечения и информацией о плате за подключение ознакомлен(а), согласен(на).
13. С условиями аукциона ознакомлен(а), согласен(на).

Заявитель: _____ (фамилия, имя, отчество) _____ (подпись)
« _____ » _____ года

Заявка принята организатором аукциона: « _____ » _____ 20 ____ года
в _____ час. _____ мин., зарегистрирована в журнале за номером _____

_____ (фамилия, имя, отчество уполномоченного лица организатора аукциона) _____ (подпись)

ИЗВЕЩЕНИЕ О ПРОВЕДЕНИИ АУКЦИОНА

Главное управление по земельным ресурсам Омской области информирует о проведении аукциона по продаже права на заключение договоров аренды земельных участков из земель населенных пунктов, государственная собственность на которые не разграничена на территории города Омска.

Предмет аукциона: право на заключение договоров аренды земельных участков, из состава земель населенных пунктов, для строительства.

Форма торгов и подачи предложений о размере арендной платы: открытый аукцион по составу участников, по форме подачи заявок и по форме подачи предложений о размере арендной платы.

Лот № 1
Местоположение земельного участка: установлено в 300 м северо-западнее относительно дома, имеющего почтовый адрес: г. Омск, ул. Юго-Западная, д. 7 в Кировском административном округе.

Площадь земельного участка: 1000 кв.м.
Границы участка: определены согласно схеме расположения земельного участка на кадастровом плане территории, утвержденной распоряжением департамента архитектуры и градостроительства Администрации города Омска от 24.12.2010 г. № 1158-р.

Обременения: отсутствуют.
Ограничения в использовании: по территории участка проходит воздушная линия связи.

Кадастровый номер: 55:36:130126:4560.
Разрешенное использование земельного участка: для строительства индивидуального жилого дома.

Параметры разрешенного строительства объекта: в соответствии с градостроительным обоснованием на размещение объекта строительства от 18.11.2010 года № 1134, утвержденным департаментом архитектуры и градостроительства Администрации города Омска.

Наличие предварительных технических условий подключения к сетям инженерно-технического обеспечения и информация о плате за подключение: водоснабжения, электроснабжения.

Начальный размер арендной платы за пользование земельным участком за 3 года: 320000 (триста двадцать тысяч) рублей.

«Шаг аукциона»: 10000 (десять тысяч) рублей.
Размер задатка: 100000 (сто тысяч) рублей.
Срок аренды земельного участка: 3 года.

Лот № 2
Местоположение земельного участка: установлено в 218 м северо-западнее относительно дома, имеющего почтовый адрес: г. Омск, ул. Юго-Западная, д. 7 в Кировском административном округе.

Площадь земельного участка: 940 кв.м.
Границы участка: определены согласно схеме расположения земельного участка на кадастровом плане территории, утвержденной распоряжением департамента архитектуры и градостроительства Администрации города Омска от 24.12.2010 г. № 1159-р.

Обременения: отсутствуют.
Ограничения в использовании: по территории участка проходит воздушная линия связи.

Кадастровый номер: 55:36:130126:4563.
Разрешенное использование земельного участка: для строительства индивидуального жилого дома.

Параметры разрешенного строительства объекта: в соответствии с градостроительным обоснованием на размещение объекта строительства от 18.11.2010 года № 1142, утвержденным департаментом архитектуры и градостроительства Администрации города Омска.

Наличие предварительных технических условий подключения к сетям инженерно-технического обеспечения и информация о плате за подключение: водоснабжения, электроснабжения.

Начальный размер арендной платы за пользование земельным участком за 3 года: 300000 (триста тысяч) рублей.

«Шаг аукциона»: 10000 (десять тысяч) рублей.
Размер задатка: 100000 (сто тысяч) рублей.
Срок аренды земельного участка: 3 года.

Лот № 3
Местоположение земельного участка: установлено в 146 м северо-западнее относительно дома, имеющего почтовый адрес: г. Омск, ул. Юго-Западная, д. 7 в Кировском административном округе.

Площадь земельного участка: 930 кв.м.
Границы участка: определены согласно схеме расположения земельного участка на кадастровом плане территории, утвержденной распоряжением департамента архитектуры и градостроительства Администрации города Омска от 24.12.2010 г. № 1164-р.

Обременения: отсутствуют.
Ограничения в использовании: по территории участка проходит воздушная линия связи.

Кадастровый номер: 55:36:130126:4565.
Разрешенное использование земельного участка: для строительства индивидуального жилого дома.

Параметры разрешенного строительства объекта: в соответствии с градостроительным обоснованием на размещение объекта строительства от 18.11.2010 года № 1140, утвержденным департа-

ментом архитектуры и градостроительства Администрации города Омска.

Наличие предварительных технических условий подключения к сетям инженерно-технического обеспечения и информация о плате за подключение: водоснабжения, электроснабжения.

Начальный размер арендной платы за пользование земельным участком за 3 года: 296000 (двести девяносто шесть тысяч) рублей.

«Шаг аукциона»: 10000 (десять тысяч) рублей.
Размер задатка: 100000 (сто тысяч) рублей.
Срок аренды земельного участка: 3 года.

Лот № 4
Местоположение земельного участка: установлено в 113 м северо-западнее относительно дома, имеющего почтовый адрес: г. Омск, ул. Юго-Западная, д. 7 в Кировском административном округе.

Площадь земельного участка: 910 кв.м.
Границы участка: определены согласно схеме расположения земельного участка на кадастровом плане территории, утвержденной распоряжением департамента архитектуры и градостроительства Администрации города Омска от 24.12.2010 г. № 1165-р.

Обременения: отсутствуют.
Ограничения в использовании: в границах земельного участка расположены сети инженерных коммуникаций (воздушная линия связи, кабельная линия связи).

Кадастровый номер: 55:36:130126:4564.
Разрешенное использование земельного участка: для строительства индивидуального жилого дома.

Параметры разрешенного строительства объекта: в соответствии с градостроительным обоснованием на размещение объекта строительства от 18.11.2010 года № 1139, утвержденным департаментом архитектуры и градостроительства Администрации города Омска.

Наличие предварительных технических условий подключения к сетям инженерно-технического обеспечения и информация о плате за подключение: водоснабжения, электроснабжения.

Начальный размер арендной платы за пользование земельным участком за 3 года: 290000 (двести девяносто тысяч) рублей.

«Шаг аукциона»: 10000 (десять тысяч) рублей.
Размер задатка: 100000 (сто тысяч) рублей.
Срок аренды земельного участка: 3 года.

Лот № 5
Местоположение земельного участка: установлено в 130 м юго-восточнее относительно здания, имеющего почтовый адрес: г. Омск, ул. Завертяева, д. 9, корп. 3 в Центральном административном округе.

Площадь земельного участка: 778 кв.м.
Границы участка: определены согласно схеме расположения земельного участка на кадастровом плане территории, утвержденной распоряжением департамента архитектуры и градостроительства Администрации города Омска от 2.09.2010 г. № 784-р.

Обременения, ограничения в использовании: отсутствуют.

Кадастровый номер: 55:36:080101:3333.
Разрешенное использование земельного участка: для строительства индивидуального жилого дома.

Параметры разрешенного строительства объекта: в соответствии с градостроительным обоснованием на размещение объекта строительства от 14.12.2009 года № 907, утвержденным департаментом архитектуры и градостроительства Администрации города Омска.

Наличие предварительных технических условий подключения к сетям инженерно-технического обеспечения и информация о плате за подключение: водоснабжения и водоотведения, электроснабжения.

Начальный размер арендной платы за пользование земельным участком за 3 года: 190000 (сто девяносто тысяч) рублей.

«Шаг аукциона»: 5000 (пять тысяч) рублей.
Размер задатка: 50000 (пятьдесят тысяч) рублей.

Срок аренды земельного участка: 3 года.

Дата, время и порядок осмотра земельных участков: осмотр земельных участков на местности производится по согласованию с организатором торгов 12.03.2012 года в 11.00 часов либо с момента публикации информационного сообщения по указанному местоположению земельного участка в любое время самостоятельно.

Организатор аукциона, орган государственной власти, принявший решение о проведении аукциона: Главное управление по земельным ресурсам Омской области.

Основания для проведения аукциона: Распоряжения Главного управления по земельным ресурсам Омской области от 31 января 2012 года №№ 123-р, 124-р, 125-р, 126-р, 127-р.

Дата, время и место проведения аукциона: 16 апреля 2012 года, 10.00 часов, Главное управление по земельным ресурсам Омской области (г. Омск, ул. Красногвардейская, д. 42, 4 этаж, каб. № 416, конференц-зал).

Срок внесения задатка: с момента опубликования извещения по 10 апреля 2012 года.

Земельные ресурсы: аренда

Порядок внесения задатка: перечисление на нижеуказанный расчетный счет:

Получатель: Министерство финансов Омской области (Главное управление по земельным ресурсам Омской области л/с 804110016).

ИНН 5503101004

КПП 550301001

Банк получателя:

ГРКЦ ГУ Банка России по Омской области, г. Омск

БИК 045209001

р/сч 40302810200004000003

В графе «Назначение платежа» указать: Задаток для участия в аукционе _____

(дата проведения)

за земельный участок с кадастровым номером 55:36:_____.

Возврат задатка: в течение трех дней со дня подписания протокола о результатах аукциона участникам, не победившим в нём.

Данное информационное сообщение о проведении аукциона по продаже права на заключение договоров аренды земельных участков является публичной офертой для заключения договора о задатке в соответствии со статьей 437 Гражданского кодекса Российской Федерации, а подача претендентом заявки и перечисление задатка являются акцептом такой оферты, после чего договор о задатке считается заключенным в письменной форме.

Порядок приема заявок на участие в аукционе: заявка предоставляется заявителем (либо представителем претендента на основании надлежащим образом оформленной доверенности) в сроки указанные в извещении, и регистрируется в журнале регистрации заявок с указанием даты и времени подачи заявки. Один заявитель вправе подать только одну заявку на участие в аукционе. Заявка, поступившая по истечении срока приема, возвращается в день ее поступления заявителю.

Отзыв заявок на участие в аукционе осуществляется претендентами до окончания срока приема заявок, с уведомлением в письменной форме Главного управления по земельным ресурсам Омской области.

Организатор торгов обязан вернуть внесенный задаток претенденту в течение 3 банковских дней со дня регистрации отзыва заявки в журнале приема заявок. В случае отзыва заявки претендентом позднее даты окончания приема заявок задаток возвращается в порядке, установленном для участников торгов.

Адрес места приема заявок: г. Омск, ул. Красногвардейская, д. 42, 1 этаж, кабинет 110, окно № 7, в рабочие дни с 8 часов 30 минут до 17 часов 45 минут (перерыв с 13.00 до 14.00), контактные телефоны: 8(3812)24-52-29, 8(3812)94-82-25.

Дата начала приема заявок на участие в аукционе: 5 марта 2012 года с 8 часов 30 минут.

Дата окончания приема заявок на участие в аукционе: 11 апреля 2012 года до 17 часов 45 минут.

Место, дата, время и порядок определения участников аукциона: Главное управление по земельным ресурсам Омской области (г. Омск, ул. Красногвардейская, д. 42, 4 этаж, конференц-зал), 12 апреля 2012 года, 11.00 часов, претенденты приобретают статус участников аукциона с момента подписания комиссией по проведению аукционов по продаже земельных участков или права на заключение договоров аренды земельных участков протокола приема заявок на участие в аукционе.

Заявитель не допускается к участию в аукционе по следующим основаниям:

1. Непредставление определенных пунктом 12 статьи 38.1 Земельного кодекса Российской Федерации необходимых для участия в аукционе документов или представление недостоверных сведений;

2. Непоступление задатка на счет, указанный в извещении о проведении аукциона, до дня окончания приема документов для участия в аукционе. Возврат задатка заявителю, не допущенному к участию в аукционе, осуществляется Главным управлением по земельным ресурсам Омской области в течение трех дней со дня оформления протокола приема заявок на участие в аукционе.

Срок принятия решения об отказе в проведении аукциона: не позднее, чем за пятнадцать дней до дня проведения аукциона.

Порядок проведения аукциона:

– аукцион ведет аукционист;

– аукцион начинается с оглашения аукционистом

наименования, основных характеристик и начальной цены земельного участка или начального размера арендной платы, «шага аукциона» и порядка проведения аукциона;

– участникам аукциона выдаются пронумерованные билеты, которые они поднимают после оглашения аукционистом начальной цены или начального размера арендной платы и каждой очередной цены или размера арендной платы в случае, если готовы купить земельный участок или заключить договор аренды в соответствии с этой ценой или размером арендной платы;

– каждую последующую цену или размер арендной платы аукционист назначает путем увеличения текущей цены или размера арендной платы на «шаг аукциона». После объявления очередной цены или размера арендной платы аукционист называет номер билета участника аукциона, который первым поднял билет, и указывает на этого участника аукциона. Затем аукционист объявляет следующую цену или размер арендной платы в соответствии с «шагом аукциона»;

– при отсутствии участников аукциона, готовых купить земельный участок или заключить договор аренды в соответствии с названной аукционистом ценой или размером арендной платы, аукционист повторяет эту цену или размер арендной платы 3 раза.

Если после трехкратного объявления очередной цены или размера арендной платы ни один из участников аукциона не поднял билет, аукцион завершается. Победителем аукциона признается тот участник аукциона, номер билета которого был назван аукционистом последним;

– по завершении аукциона аукционист объявляет о продаже земельного участка или права на заключение договора его аренды, называет цену проданного земельного участка или размер арендной платы и номер билета победителя аукциона.

Аукцион признается не состоявшимся в случае, если:

1) в аукционе участвовали менее двух участников;

2) после трехкратного объявления начальной цены предмета аукциона ни один из участников не заявил о своем намерении приобрести предмет аукциона по начальной цене.

В случае, если аукцион признан не состоявшимся по причине: в аукционе участвовали менее двух участников, единственный участник аукциона не позднее чем через двадцать дней после дня проведения аукциона вправе заключить договор аренды выставленного на аукцион земельного участка (но не ранее чем через десять дней со дня размещения информации о результатах аукциона на официальном сайте Российской Федерации в сети «Интернет»), а орган государственной власти или орган местного самоуправления, по решению которых проводился аукцион, обязан заключить договор с единственным участником аукциона по начальной цене аукциона.

Место и срок подведения итогов аукциона: Главное управление по земельным ресурсам Омской области (г. Омск, ул. Красногвардейская, д. 42, 4 этаж, конференц-зал), 16 апреля 2012 года.

Перечень документов, предоставляемых претендентами для участия в аукционе:

– заявка на участие в аукционе по установленной форме с указанием реквизитов счета для возврата задатка (в двух экземплярах);

– выписка из единого государственного реестра юридических лиц – для юридических лиц, выписка из единого государственного реестра индивидуальных предпринимателей – для индивидуальных предпринимателей, копии документов, удостоверяющих личность, – для физических лиц;

– документы, подтверждающие внесение задатка.

В случае подачи заявки представителем претендента предъявляется доверенность.

Перечень документов, предоставляемых претендентам для ознакомления:

– кадастровый паспорт земельного участка;

– отчет об оценке рыночной арендной платы за пользование земельным участком за 3 года;

– технические условия о возможности подключения объекта капитального строительства к сетям инженерно-технического обеспечения и информация о плате за подключение;

– градостроительное обоснование на размещение объекта строительства.

Срок заключения договора аренды земельного участка: не позднее 5 дней со дня подписания протокола о результатах аукциона.

1. ПРЕДМЕТ ДОГОВОРА

1.1. В соответствии с протоколом № __ приема заявок от __ 20 __ года, протоколом № __ о результатах аукциона по продаже права на заключение договора аренды на земельный участок для строительства от __ 20 __ года (далее – Протокол № 2), состоявшегося __ 20 __ года по адресу: г. Омск, ул. Красногвардейская, д. 42, прилагаемым к настоящему Договору и являющимся его неотъемлемыми частями, Арендодатель предоставляет, а Арендатор принимает в аренду сроком на три года земельный участок, государственная собственность на который не разграничена на территории города Омска, относящийся к категории земель населенных пунктов, площадью __ кв.м, именуемый в дальнейшем Участок, в границах, указанных в кадастровом паспорте Участка, прилагаемом к настоящему Договору и являющимся его неотъемлемой частью.

1.2. Кадастровый номер Участка _____

1.3. Местоположение Участка: установлено _____

1.4. Разрешенное использование Участка: _____

1.5. Обременения Участка: _____

1.6. Ограничения в использовании Участка: _____

1.7. Предоставление Участка Арендодателем Арендатору осуществляется на основании акта приема-передачи, прилагаемого к настоящему Договору и являющимся его неотъемлемой частью.

2. АРЕНДНАЯ ПЛАТА

2.1. Размер арендной платы за предоставленный Участок определяется в соответствии с Протоколом № 2 о результатах аукциона от __ 20 __ года и составляет _____ (_____) рублей за 3 года.

2.2. Арендатор перечисляет арендную плату Получателю единовременно вперед за весь срок действия договора (3 (три) года) в размере _____, в течение 30 (тридцати) дней с момента подписания настоящего договора.

Получателем является Управление Федерального казначейства по Омской области. В платежном поручении (квитанции) указывается номер и дата подписания договора.

2.3. Внесенный задаток в сумме _____ (_____) рублей, засчитанный в счет арендной платы, Арендатору не возвращается.

2.4. В случае досрочного расторжения настоящего договора перечисленная арендная плата Арендатору не возвращается.

3. ПРАВА И ОБЯЗАННОСТИ АРЕНДАТОРА

3.1. Арендатор имеет право:

1) передать свои права и обязанности по настоящему договору третьему лицу, в том числе в залог, внести их в качестве вклада в уставный капитал хозяйственного товарищества или общества либо паевого взноса в производственный кооператив в пределах срока действия настоящего договора только с письменного согласия Арендодателя;

2) передать арендованный Участок в субаренду в пределах срока действия настоящего договора с письменного согласия Арендодателя;

3) заключить по истечении срока действия настоящего договора новый договор аренды Участка в соответствии с земельным и гражданским законодательством.

Права Арендатора, предусмотренные подпунктами 1 и 2 настоящего пункта, не распространяются на правоотчуждения, в которых Арендатором является государственное или муниципальное унитарное предприятие.

3.2. Арендатор обязан:

1) использовать Участок в соответствии с его целевым назначением и принадлежностью к категории земель, указанной в настоящем договоре, разрешенным использованием и условиями настоящего договора;

2) своевременно уплатить Получателю арендную плату в соответствии с настоящим договором и в течение пяти дней после осуществления платежа предоставить Арендодателю копии платежных документов;

3) в течение 10-ти календарных дней после подписания настоящего договора обратиться в Управление Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Омской области за государственной регистрацией настоящего договора, а также нести расходы, связанные с государственной регистрацией настоящего договора;

4) не нарушать права соседних землепользователей и арендаторов;

5) письменно в течение 2-х дней уведомить Арендодателя в случае изменения адреса и других реквизитов;

6) не осуществлять на Участке работы, для проведения которых требуется лицензия, решение или ответственное разрешение органов государственной власти, землеустроительных, градостроительных, архитектурных, пожарных, санитарных, природоохранных и других органов, без наличия соответствующих документов;

7) обеспечивать надлежащее санитарное состояние и внешнее благоустройство на прилегающей и закрепленной территории;

8) возмещать Арендодателю убытки, связанные с оплатой штрафных санкций, предъявляемых контролирующими органами Арендодателю по вине Арендатора;

9) по истечении срока действия настоящего договора, а также в случае его досрочного расторжения освободить Участок, привести его в состояние, пригодное для дальнейшей эксплуатации и передать в течение двух дней Арендодателю по акту приема-передачи;

10) обеспечить беспрепятственный доступ на Участок представителям Арендодателя и (или) уполномоченным органам, осуществляющим контроль за соблюдением земельного законодательства, требования охраны и использования земель (далее – уполномоченные органы), в случаях, предусмотренных законодательством, а также предоставить представителям Арендодателя и (или) уполномоченным органам правоустанавливающие документы на Участок;

11) выполнять в соответствии с требованиями соответствующих служб условия эксплуатации подземных и наземных коммуникаций, сооружений, дорог, проездов и других объектов, расположенных на участке, и не препятствовать доступу к ним в целях ремонта и обслуживания;

12) получить разрешение на строительство в течение 1 года с момента государственной регистрации настоящего договора;

13) разработать и согласовать в установленном порядке проект объекта;

14) по окончании работ и ввода в эксплуатацию объекта выполнить исполнительную съемку, перезаключить договор аренды под размещение капитальных объектов;

15) при осуществлении строительных и земляных работ, связанных с нарушением и перемещением плодородного слоя почвы, потенциально плодородных слоев и пород (лесс, лессовидные и покровные суглинки и др.), Арендатор организует снятие верхнего плодородного слоя почвы и его передачу учреждению города Омска в сфере благоустройства соответствующего административного округа города Омска в соответствии с техническими условиями на строительство объекта;

16) не изменять вид разрешенного использования Участка.

4. ПРАВА И ОБЯЗАННОСТИ АРЕНДОДАТЕЛЯ

4.1. Арендодатель имеет право:

1) осуществлять контроль за соблюдением Арендатором требований охраны и использования земель;

2) требовать от Арендатора возмещения в полном объеме убытков (в том числе упущенной выгоды), причиненных нарушением Арендатором прав и законных интересов собственности Участка;

3) приостанавливать работы, ведущиеся Арендатором на Участке с нарушением земельного законодательства и условий настоящего договора, в порядке, установленном федеральным законодательством;

4) обратиться в Управление Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Омской области за государственной регистрацией настоящего договора.

4.2. Арендодатель обязан:

1) не вмешиваться в хозяйственную деятельность Арендатора, если она не противоречит условиям настоящего договора, а также земельному и гражданскому законодательству;

2) передать Арендатору Участок в состоянии, соответствующем для использования в целях, предусмотренных настоящим договором;

3) предупредить Арендатора о правах третьих лиц на Участок.

5. ОТВЕТСТВЕННОСТЬ СТОРОН

5.1. За неисполнение или ненадлежащее исполнение условий договора виновная сторона несет ответственность, предусмотренную законодательством и настоящим договором.

5.2. В случае невнесения арендной платы в установленный срок Арендатор уплачивает неустойку в виде пени в размере 0,1 процента от просроченной суммы за каждый день просрочки.

5.3. В случае несвоевременного возврата Участка Арендатор обязан уплатить сумму арендной платы за период использования Участка, превышающий срок действия настоящего договора, а также пеню в размере 0,1 процента от суммы годовой арендной платы за каждый день просрочки возврата Участка.

5.4. В случае нарушения подпункта 3 пункта 3.2 Арендатор обязан уплатить неустойку в виде пени в

Проект договора аренды земельного участка:

ДОГОВОР АРЕНДЫ № _____
земельного участка, государственная собственность
на который не разграничена на территории города Омска

г. Омск

« _____ » _____ 2012 года

Главное управление по земельным ресурсам Омской области, в лице заместителя начальника Главного управления по земельным ресурсам Омской области _____, действующего на основании Положения о Главном управлении по земельным ресурсам Омской области, утвержденного Указом Губернатора Омской области от 16 июня 2006 года № 95, приказа Главного управления по земельным ресурсам Омской области от __ 20 __ года № ____ «О распределении обязанностей между руководителями Главного управления по земельным ресурсам Омской области», доверенности от _____ 20 __ года, именуемое в дальнейшем «Арендодатель», с одной стороны, и _____ в лице _____, действующего на основании _____, именуемое в дальнейшем «Арендатор», с другой стороны, заключили настоящий договор о нижеследующем:

Земельные ресурсы: аренда

размере 0,1 процента от суммы годовой арендной платы за каждый день просрочки.

5.5. Платежи, предусмотренные пунктами 5.2, 5.3, 5.4 настоящего договора, Арендатор перечисляет Получателю по реквизитам, указанным в пункте 11 настоящего договора.

6. ИЗМЕНЕНИЕ, РАСТОРЖЕНИЕ И ПРЕКРАЩЕНИЕ ДОГОВОРА

6.1. Настоящий договор прекращается по основаниям и в порядке, предусмотренном гражданским и земельным законодательством, а так же по инициативе Арендодателя в следующих случаях:

1) использования Участка не в соответствии с его целевым назначением и принадлежностью к категории земель, указанной в настоящем договоре, разрешенным использованием и условиями настоящего договора. Доказательством нецелевого использования Участка Арендатором является акт обследования Участка;

2) однократного нарушения Арендатором условий настоящего договора и (или) наличия задолженности по арендной плате более 2-х месяцев в независимости от погашения задолженности;

3) изменения вида разрешенного использования Участка без согласования с Арендодателем.

6.2. Арендодатель имеет право досрочно в одностороннем порядке отказаться от настоящего договора путем направления письменного уведомления Арендатору. В случае направления уведомления по почте заказным письмом датой вручения этого уведомления считается шестой календарный день, начиная с даты отправки заказного письма.

6.3. Настоящий договор может быть продлен в порядке, установленном законодательством.

В случае намерения Арендатора продлить настоящий договор на новый срок он обязан письменно уведомить об этом Арендодателя и предоставить установленный комплект документов для оформления договора аренды на новый срок не позднее, чем за один месяц до истечения срока действия настоящего договора.

7. РАССМОТРЕНИЕ И УРЕГУЛИРОВАНИЕ СПОРОВ

Все споры и разногласия, возникающие в ходе исполнения настоящего договора или в связи с ним, разрешаются путем переговоров, а в случае недостижения согласия между сторонами судом Омской области или арбитражным судом Омской области.

8. СРОК ДЕЙСТВИЯ ДОГОВОРА

Настоящий договор считается заключенным с момента его подписания сторонами, а в случаях, предусмотренных законодательством с момента его государственной регистрации, и действует в течение трех лет.

9. ФОРС-МАЖОРНЫЕ ОБСТОЯТЕЛЬСТВА

9.1. В рамках настоящего договора под форс-мажорными обстоятельствами понимаются: пожар, взрыв, наводнение, землетрясение, военные действия, забастовка, разрыв магистральных трубопроводов, иные чрезвычайные и непредотвратимые обстоятельства, препятствующие исполнению настоящего договора. Форс-мажорные обстоятельства должны быть подтверждены соответствующими документами.

9.2. В случае продолжения форс-мажорных обстоятельств свыше трёх месяцев стороны должны встретиться для выработки взаимоприемлемого решения об изменении условий договора или его продлении.

10. ПРОЧИЕ УСЛОВИЯ

10.1. Арендатор подтверждает Арендодателю, что на день подписания договора у Арендатора отсутствуют обязательства какого-либо рода, которые могут послужить основанием для расторжения договора, и что он имеет право заключить настоящий договор в соответствии со своей правоспособностью.

10.2. Каждая из сторон подтверждает, что она получила все необходимые разрешения для заключения настоящего договора аренды и лица, подписавшие его, уполномочены на это.

10.3. В случае нахождения на Участке каких-либо объектов Арендатор при необходимости освобождает земельный участок за счет собственных средств, претензий к Арендодателю Арендатор не имеет.

10.4. Настоящий договор составлен в трех экземплярах: по одному экземпляру для каждой из сторон, один экземпляр – Управлению Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Омской области.

10.5. Корреспонденция направленная Арендодателем в адрес Арендатора считается надлежащим образом направленной, в случае ее направления по адресу указанному в договоре или предоставленному Арендатором в соответствии с подпунктом 5 пункта 3.2. раздела 3 настоящего договора.

11. РЕКВИЗИТЫ ДЛЯ ПЕРЕЧИСЛЕНИЯ АРЕНДНОЙ ПЛАТЫ

Получатель арендной платы: Управление Федерального казначейства по Омской области (администратор ГУ по земельным ресурсам Омской области),
ИНН (администратора) 5503101004,
КПП (администратора) 550301001,
Расчетный счет: № 40101810100000010000,
Банк: ГРКЦ ГУ Банка России по Омской области г. Омск,
БИК 045209001,
ОКАТО 52401000000,
Код БК 80411105012040001120.

12. ЮРИДИЧЕСКИЕ АДРЕСА И ПОДПИСИ СТОРОН

АРЕНДОДАТЕЛЬ:
Главное управление по земельным ресурсам Омской области
Адрес: 644043, г. Омск, ул. Красногвардейская, д. 42.
Телефон: (3812) 24-71-39.

АРЕНДАТОР: _____
Адрес: _____
телефон: _____
ИНН: _____

ПОДПИСИ СТОРОН:

От Арендодателя:

_____/_____/_____
подпись

« ____ » _____ 20__ г.
М.П.

От Арендатора:

_____/_____/_____
подпись

« ____ » _____ 20__ г.
М.П.

АКТ

приема-передачи земельного участка, государственная собственность на который не разграничена на территории города Омска

город Омск « ____ » _____ 20__ года

Мы, нижеподписавшиеся, Главное управление по земельным ресурсам Омской области, именуемое в дальнейшем «Арендодатель», в лице заместителя начальника Главного управления по земельным ресурсам Омской области _____, действующего на основании Положения о Главном управлении по земельным ресурсам Омской области, утвержденного Указом Губернатора Омской области от 16 июня 2006 года № 95, приказа Главного управления по земельным ресурсам Омской области от _____ 20__ года № _____ «О распределении обязанностей между руководителями Главного управления по земельным ресурсам Омской области», доверенности от _____ 20__ года, с одной стороны, и _____

(полное наименование юр. лица, либо фамилия, имя, отчество физ. лица) именуемое (ый) в дальнейшем «Арендатор», в лице _____,

(для юридических лиц либо представителей физических лиц) действующего на основании _____

(наименование и реквизиты документа, подтверждающего полномочия)

с другой стороны, на основании заключенного договора аренды земельного участка, государственная собственность на который не разграничена на территории города Омска, от « ____ » _____ 20__ года № _____ произвели прием и передачу в аренду земельного участка, государственная собственность на который не разграничена на территории города Омска (далее – Участок), имеющего следующие характеристики:

1. Категория земель, к составу которой относится Участок: _____.

2. Площадь Участка: _____ (согласно кадастровому паспорту Участка)

3. Кадастровый номер Участка: _____.

4. Местоположение (адресные ориентиры) Участка: _____.

Настоящим стороны подтверждают, что Участок соответствует условиям договора и пригоден для его использования в соответствии с разрешенным использованием Участка и его целевым назначением.

Арендодатель Участок сдал: _____ Арендатор Участок принял: _____

М.П.

М.П.

Формы заявок на участие в аукционе:
Форма № 17

Главное управление по земельным ресурсам Омской области
ЗАЯВКА

физического лица на участие в аукционе по продаже права на заключение договора аренды земельного участка, государственная собственность на который не разграничена на территории города Омска

1. Фамилия, имя, отчество заявителя: _____
2. Фамилия, имя, отчество представителя физического лица (в случае подачи настоящего заявления представителем заявителя): _____

3. Дата рождения заявителя: _____

4. Паспортные данные заявителя: серия _____ № _____, когда выдан _____, кем выдан _____.

5. Свидетельство о государственной регистрации в качестве индивидуального предпринимателя (в случае, когда заявитель является индивидуальным предпринимателем): серия _____ № _____, от _____, кем выдан _____.

6. Адрес регистрации по месту жительства (пребывания) с указанием почтового индекса, а также адрес фактического места жительства заявителя (при наличии такового): _____.

7. Контактные телефоны: _____.

8. Изучив информационное сообщение, заявляю о своем согласии принять участие в аукционе по продаже права на заключение договора аренды земельного участка, находящегося в государственной собственности, из земель населенных пунктов с кадастровым номером _____, площадью _____ кв.м для использования в целях _____ (разрешенное использование земельного участка)

местоположение которого установлено _____ (далее – земельный участок).

9. В случае победы на аукционе принимаю на себя следующие обязательства:

1) подписать с организатором аукциона протокол о результатах аукциона в день проведения аукциона и подписать договор аренды земельного участка в течение пяти дней со дня подписания указанного протокола;

2) оплатить согласно условиям договора аренды земельного участка разницу между величиной арендной платы земельного участка, определенной протоколом о результатах аукциона по продаже права на заключение договора аренды земельного участка, и суммой внесенного задатка.

10. До подписания договора аренды земельного участка настоящая заявка вместе с протоколом о результатах проведения аукциона будет считаться имеющей силу предварительного договора между заявителем и организатором аукциона.

11. Реквизиты счета для возврата задатка _____

12. Гарантирую достоверность сведений, отраженных в настоящей заявке и представленных документах.

13. С техническими условиями подключения объекта к сетям инженерно-технического обеспечения и информацией о плате за подключение ознакомлен(а), согласен(на).

14. С условиями аукциона ознакомлен(а), согласен(на).

Я даю свое согласие Главному управлению по земельным ресурсам Омской области на сбор, систематизацию, накопление, хранение, уточнение (обновление, изменение), использование, распространение (в случае прямо предусмотренных действующих законодательством РФ), обезличивание, блокирование, уничтожение моих персональных данных.

Заявитель: _____

(фамилия, имя, отчество) (подпись)

« ____ » _____ 20__ года.

М.П.

Заявка принята организатором аукциона: « ____ » _____ 20__ года в ____ час. ____ мин., зарегистрирована в журнале за номером _____

(фамилия, имя, отчество уполномоченного лица (подпись) организатора аукциона)

Форма № 18

Главное управление по земельным ресурсам Омской области
ЗАЯВКА

юридического лица на участие в аукционе по продаже права на заключение договора аренды земельного участка, государственная собственность на который не разграничена на территории города Омска

1. Полное наименование юридического лица: _____
2. Фамилия, имя, отчество, должность руководителя юридического лица или представителя юридического лица: _____

3. Фамилия, имя, отчество, должность лица, подписавшего настоящее заявление (руководителя или представителя юридического лица): _____

4. Наименование и реквизиты документа, удостоверяющего полномочия лица, подписавшего настоящее заявление: _____

5. Адрес фактического места нахождения юридического лица (с указанием почтового индекса): _____

6. Контактные телефоны: _____.

7. Изучив информационное сообщение, заявляю о своем согласии принять участие в аукционе по продаже права на заключение договора аренды земельного участка, находящегося в государственной собственности, из земель населенных пунктов с кадастровым номером _____, площадью _____ кв.м для использования в целях _____ (разрешенное использование земельного участка)

местоположение которого установлено _____ (далее – земельный участок).

8. В случае победы на аукционе принимаю на себя следующие обязательства:

1) подписать с организатором аукциона протокол о результатах аукциона в день проведения аукциона и подписать договор аренды земельного участка в течение пяти дней со дня подписания данного протокола;

2) оплатить согласно условиям договора аренды земельного участка разницу между величиной арендной платы земельного участка, определенной протоколом о результатах аукциона по продаже права на заключение договора аренды земельного участка, и суммой внесенного задатка.

9. До подписания договора аренды земельного участка настоящая заявка вместе с протоколом о результатах проведения аукциона будет считаться имеющей силу предварительного договора между заявителем и организатором аукциона.

10. Реквизиты счета для возврата задатка _____

11. Гарантирую достоверность сведений, отраженных в настоящей заявке и представленных документах.

12. С техническими условиями подключения объекта к сетям инженерно-технического обеспечения и информацией о плате за подключение ознакомлен(а), согласен(на).

13. С условиями аукциона ознакомлен(а), согласен(на).

Заявитель: _____

(фамилия, имя, отчество) (подпись)

« ____ » _____ 20__ года.

М.П.

Заявка принята организатором аукциона: « ____ » _____ 20__ года в ____ час. ____ мин., зарегистрирована в журнале за номером _____.

Земельные ресурсы: продажа

ИЗВЕЩЕНИЕ

Главное управление по земельным ресурсам Омской области информирует о проведении аукциона по продаже земельных участков из состава земель населенных пунктов, находящихся в государственной собственности до разграничения государственной собственности на землю.

Предмет аукциона: земельные участки, из состава земель населенных пунктов, для строительства.

Форма торгов и подачи предложений о размере стоимости земельного участка: открытый аукцион по составу участников и по форме подачи предложений по цене.

Проведение аукциона осуществляется в порядке, предусмотренном постановлением Правительства Российской Федерации от 11 ноября 2002 года № 808 «Об организации и проведении торгов по продаже находящихся в государственной или муниципальной собственности земельных участков или права на заключение договоров аренды таких земельных участков».

Лот № 1
Местоположение земельного участка: 5 м западнее относительно многоэтажного жилого дома, имеющего почтовый адрес: ул. Юбилейная, д. 5, в Октябрьском АО города Омска.

Площадь земельного участка: 3739 кв.м.
Границы участка: утверждены распоряжением департамента архитектуры и градостроительства Администрации города Омска от 26.04.2010 года № 349-р.

Обременения, ограничения в использовании: отсутствуют.

Кадастровый номер: 55:36:120305:3585.
Разрешенное использование (назначение) земельного участка: для строительства подземного гаража-стоянки.

Параметры разрешенного строительства объекта: в соответствии с градостроительным обоснованием на размещение объекта строительства от 24.11.2009 года № 890, утвержденным департаментом архитектуры и градостроительства Администрации города Омска.

Наличие предварительных технических условий подключения к сетям инженерно-технического обеспечения и о плате за подключение: водоснабжение и канализование, электроснабжение.

Начальная цена земельного участка: 650000 (шестьсот пятьдесят тысяч) рублей.

«Шаг аукциона»: 30000 (тридцать тысяч) рублей.

Размер задатка: 140000 (сто сорок тысяч) рублей.

Лот № 2
Местоположение земельного участка: 650 м западнее относительно здания, имеющего почтовый адрес: ул. 2-я Казахстанская, д.31, в Кировском АО города Омска.

Площадь земельного участка: 48400 кв.м.
Границы участка: утверждены распоряжением департамента архитектуры и градостроительства Администрации города Омска от 19.08.2009 года № 751-р.

Обременения, ограничения в использовании: отсутствуют.

Кадастровый номер: 55:36:190102:2102.
Разрешенное использование (назначение) земельного участка: для строительства коммунально-складского объекта IV-V классов опасности.

Параметры разрешенного строительства объекта: в соответствии с градостроительным обоснованием на размещение объекта строительства от 21.07.2009 года № 797, утвержденным департаментом архитектуры и градостроительства Администрации города Омска.

Наличие предварительных технических условий подключения к сетям инженерно-технического обеспечения и о плате за подключение: водоснабжение и канализование, электроснабжение.

Начальная цена земельного участка: 3706000 (три миллиона семьсот шесть тысяч) рублей.

«Шаг аукциона»: 50000 (пятьдесят тысяч) рублей.

Размер задатка: 880000 (восемьсот восемьдесят тысяч) рублей.

Лот № 3
Местоположение земельного участка: 430 м северо-западнее относительно здания, имеющего почтовый адрес: ул. 2-я Казахстанская, д. 31, в Кировском АО города Омска.

Площадь земельного участка: 26195 кв.м.
Границы участка: утверждены распоряжением департамента архитектуры и градостроительства Администрации города Омска от 19.08.2009 года № 745-р.

Обременения, ограничения в использовании: отсутствуют.

Кадастровый номер: 55:36:190102:2101.
Разрешенное использование (назначение) земельного участка: для строительства коммунально-складского объекта IV-V классов опасности.

Параметры разрешенного строительства объекта: в соответствии с градостроительным обоснованием на размещение объекта строительства от 21.07.2009 года № 799, утвержденным департаментом архитектуры и градостроительства Администрации города Омска.

Наличие предварительных технических условий подключения к сетям инженерно-технического обеспечения и о плате за подключение: водоснаб-

жение и канализование, электроснабжение.

Начальная цена земельного участка: 2023000 (два миллиона двадцать три тысячи) рублей.

«Шаг аукциона»: 50000 (пятьдесят тысяч) рублей.

Размер задатка: 500000 (пятьсот тысяч) рублей.

Дата, время и порядок осмотра земельных участков: с момента публикации информационного сообщения по указанному местоположению земельного участка в любое время самостоятельно.

Организатор аукциона, орган государственной власти, принявший решение о проведении аукциона: Главное управление по земельным ресурсам Омской области.

Основания для проведения аукциона: распоряжения Главного управления по земельным ресурсам Омской области от 24 января 2012 года № 69-р, от 24 января 2012 года № 70-р, 17 февраля 2012 года № 265-р.

Дата, время и место проведения аукциона: 23 апреля 2012 года, 11.00 часов, по адресу: г. Омск, ул. Красногвардейская, д. 42, 4 этаж, кабинет № 416.

Срок внесения задатка: с момента опубликования извещения по 17 апреля 2012 года.

Задаток перечисляется на нижеуказанный расчетный счет:

Получатель: Министерство финансов Омской области (Главное управление по земельным ресурсам Омской области /с/ч 804110016).

ИНН 5503101004

КПП 550301001

Банк получателя: ГРКЦ ГУ Банка России по Омской области, г. Омск

БИК 045209001

р/сч 40302810200004000003

В графе «Назначение платежа» указать: Задаток для участия в аукционе _____ (дата проведения)

за земельный участок с кадастровым номером 55:36:_____.

Возврат задатка: в течение трех дней со дня подписания протокола о результатах аукциона.

Данное информационное сообщение о проведении аукциона по продаже земельных участков является публичной офертой для заключения договора о задатке в соответствии со статьей 437 Гражданского кодекса Российской Федерации, а подача претендентом заявки и перечисление задатка является акцептом такой оферты, после чего договор о задатке считается заключенным в письменной форме.

Порядок приема заявок на участие в аукционе: заявка предоставляется заявителем (либо представителем претендента на основании доверенности) в сроки, указанные в извещении, и регистрируется в журнале регистрации заявок с указанием даты и времени подачи заявки. Один заявитель вправе подать только одну заявку на участие в аукционе. Заявка, поступившая по истечении срока приема, возвращается в день ее поступления заявителю.

Адрес места приема, даты и время начала и окончания приема заявок: г. Омск, ул. Красногвардейская, д. 42, 1 этаж, кабинет 110, окно № 7, с 8 часов 30 минут 2 марта 2012 года до 17 часов 45 минут 18 апреля 2012 года (в рабочие дни), контактные телефоны: 94-82-25.

Место, дата, время и порядок определения участников аукциона: Главное управление по земельным ресурсам Омской области (г. Омск, ул. Красногвардейская, д. 42, 4 этаж, конференц-зал), 19 апреля 2012 года, 11.00 часов, претенденты приобретают статус участников аукциона с момента подписания комиссией по проведению аукционов по продаже земельных участков или права на заключение договоров аренды земельных участков для строительства протокола о признании претендентов участниками аукциона.

Срок принятия решения об отказе в проведении аукциона может быть принят организатором аукциона в сроки, предусмотренные гражданским законодательством Российской Федерации, о чем он извещает участников аукциона не позднее 5 дней со дня принятия данного решения и возвращает в 3-дневный срок внесенные ими задатки.

Место и срок подведения итогов аукциона, порядок определения победителей торгов: Главное управление по земельным ресурсам Омской области (г. Омск, ул. Красногвардейская, д. 42, 4 этаж, конференц-зал), 23 апреля 2012 года. Победителем аукциона признается участник аукциона, предложивший наивысшую цену за земельный участок, номер билета которого был назван аукционистом последним.

Перечень документов, представляемых претендентами для участия в аукционе:

– заявка на участие в аукционе по установленной форме с указанием реквизитов счета для возврата задатка (в двух экземплярах);

– копия документа, удостоверяющего личность;

– платежный документ с отметкой банка об исполнении, подтверждающий внесение задатка.

– выписка из единого государственного реестра юридических лиц;

– нотариально заверенные копии учредительных документов;

– нотариально заверенная копия свидетельства о государственной регистрации юридического лица;

– выписка из решения уполномоченного органа юридического лица о совершении сделки.

– выписка из единого государственного реестра индивидуальных предпринимателей.

В случае подачи заявки представителем претендента предъявляется доверенность.

Перечень документов, предоставляемых претендентам для ознакомления:

– кадастровый паспорт земельного участка;

– отчет о рыночной стоимости земельного участка;

– технические условия о возможности подключения объектов капитального строительства к сетям инженерно-технического обеспечения (электроснабжение, канализование, водоснабжение) и информация о плате за подключение;

– градостроительное обоснование на размещение объекта строительства.

Срок заключения договора купли – продажи земельного участка: не позднее 5 дней со дня подписания протокола о результатах аукциона.

Проект договора купли-продажи земельного участка:

ДОГОВОР № ____

купли-продажи земельного участка, расположенного в городе Омске

г. Омск

_____ года

Главное управление по земельным ресурсам Омской области, в лице заместителя начальника Главного управления по земельным ресурсам Омской области _____, действующего на основании Положения о Главном управлении по земельным ресурсам Омской области, утвержденного Указом Губернатора Омской области от 16 июня 2006 года № 95, приказа Главного управления по земельным ресурсам Омской области от ____ года № _____ «О распределении обязанностей между руководителями Главного управления по земельным ресурсам Омской области», доверенности от ____ 20__ года, именуемое в дальнейшем «Продавец», с одной стороны, и _____, действующего на основании _____, именуемое в дальнейшем «Покупатель», с другой стороны, заключили настоящий договор о нижеследующем:

1. ПРЕДМЕТ ДОГОВОРА

1.1. В соответствии с протоколом № 1-__ о признании претендентов участниками аукциона от ____ 20__ года, протоколом № 2-__ о результатах аукциона по продаже земельного участка для строительства от ____ 20__ года (далее – Протокол № 2-__), состоявшегося ____ 20__ года по адресу: г. Омск, ул. Красногвардейская, д. 42, прилагаемому к настоящему договору и являющимся его неотъемлемыми частями, Продавец обязуется передать, а Покупатель принять и оплатить по цене и на условиях настоящего договора земельный участок, государственная собственность на который не разграничена на территории города Омска, и относящийся к категории земель населенных пунктов, площадью ____ кв.м, именуемый в дальнейшем Участок, в границах, указанных в кадастровом паспорте Участка, прилагаемом к настоящему договору и являющимся его неотъемлемой частью.

1.2. Кадастровый номер Участка 55:36:_____.

1.3. Местоположение Участка: установлено _____.

1.4. Разрешенное использование Участка: _____.

1.5. Предоставление Участка Продавцом Покупателю осуществляется на основании акта приема-передачи.

2. СТОИМОСТЬ ПРЕДМЕТА ДОГОВОРА

2.1. Стоимость Участка определяется согласно Протоколу № 2-__ и составляет _____ (_____) рублей.

2.2. Покупатель перечисляет стоимость Участка Продавцу в течение 30 (тридцати) календарных дней с момента подписания настоящего договора. Получателем является Управление федерального казначейства по Омской области. В платежном поручении (квитанции) указывается номер и дата составления договора. Оплата стоимости Участка производится в рублях.

В платежном документе в поле «Код бюджетной классификации» указывать 804 1 14 06012 04 0000 430, в поле «ОКАТО» указывать 52401000000, в поле «Назначение платежа» указывать дату и номер настоящего договора.

Сведения о реквизитах счета:

а) получатель: ИНН 5503101004, КПП 550301001 Управление федерального казначейства по Омской области (администратор – Главное управление по земельным ресурсам Омской области);

б) расчетный счет 40101810100000010000 в ГРКЦ ГУ Банка России по Омской области города Омска, БИК 045209001.

2.3. Налоги на платежи, предусмотренные настоящим договором, уплачиваются Покупателем дополнительно в сроки, установленные налоговым законодательством.

3. ПРАВА И ОБЯЗАННОСТИ СТОРОН

3.1. Продавец обязуется:

3.1.1. Предоставить Покупателю сведения, необходимые для исполнения условий, установленных договором.

3.1.2. Передать Покупателю Участок в состоянии, соответствующем для использования в целях, предусмотренных настоящим договором.

3.2. Покупатель обязуется:

3.2.1. Оплатить цену Участка в сроки и в порядке, установленном разделом 2 договора.

3.2.2. Выполнять требования норм, установленных в соответствии с законодательством Российской Федерации и Омской области, в области обременения Участка и ограничения его использования.

3.2.3. За свой счет обеспечить государственную регистрацию права собственности на Участок.

3.2.4. Предоставить Продавцу копии документа, подтверждающего государственную регистрацию права собственности на Участок.

3.2.5. Использовать Участок в соответствии с его целевым назначением и условиями настоящего договора.

4. ОТВЕТСТВЕННОСТЬ СТОРОН

4.1. За неисполнение или ненадлежащее исполнение условий договора виновная сторона несет ответственность, предусмотренную законодательством и настоящим договором.

4.2. В случае невнесения Покупателем стоимости Участка в сроки, установленные в пункте 2.2 настоящего договора, им уплачивается пеня в размере 0,1 процента от просроченной суммы за каждый день просрочки.

4.3. Платежи, предусмотренные пунктом 4.2 настоящего договора, Покупатель перечисляет Получателю.

5. РАССМОТРЕНИЕ И УРЕГУЛИРОВАНИЕ СПОРОВ

Все споры и разногласия, возникающие в ходе исполнения настоящего договора или в связи с ним, разрешаются путем переговоров, а в случае недостижения согласия между сторонами судом или арбитражным судом Омской области.

6. ФОРС-МАЖОРНЫЕ ОБСТОЯТЕЛЬСТВА

6.1. В рамках настоящего договора под форс-мажорными обстоятельствами понимаются: пожар, взрыв, наводнение, землетрясение, военные действия, забастовка, разрыв магистральных трубопроводов, иные чрезвычайные и непредотвратимые обстоятельства, препятствующие исполнению настоящего договора.

6.2. О наступлении форс-мажорных обстоятельств каждая из сторон обязана сообщить другой стороне в трехдневный срок со дня их наступления.

Сообщение должно быть подтверждено соответствующими документами.

6.3. В случае продолжения форс-мажорных обстоятельств свыше трёх месяцев стороны должны встретиться для выработки взаимоприемлемого решения о продолжении настоящего договора.

7. ПРОЧИЕ УСЛОВИЯ

7.1. Продавец подтверждает Покупателю, что на день подписания договора у Покупателя отсутствуют обязательства какого-либо рода, которые могут послужить основанием для расторжения договора, и что он имеет право заключить настоящий договор в соответствии со своей правоспособностью.

7.2. Каждая из сторон подтверждает, что она получила все необходимые разрешения для заключения настоящего договора и лица, подписавшие его, уполномочены на это.

7.3. Настоящий договор составлен в трех экземплярах: по одному экземпляру для каждой из сторон, один экземпляр – Управлению Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Омской области.

8. ПРИЛОЖЕНИЯ К ДОГОВОРУ

Неотъемлемой частью договора являются следующие приложения:

– протокол № 1-__ о признании претендентов участниками аукциона от ____ 20__ года (приложение № 1);

– протокол № 2-__ о результатах аукциона по продаже Участка для строительства от ____ 20__ года

Конкурсы

Привал по направлению на север;
55:090601:32 площадью 29 007 кв. м, местоположение: Новосельское сельское поселение, Кормиловского муниципального района, участок находится примерно в 2,2 км от молочной фермы д. Веселый Привал по направлению на северо-запад; 55:090601:33 площадью 280 689 кв. м, местоположение: Новосельское сельское поселение, Кормиловского муниципального района, участок находится примерно в 1,4 км от молочной фермы д. Веселый Привал по направлению на северо-запад; 55:090601:35 площадью 713 681 кв. м, местоположение: Новосельское сельское поселение, Кормиловского муниципального района, участок находится примерно в 2,5 км от МТМ д. Веселый Привал по направлению на северо-запад;
55:090601:36 площадью 418 637 кв. м, местоположение: Новосельское сельское поселение, Кормиловского муниципального района, участок находится примерно в 0,75 км от МТМ д. Веселый Привал по направлению на северо-запад;
55:090601:37 площадью 825 230 кв. м, местоположение: Новосельское сельское поселение, Кормиловского муниципального района, участок находится примерно в 0,75 км от МТМ д. Веселый Привал по направлению на северо-запад;
55:090601:38 площадью 543 255 кв. м, местоположение: Новосельское сельское поселение, Кормиловского муниципального района, участок находится примерно в 0,6 км от здания клуба д. Веселый Привал по направлению на северо-запад;
55:090601:39 площадью 135 399 кв. м, местоположение: Новосельское сельское поселение,

Кормиловского муниципального района, участок находится примерно в 0,9 км от здания клуба д. Веселый Привал по направлению на юго-запад;
55:090601:40 площадью 133 638 кв. м, местоположение: Новосельское сельское поселение, Кормиловского муниципального района, участок находится примерно в 0,2 км от здания клуба д. Веселый Привал по направлению на восток;
55:090601:41 площадью 458 926 кв. м, местоположение: Новосельское сельское поселение, Кормиловского муниципального района, участок находится примерно в 3,8 км от здания клуба д. Веселый Привал по направлению на юго-восток;
55:090602:54 площадью 73 555 кв. м, местоположение: Новосельское сельское поселение, Кормиловского муниципального района, участок находится примерно в 0,4 км от кладбища д. Веселый Привал по направлению на юго-восток;
55:090602:55 площадью 47 933 кв. м, местоположение: Новосельское сельское поселение, Кормиловского муниципального района, участок находится примерно в 3,0 км от здания клуба д. Веселый Привал по направлению на юго-восток;
55:090602:56 площадью 113 425 кв. м, местоположение: Новосельское сельское поселение, Кормиловского муниципального района, участок находится примерно в 3,2 км от здания клуба д. Веселый Привал по направлению на юго-восток.
Заявления о предоставлении в аренду вышеуказанных земельных участков принимаются в течение месяца со дня опубликования данного объявления по адресу: Омская область, Кормиловский район, с. Новоселье, ул. Советская, 36б, тел. 3-55-30.

Начальная цена продажи – 938 000,00 (девятьсот тридцать восемь тысяч) рублей с учетом НДС.
Аукцион состоится 16 апреля 2012 г. в 16:15 местного (13:15 московского) времени по адресу: 630004, г. Новосибирск, Вокзальная магистраль, 14.
Аукцион № 21 а/ПКЗ: Хозяйственно-складское нежилое здание площадью 1645,7 кв. м с относящимся к нему земельным участком площадью 17 033 кв. м, расположенное по адресу: г. Омск, ул. Губкина, д. 20.
Начальная цена продажи – 10 208 000 (десять миллионов двести восемь тысяч) рублей с учетом НДС, в т.ч. земельный участок 4 122 000 (четыре миллиона сто двадцать две тысячи) рублей без учета НДС.
Аукцион состоится 23 апреля 2012 г. в 16:30 местного (13:30 московского) времени по адресу: 630004, г. Новосибирск, Вокзальная магистраль, 14.
Предложения принимаются до 12:00 часов местного (9:00 московского) времени 2 апреля 2012 г. по адресу: 630004, г. Новосибирск, Вокзальная магистраль, 12, ком. 253, Новосибирское региональное отделение Центра организации конкурсных закупок.
Документация размещена на официальном сайте ОАО «Российские железные дороги» (tender.rzd.ru), (www.property.rzd.ru), официальном сайте Западно-Сибирской железной дороги – филиала ОАО «РЖД» (www.zszd.ru) в разделе «Бизнес-Информация» (подраздел «Открытые конкурсы. Сделки с недвижимостью») и может быть получена по адресу: г. Новосибирск, ул. Вокзальная магистраль, д. 12, каб. 253 в рабочие дни с 8:00 до 17:00 (в пятницу до 16:00), перерыв с 12:00 до 13:00 (время указано местное).
Дополнительную информацию о проведении аукциона можно получить по телефону: 8-913-985-03-47, (383) 229-93-51, факс (383) 229-92-61. Контактные лица: Ведрашко Елена Николаевна, Томилова Наталья Сергеевна.

ОАО «Омск-пригород» (далее – Заказчик) объявляет о проведении открытого конкурса на право заключения договора поставки терминалов самообслуживания для пассажиров пригородного сообщения

Место нахождения Заказчика: 644020, г. Омск, ул. Лобкова, 1, адрес электронной почты: omskprig@mail.ru, номер контактного телефона: 8 (3812) 44-38-42, факс 8 (3812) 45-13-99. Контактное лицо – Шанина Светлана Александровна.
Предмет Договора – поставка терминалов самообслуживания для пассажиров пригородного сообщения в количестве 15 шт.
Место поставки: 644020, г. Омск, ул. Лобкова, 1.
Начальная (максимальная) цена договора (без учета транспортных расходов, без НДС) составляет: 3 177 966 (три миллиона сто семьдесят семь тысяч девятьсот шестьдесят шесть) рублей.
Конкурсная документация размещена на официальном сайте www.zakupki.gov.ru и на сайте Заказчика www.omskprigorod.ru.
За получение документации плата не взимается. Конкурсная документация в печатном варианте может быть получена в рабочие дни с 8:00 до 17:00 местного времени, перерыв с 12:00 до 13:00 местного времени по адресу: 644020, г. Омск, ул. Лобкова, 1, каб. 126.
Открытый конкурс состоится 22 марта 2012 г. в 14:00 местного (11:00 московского) времени по адресу: 644020, г. Омск, ул. Лобкова, 1, каб. 131.
Конкурсные предложения организаций принимаются до 12:00 часов местного (09:00 московского) времени 22 марта 2012 г. по адресу: 644020, г. Омск, ул. Лобкова, 1, каб. 126.
К участию в конкурсе допускаются организации, подавшие в установленные сроки надлежащим образом оформленные конкурсные предложения и имеющие квалификацию, соответствующую требованиям Заказчика.

ОБЪЯВЛЕНИЕ

Администрация Крутинского муниципального района Омской области информирует о наличии земельных участков, находящихся в государственной собственности и предлагаемых в аренду:
1. Земельный участок из состава земель сельскохозяйственного назначения, разрешенное использование – сельскохозяйственное использование, ориентировочный размер земельного участка 5 га, местоположение: Омская область, Крутинский р-н, 2 км на северо-восток от с. Березово.
2. Земельный участок из состава земель сельскохозяйственного назначения, разрешенное использование – сельскохозяйственное использование, ориентировочный размер земельного участка 5 га, местоположение: Омская область, Крутинский р-н, 2,5 км на северо-восток от с. Березово.
За справками обращаться в отдел имущественных отношений расположенный на 2-м этаже здания Администрации Крутинского муниципального района Омской области или по телефону (38-167)2-15-44.

ОБЪЯВЛЕНИЕ

Организатор торгов ООО «Юридическая фирма «Приоритет», 644001 г. Омск, а/я 1814, prioriteto@bk.ru телефон 89131495713 сообщает о том, что первые торги по продаже имущества должника (Коммерсантъ) № 5 от 14.01.2012 г. сообщение № 55030024403 признаны несостоявшимися в связи с отсутствием заявок и о проведении повторных открытых электронных торгов в форме аукциона на электронной площадке ОАО «Центр развития экономики» по адресу www.b2b-center.ru по продаже указанного ниже имущества должника, открытого по составу участников, с использованием открытой формы представления предложений о цене имущества.

ЛОТ № 1: Земельный участок, S 31 099,0 кв.м, с кадастровым № 55:03:010102:3, категория земель: земли населенных пунктов – для производственных целей; Здание (диспетчерская), этажность 1, S 83,50 кв.м, инв. № 52:206:002:000000040, литера Д; Здание (зерносклад), S 1 370,70 кв.м, инв. № 52:206:002:000000010, литера А; Здание (склад фуражного зерна), S 1 001,10 кв.м, инв. № 52:206:002:000000020, литера Б. Все объекты недвижимости расположены по адресу: Омская область, Большеуковский р-он, с. Аев, ул. Молодежная. Начальная продажная цена ЛОТ – 451 800,00 рублей.

ЛОТ № 2: Прицеп 2 ПТС-4, модель 887Б, 1968 г. в., рег. знак ОК 5082; Кран пневмоколесный КС-4361А, 1980 г. в., рег. знак ОУ 0071. Начальная продажная цена ЛОТ – 269 100,00 рублей.

Условия предоставления заявок (порядок, место), порядок оформления участия в торгах, перечень представляемых претендентами документов и требования к их оформлению, порядок и критерии выявления победителя торгов, порядок и срок заключения договора купли продажи, оплаты имущества – идентичны условиям первых торгов, указанных в сообщении. № 55030024403 («Коммерсантъ») № 5 от 14.01.2012 г., на сайте «Коммерсантъ», в разделе банкротство по адресу www.kommersant.ru), а также размещенном в Едином Федеральном Реестре сведений о банкротстве по адресу bankruptcy.interfax-aki.ru.

Заявки принимаются с даты опубликования настоящего сообщения до 18:00 09.04.2012 г. включительно. Размер задатка 10 % от начальной продажной цены, подлежит внесению до 17.03.2012 включительно. Шаг аукциона 5% от начальной продажной цены.

Начало аукциона 10.04.2012 в 12:00 (мск) на электронной площадке ОАО «Центр развития экономики» по адресу www.b2b-center.ru.

Результаты торгов будут подведены 11.04.2012 г. в 12.00 (мск) на указанной выше электронной площадке

ОАО «Российские железные дороги» в лице филиала Западно-Сибирской железной дороги проводит открытые аукционы по определению покупателей объектов недвижимого имущества с возможным понижением начальной цены продажи.

Аукцион № 22 а/ПКЗ: Нежилое здание общей площадью 246,50 кв. м, расположенное по адресу: Асиновский р-н, ст. Асино (здание восстановительного поезда).

ИЗВЕЩЕНИЕ

о проведении открытого конкурса на право заключения договора об организации регулярных перевозок автомобильным транспортом в пригородном и межмуниципальном сообщении в пределах базовой маршрутной сети на 2012 год

Организатор конкурса – Министерство промышленной политики, транспорта и связи Омской области.
Почтовый адрес: 644033, г. Омск, ул. Красный Путь, 109, Министерство промышленной политики, транспорта и связи Омской области.
Контактные телефоны: тел./факс: 8 (381-2) 77-04-25.
Форма торгов: открытый конкурс.
Предмет конкурса: лоты на право заключения договора об организации регулярных перевозок автомобильным транспортом в пригородном и межмуниципальном сообщении в пределах базовой маршрутной сети на 2012 год (далее – конкурс).

Конкурсы

№ п/п	Номер м-та по базовой м-тной сети	Номер м-та	Наименование маршрута	Вид маршрута	Протяж., км	Кол. рейсов	Дни работы	Сведения о транспортных средствах		
								Тип	Количество	Вместимость, мест
1	260	1404	Любинский – Казанка – Омск	межмуниципальный	80	2	ежедн.	автобус	1	не менее 12
2	225.1	1825	Таскатлы – Омск	межмуниципальный	181	2	вс, празд. дни	автобус	1	не менее 20
3	292	101	Москаленки – Селивановка	пригородный	52	2	ср	автобус	1	не менее 20
4	293	102	Москаленки – Татьянавка	пригородный	41	2	ср	автобус	1	не менее 20
5	422	354	ул. Партизанская – Травкино	пригородный	30	2	ежедн., кроме сб, вс	автобус	1	не менее 20
6	552	107	Тюкалинск – Лидинка	пригородный	40	2	вт, ср, вс	автобус	1	не менее 20

Типовая форма договора об организации регулярных перевозок автомобильным транспортом в пригородном и межмуниципальном сообщении в пределах базовой маршрутной сети (далее – договор) утверждена приказом Министерства промышленной политики, транспорта и связи Омской области от 5 марта 2010 года № 15 «Об отдельных вопросах в сфере организации транспортного обслуживания населения в пригородном и межмуниципальном сообщении на территории Омской области».

Форма заявки, перечень документов, требования к участникам конкурса установлены Положением о порядке и условиях проведения конкурса на право заключения договора об организации регулярных перевозок в пригородном и межмуниципальном сообщении на территории Омской области, утвержденным приказом Министерства промышленной политики, транспорта и связи Омской области от 28 января 2010 года № 4.

Указанная информация размещена на официальном сайте организатора конкурса «www.mpp.omskportal.ru».

Заявки на участие в конкурсе принимаются по адресу: 644033, г. Омск, ул. Красный Путь, 109, Министерство промышленной политики, транспорта и связи Омской области, каб. 216, с момента опубликования настоящего извещения до 18 часов 2 апреля 2012 года (время местное).

ОБЪЯВЛЕНИЕ

Организатор торгов ООО «Юридическая фирма «Приоритет», 644001, г. Омск, а/я 1814, prioritet-ooo@bk.ru тел. 89131495713 сообщает о том, что повторные торги по продаже имущества должника («Коммерсантъ» № 217 от 19.11.2011, сообщение № 55030021570), признаны несостоявшимися в связи с отсутствием заявок на участие в торгах.

СООБЩЕНИЕ

Конкурсный управляющий ЗАО «Эксима» (г. Омск, ул. 10 лет Октября, 182, ИНН 5501080790) (тел. 89193875752, почтовый адрес: 624000, Свердловская обл., г. Арамилы, а/я № 1, tonya@prai.ru) сообщает о проведении открытых торгов (аукцион) по продаже недвижимого имущества, расположенного: г. Омск, ул. 10 лет Октября, д. 182:

Лот № 5 – склад химикатов (здание, S=2139,20 кв.м, литера БЕ, кадастровый номер 55-00-184935. Начальная цена 10 060 000 руб. без НДС;

Лот № 6 – здание ветлаборатории с одноэтажным кирпичным пристроем (S=2176,30 кв.м, литеры У,У1, кадастровый номер 55-00-181208. Начальная цена 9 580 000 руб. без НДС.

Форма представления предложений о цене открытая. Размер задатка 20%. Шаг аукциона 10%. Ознакомление с документацией, характеристиками лота, условиями договора купли-продажи имущества, осуществляется в рабочие дни с 09-00 час. до 17-00 час. по адресу: 624000, Свердловская обл., с. Патруши, ул. Юго-Западная, д. 44, согласование даты и времени ознакомления по тел. 89193875752 обязательно.

Заявки принимаются с 05.03.2012 г. по 10.04.2012 г. включительно с 08-00 до 15-00 мск. времени в рабочие дни. Заявки с прилагаемыми документами направляются путем электронного документооборота оператору электронной площадки. Заявка оформляется в произвольной форме на русском языке и должна содержать следующие сведения: наименование, организационно-правовую форму, место нахождения, почтовый адрес (для ю/л) заявителя; фамилию, имя, отчество, паспортные данные, сведения о месте жительства (для ф/л) заявителя; номер контактного телефона, адрес электронной почты заявителя. К заявке должны прилагаться следующие документы: сведения о наличии или об отсутствии заинтересованности заявителя по отношению к должнику, кредиторам, конкурсному управляющему и о характере этой заинтересованности, сведения об участии в капитале заявителя конкурсного управляющего, а также сведения о заявителе, саморегулируемой организации арбитражных управляющих, членом или руководителем которой является конкурсный управляющий; обязательство участника торгов соблюдать требования, указанные в сообщении о проведении открытых торгов; решение об одобрении или о совершении крупной сделки,

Вскрытие конвертов с заявками на участие в конкурсе: 3 апреля 2012 года в 10 часов по адресу г. Омск, ул. Красный Путь, 109, каб. 201.

Порядок определения победителя конкурса: победителем конкурса по лоту признается участник конкурса, который по решению конкурсной комиссии, предложил наиболее безопасные и качественные условия перевозки пассажиров и багажа и набрал максимальное количество баллов по данному лоту.

Рассмотрение, оценка и сопоставление заявок на участие в конкурсе: 4 апреля 2012 года в 10 часов (время местное).

Срок, установленный для заключения договора: с победителем конкурса по каждому лоту не позднее 20 дней после завершения конкурса и подписания протокола рассмотрения, оценки и сопоставления заявок на участие в конкурсе заключается договор.

Организатор конкурса вправе отказаться от его проведения не позднее чем за 5 дней до даты окончания срока подачи заявок на участие в конкурсе. Извещение об отказе от проведения конкурса не позднее 3 рабочих дней с момента принятия решения об отказе от проведения конкурса опубликовывается организатором конкурса в газете «Омская правда» или «Омский вестник» и размещается на сайте «www.mpp.omskportal.ru».

если приобретение имущества или внесение задатка является крупной сделкой; копию нотариально оформленного согласия супруга заявителя (ф/л) о приобретении имущества; действительную на день представления заявки (выдана не позднее 5 дн. до даты подачи заявки) выписку из ЕГРЮЛ (для ю/л), выписку из ЕГРИП (для ИП), копии документов, удостоверяющих личность (для ф/л), надлежащим образом заверенный перевод на русский язык документов о государственной регистрации ю/л или гос.регистрации ф/л в качестве ИП в соотв. с законом соотв.государства (для ин/лица); документ, подтверждающий полномочия лица на осуществление действий от имени заявителя; договор задатка, акцептованный Претендентом; оригинал документа, свидетельствующего о перечислении задатка, заверенный печатью банка.

К участию в торгах допускаются заявители, представившие в срок до 15-00 час. мск. 10.04.2012 г. заявки на участие в торгах и обеспечившие поступление задатка на р/с ЗАО «Эксима» № 40702810000250008331 в Банк «НЕЙВА» ООО г. Екатеринбург, кор.сч № 30101810400000000774, БИК 046577774, ИНН 5501080790, КПП 550401001.

Торги состоятся 16 апреля 2012 г. в 10-00 мск. (по лоту № 5) и в 12-00 мск. (по лоту № 6) на электронной площадке ООО «Системы Электронных торгов» на сайте <http://bankruptcy.selt-online.ru>

Победителем будет признан участник, предложивший в ходе торгов наибольшую цену за лот, которая названа в хоте торгов последней. Итоги подводятся 16.04.2012 г. по окончании торгов на сайте эл.площадки. Протокол о результатах торгов формируется после окончания торгов. Лицо, являющееся победителем торгов, и конкурсный управляющий не позднее чем через 5 дн. с даты подписания протокола о результатах торгов подписывают договор купли-продажи. Если к участию в торгах был допущен единственный участник, заявка которого содержит предложение о цене имущества не ниже установленной начальной цены продажи, договор купли-продажи заключается с этим участником в соответствии с представленным им предложением о цене. Покупатель имущества обязан уплатить на р/с продавца цену продажи имущества, определенную по результатам торгов за вычетом ранее внесенного задатка, в срок не позднее 30 дн. с даты заключения договора. В случае неуплаты денежных средств в установленный срок договор считается расторгнутым.

СООБЩЕНИЕ

Организатор торгов конкурсный управляющий Устюжанин Денис Константинович ИНН 450136608342, СНИЛС 041-108-96-15, 640000, г.

Курган, ул. К. Мяготина, 117/21, тел. /факс (83522) 464734, kr15d@mail.ru)

Сообщает о том, что открытые торги в форме

аукциона назначенные на 10.02.2012 по продаже имущества должника ОАО «Арматурно-фланцевый завод» признаны несостоявшимися по причине отсутствия заявок.

Извещает о проведении открытых торгов по продаже имущества ОАО «Арматурно-фланцевый завод» ИНН 5507057596, ОГРН 1025501397635, юридический адрес: 644053, Россия, Омская область, город Омск, Овощной проезд, 7, 24 имущество находится по юридическому адресу.

Торги проводятся в электронной форме на электронной площадке ООО «МЭТС» на сайте в сети Интернет – <http://www.m-ets.ru>, Оператор электронной площадки – ООО «МЭТС» (ОГРН 1105742000858, ИНН 5751039346, 302004, г. Орел, ул. 3-я Курская, 15, тел. (4862)54-15-88 (многоканальный) 54-39-89, факс (4862)54-21-94, e-mail: mail@m-ets.ru, www.m-ets.ru).

1. Торги путем проведения аукциона, открытого по составу участников и по форме представления предложений о цене, проводятся 13.04.2012 г. с 11-00 до 12-00 (время московское) путем повышения начальной цены продажи имущества на величину, кратную величине «шага аукциона». Решение организатора торгов о допуске к участию в торгах принимается в день поступления заявки. Победитель торгов определяется в день проведения торгов, им признается участник торгов, который предложил максимальную цену продажи имущества должника. Организатор торгов подводит результаты торгов по месту проведения торгов в день определения победителя торгов – не позднее 3 часов с момента признания участника торгов победителем торгов.

Лот № 1 – нежилое строение – одноэтажное здание с трехэтажной пристройкой, общей площадью 6937,9 кв. м, литеры АЛ, А1Л1, расположенное по адресу: г. Омск, Овощной проезд, д. 7 – 22 691 400 рублей;

– право аренды сроком на 25 лет (с 2004 года) земельного участка общей площадью 14000 кв. м, земли населенных пунктов, для производственных целей под здание, имеющего кадастровый номер 55:36:05 02 03:0025, расположенного по адресу: Овощной проезд, 7 (Советский округ), с местоположением: относительно одноэтажного здания-корпуса № 3, имеющего почтовый адрес: САО, г. Омск, Овощной проезд, 7 – 8 440 000 рублей. Начальная цена 31 000 000,00рублей. (с учетом НДС).

Повторные торги: Лот № 1. Кран козловой ККС-10, год выпуска н/у, Начальная цена 684 000,00 рублей.

Лот № 2. Пескоструйный агрегат OERTZEN E 400, год выпуска 2003. Начальная цена 117 000,00 рублей. Лот № 3. Станок горизонтально-расточной 2A620-1 год выпуска 1979. Начальная цена 441 000,00 рублей. Лот № 4. Станок горизонтально-расточной 2A622, год выпуска 1978. Начальная цена 441 000,00 рублей. Лот № 5. Станок сверлильно-фрезерно-расточной S Y 500, год выпуска 2004. Начальная цена 1 692 000,00 рублей. Лот № 6. Станок сверлильно-фрезерно-расточной S Y 500, год выпуска 2004. Начальная цена 1 692 000,00 рублей. Лот № 7. Станок токарно-карусельный ТК 1516, год выпуска 1974. Начальная цена 666 000,00 рублей. Лот № 8. Станок токарно-карусельный ТК1516, год выпуска 1990. Начальная цена 666 000,00 рублей. Лот № 9. Станок токарный СТП 220, год выпуска 1986. Начальная цена 414 000,00 рублей. Лот № 10. Станок фрезерный 6P83Ш, год выпуска 1981. Начальная цена 324 000,00 рублей. Лот № 11. Станок фрезерный MA 655, год выпуска 1981. Начальная цена 216 000,00рублей. Лот № 12. Станок фрезерный MA 655, год выпуска 1981. Начальная цена 216 000,00 рублей. Лот № 13.Токарно-карусельный станок ТКС1 Л 1532, год выпуска н/у. Начальная цена 2 313 000,00 рублей. Лот № 14. Установка для наплавки задвижек ПДГО, год выпуска н/у. Начальная цена 108 000,00 рублей. Лот № 15. Установка для наплавки УН-8-1, год выпуска н/у. Начальная цена 108 000,00 рублей. Лот № 16. Станок токарный СТП 220, год выпуска 1986. Начальная цена 468 000,00 рублей. Лоты с 1 по 16 являются предметом залога ОАО «ОТП Банк». Лот № 17 Компьютеры (системный блок, монитор) – 9 штук. Цена – 41 400,00 рублей. Лот № 18 Балка коосуольная – 3 штуки, Барабан дробебетный, Выпрямитель сварочный ВДМ-1202, Динамометр ДПУ-20, Дымосос ДН-3,5 ПР 3,0/1500, Дымосос Дн6.35.5 кВт, Компрессор ВУ-38, Ленточно-пильный станок UE-916А, Насос ручной гидравлический НРГ 7035, Переносный стилоскоп СЛУ, Станок карусельно-шлифовальный ЗЕ756 Станок токарный с ЧПУ модель 16А20ФЗ С39 – 2 штуки, Твердомер, Трансформатор (электронный) ТЭСК 80/57, Пульт управления сварки

стыков, Установка ЭШСС, Электротельфер г/п 1 т, Насос циркуляционный UPS 80-120 Ф. Цена лота – 1 530 000,00 рублей.

Лоты 17,18 объектами залога не являются. Задаток составляет 5% от начальной цены лота. Шаг аукциона 5% от начальной цены лота.

Заявки в электронной форме принимаются по месту проведения торгов в рабочие дни в период с 05.03.2012 г. по 09.04.2012 г. с 11-00 до 13-00 (время московское). Срок отзыва заявки – не позднее 13 часов (время московское) даты окончания приема заявок на сайте электронной площадке ООО «МЭТС» www.m-ets.ru. Участник торгов не вправе подавать заявку по истечении срока приема заявок. Заявка на участие в торгах должна соответствовать требованиям, установленным п. 11 ст. 110 Федерального закона «О несостоятельности (банкротстве)».

К заявке прилагаются следующие документы:

1) для юридического лица – нотариально заверенные копии учредительных документов (устав, решение о внесении изменений в устав, свидетельство о регистрации изменений), свидетельства о государственной регистрации, свидетельства о постановке на налоговый учет, решения уполномоченного органа об избрании руководителя, выписка из ЕГРЮЛ, выданная налоговым органом не позднее чем за пять дней до даты подачи заявки, решение уполномоченного органа на заключение сделки, в которой имеется заинтересованность, и (или) на заключение крупной сделки, если для заявителя приобретение имущества или внесение денежных средств в качестве задатка являются крупной сделкой и (или) сделкой с заинтересованностью, или справка за подписью руководителя и главного бухгалтера о том, что совершаемая сделка не является крупной; для физического лица – нотариально заверенные копии паспорта, свидетельства о постановке на налоговый учет, свидетельства о государственной регистрации в качестве индивидуального предпринимателя, выписка из ЕГРИП, выданная налоговым органом не позднее, чем за пять дней до даты подачи заявки, нотариально заверенное согласие супруга на совершение сделки; для иностранного лица – надлежащим образом заверенный перевод на русский язык документов о государственной регистрации юридического лица или государственной регистрации физического лица в качестве индивидуального предпринимателя в соответствии с законодательством соответствующего государства; 2) документ, подтверждающий внесение задатка; 3) документ, подтверждающий полномочия лица на осуществление действий от имени заявителя; 4) опись представленных документов, удостоверенная подписью заявителя.

Для подачи заявки на участие в торгах заявитель должен зарегистрироваться на электронной площадке и перечислить задаток:

по лоту № 1 на р/с 40802810245000060831 в Омском отделении № 8634 ОАО «Сбербанк России» кор/с 30101810900000000673 БИК 045209673 получатель – ОАО «АФЗ»

повторные торги – по лотам с 1 по 16 на р/с 40802810245000060831 в Омском отделении № 8634 ОАО «Сбербанк России» кор/с 30101810900000000673 БИК 045209673 получатель – ОАО «АФЗ»

– по лотам 17,18 на р/с 40802810045120000060 Курганский РФ ОАО «Россельхозбанк» г. Курган, кор/с 30101810100000000825 БИК043735825 получатель – ИП Устюжанин Денис Константинович (организатор торгов). Задаток должен поступить на указанный расчетный счет не позднее даты подачи заявки на участие в торгах. Факт перечисления задатка означает согласие заявителя со всеми условиями договора о задатке.

Договор купли-продажи имущества должника заключается с победителем торгов либо с единственным участником в течение пяти дней с даты получения предложения конкурсного управляющего о заключении договора, направленного не позднее трех рабочих дней после проведения торгов. Оплата имущества должника производится покупателем в течение 30 дней с момента подписания договора купли-продажи имущества должника, путем перечисления денежных средств на расчетный счет продавца.

Дополнительную информацию по перечню имущества, его состоянию и техническим характеристикам можно получить на сайте в сети Интернет – <http://www.m-ets.ru>, а также по адресу: 640000, г. Курган, ул. К. Мяготина, 117/21 в будние дни с 10:00 до 14:00 часов. Телефон для справок: (3522)464734.

Федеральное государственное бюджетное образовательное учреждение высшего профессионального образования «Омский государственный технический университет» I. ОБЪЯВЛЯЕТ КОНКУРС на замещение вакантных должностей профессорско-педагогического персонала:

АССИСТЕНТА по кафедрам:
«Комплексная защита информации», «Физика», «Социология, социальная работа и политология», «Государственное и муниципальное управление и таможенное дело», «Детали машин», «Эксплуатация технологических комплексов», «Прикладная математика и фундаментальная информатика», «Автоматизированные системы обработки информации и управления», секция «Промышленная электроника» кафедры «Электроснабжение промышленных предприятий», «Электрическая техника».

ПРЕПОДАВАТЕЛЯ по кафедрам:
«Физическое воспитание и спорт», «Иностранные языки», «Инженерная геометрия и САПР».

СТАРШЕГО ПРЕПОДАВАТЕЛЯ по кафедрам:
«Холодильная и компрессорная техника и технология», «Комплексная защита» «Средства связи и информационная безопасность», «Философия и социальные коммуникации», «Отечественная история», «Социология, социальная работа и политология», «Физическое воспитание и спорт», «Дизайн и технология медиаиндустрии», «Иностранные языки», «Государственное и муниципальное управление и таможенное дело», «Менеджмент», «Высшая математика», «Транспорт и хранение нефти и газа, стандартизация и сертификация», «Гидромеханика и транспортные машины», «Метрология и приборостроение», «Автоматизация и робототехника», «Информационно-измерительная техника», «Электрическая техника», «Нефтехимические технологии и оборудование», «Безопасность жизнедеятельности», «Оборудование и технологии полиграфического производства».

ДОЦЕНТА по кафедрам:
«Холодильная и компрессорная техника и технология», секция «Промышленная электроника» кафедры «Электроснабжение промышленных

предприятий», «Химическая технология переработки углеводородов», «Физическая химия», «Комплексная защита информации», «Физика», «Средства связи и информационная безопасность», «Физическое воспитание и спорт», «Машины и технология литейного производства», «Оборудование и технология сварочного производства», «Метрология и приборостроение», «Инженерная геометрия и САПР», «Технология электронной аппаратуры», «Философия и социальные коммуникации», «Транспорт и хранение нефти и газа, стандартизация и сертификация», «Математические методы и информационные технологии в экономике», «Дизайн и технология медиаиндустрии», «Иностранные языки», «Психология труда и организационная психология», «Электрическая техника», «Теоретическая и общая электротехника», «Оборудование и технологии полиграфического производства», «Безопасность жизнедеятельности», «Высшая математика», «Гидромеханика и транспортные машины», «Автоматизация и робототехника», «Информатика и вычислительная техника», «Государственное и муниципальное управление и таможенное дело», «Менеджмент», «Экономика и организация труда», «Радиотехнические устройства и системы диагностики».

ПРОФЕССОРА по кафедрам:
«Физическое воспитание и спорт», «Дизайн и технология медиаиндустрии», «Отечественная история», «Государственное и муниципальное управление и таможенное дело», «Организация и управление наукоемкими производствами», «Основы теории механики и автоматического управления», «Прикладная математика и фундаментальная информатика», секция «Промышленная электроника» кафедры «Электроснабжение промышленных предприятий», «Электрическая техника».

II. ОБЪЯВЛЯЕТ ВЫБОРЫ на замещение вакантных должностей профессорско-педагогического персонала:

ЗАВЕДУЮЩИЙ КАФЕДРОЙ:

«Физика», «Радиотехнические устройства и системы диагностики», «Организация и управление наукоемкими производствами», «Экономика и организация труда», «Эксплуатация технологических комплексов», «Инженерная геометрия и САПР», «Электрическая техника».

Квалификационные требования к вакантным должностям предъявляются согласно Единого квалификационного справочника должностей руководителей, специалистов и служащих, утвержденного Приказом Минздравсоцразвития РФ от 11.01.2011 № 1н.

Заявления, списки научных трудов за последние 5 лет и иные документы от претендентов принимаются по адресу: г. Омск, проспект Мира, дом 11, главный корпус ОмГТУ, управление кадров и режима, в течение месяца со дня опубликования настоящего объявления.

ИЗВЕЩЕНИЕ о проведении конкурса на замещение вакантной должности государственной гражданской службы

Управление Судебного департамента в Омской области объявляет конкурс на замещение вакантной должности государственной гражданской службы: секретарь судебного заседания Куйбышевского районного суда г. Омска (2 вакансии); секретарь суда Советского районного суда г. Омска (1 вакансия); секретарь суда Большереченского районного суда Омской области (1 вакансия); секретарь судебного заседания Центрального районного суда г. Омска (2 вакансии); секретарь суда Ленинского районного суда г. Омска (1 вакансия); секретарь судебного заседания Ленинского районного суда г. Омска (1 вакансия); секретарь судебного заседания Кировского районного суда г. Омска (5 вакансий); старший специалист 1 разряда Кировского районного суда г. Омска (1 вакансия).

Квалификационные требования к должностям секретаря судебного заседания, секретаря суда:

1. поуровню профессионального образования – высшее юридическое образование;

2. по стажу – без предъявления требований.

Квалификационные требования к должности старшего специалиста 1 разряда:

1. поуровню профессионального образования – высшее или среднее специальное юридическое образование;

2. по стажу – без предъявления требований.

Перечень документов, необходимых для представления в Управление Судебного департамента в Омской области:

а) личное заявление;

б) собственноручно заполненную и подписанную анкету по форме, утвержденной распоряжением Правительства Российской Федерации от 26.05.2005 № 667-р;

в) копию паспорта или заменяющего его документа (соответствующий документ предъявляется лично по прибытии на конкурс);

г) документы, подтверждающие необходимое профессиональное образование, стаж работы и квалификацию:

– копию трудовой книжки (за исключением случаев, когда служебная (трудова) деятельность осуществляется впервые) или иные документы, подтверждающие трудовую (служебную) деятельность гражданина;

– копии документов о профессиональном образовании, а также по желанию гражданина – о дополнительном профессиональном образовании, о присвоении ученой степени, ученого звания, заверенные нотариально или кадровыми службами по месту работы (службы);

д) заключение медицинского учреждения о наличии (отсутствии) заболевания, препятствующего поступлению на государственную гражданскую службу Российской Федерации и муниципальной службу или ее прохождению (форма № 001-ГС/У);

е) справки от нарколога и психиатра;

ж) справки о доходах, об имуществе и обязательствах имущественного характера гражданина, претендующего на замещение должности федеральной государственной службы, его супруги (супруга) и несовершеннолетних детей, утвержденные Указом Президента от 18.05.2009 № 559;

з) одну фотографию 3,5х4, выполненную на матовой бумаге в черно-белом изображении, без уголка;

Документы для участия в конкурсе принимаются по адресу: 644043, г. Омск, ул. Тарская, д. 15, кабинет № 6, со 02.03.2012 года по 22.03.2012 года.

Время работы Управления с 9 час.00 мин. до 18 час. 15 мин. (пятница с 9 час. 00 мин. до 17 час.00 мин.); обеденный перерыв с 13 час.00 мин. до 14 час. 00 мин.

Телефон для справок: 94-82-00, адрес сайта: www.usd.oms.sudrf.ru.

Правительство Омской области ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 29 февраля 2012 года
г. Омск

№ 42-п

О внесении изменений в постановление Правительства Омской области от 28 октября 2009 года № 199-п

Внести в постановление Правительства Омской области от 28 октября 2009 года № 199-п «О Порядке осуществления добычи общераспространенных полезных ископаемых пользователями недр, осуществляющими разведку и добычу полезных ископаемых или по совмещенной лицензии геологическое изучение, разведку и добычу полезных ископаемых, в границах предоставленных им горных отводов для собственных нужд» следующие изменения:

1. В названии, абзаце втором слова «горных отводов для собственных нужд» заменить словами «горных отводов и (или) геологических отводов для собственных производственных и технологических нужд».
2. В приложении «Порядок осуществления добычи общераспространенных полезных ископаемых пользователями недр, осуществляющими разведку и добычу полезных ископаемых, в границах предоставленных им горных отводов для собственных нужд»:
 - 1) в названии, пункте 1:
 - после слов «горных отводов» дополнить словами «и (или) геологических отводов»;
 - слова «для собственных нужд» заменить словами «для собственных производственных и технологических нужд»;
 - 2) в пункте 2 слова «, содержащих месторождения общераспространенных полезных ископаемых или участках недр» исключить;
 - 3) в пункте 6 слова «Министерство промышленной политики, транспорта и связи Омской области» заменить словами «Министерство природных ресурсов и экологии Омской области».

**Губернатор Омской области, Председатель Правительства Омской области
Л. К. ПОЛЕЖАЕВ.**

Министерство образования Омской области ПРИКАЗ

от 29.02.2012 г.
г. Омск

№ 7

О внесении изменений в отдельные приказы Министерства образования Омской области

1. Абзацы третий, четвертый приказа Министерства образования Омской области от 6 сентября 2010 года № 25 «О мерах по реализации отдельных положений Федерального закона «О противодействии коррупции» изложить в следующей редакции:

«– имеет право замещать на условиях трудового договора должности в организации и (или) выполнять в данной организации работы (оказывать данной организации услуги) в течение месяца стоимостью более ста тысяч рублей на условиях гражданско-правового договора (гражданско-правовых договоров), если отдельные функции государственного управления данной организацией входили в должностные (служебные) обязанности государственного гражданского служащего, с согласия комиссии по соблюдению требований к служебному поведению государственных гражданских служащих и урегулированию конфликта интересов;

– обязан при заключении трудовых или гражданско-правовых договоров на выполнение работ (оказание услуг), указанных в абзаце третьем настоящего приказа, сообщать работодателю сведения о последнем месте своей службы.».

2. Внести в приказ Министерства образования Омской области от 27 августа 2010 года № 24 «О комиссии Министерства образования Омской области по соблюдению требований к служебному поведению государственных гражданских служащих Омской области и урегулированию конфликта интересов» следующие изменения:

1) в приложении № 1 «Положение о комиссии Министерства образования Омской области по соблюдению требований к служебному поведению государственных гражданских служащих Омской области и урегулированию конфликта интересов»:

– в пункте 5 слово «конкурсной» исключить;

– абзац второй, третий подпункта «б» пункта 14 изложить в следующей редакции:

«– обращение гражданина, замещавшего в Министерстве образования должность государственной службы, включенную в перечень должностей, утвержденный нормативным правовым актом Омской области, о даче согласия на замещение на условиях трудового договора должности в организации и (или) выполнение в данной организации работы (оказание в данной организации услуги) в течение месяца стоимостью более ста тысяч рублей на условиях гражданско-правового договора (гражданско-правовых договоров), если отдельные функции государственного управления данной организацией входили в его должностные (служебные) обязанности (далее – обращение о даче согласия);

– заявление государственного гражданского служащего о невозможности по объективным причинам представить сведения о доходах, об имуществе и обязательствах имущественного характера своих супруги (супруга) и несовершеннолетних детей (далее – заявление о невозможности предоставления сведений о доходах);»;

– дополнить пунктом 14.1 следующего содержания:

«14.1. Обращение о даче согласия и заявление о невозможности предоставления сведений о доходах подаются в управление кадрового развития системы образования, государственной службы и документационного обеспечения Министерства департамента правового и кадрового развития системы образования Министерства образования (далее – Управление). В Управлении обращение о даче согласия и заявление о невозможности предоставления сведений о доходах регистрируются и направляются председателю комиссии в течение одного рабочего дня.»;

– подпункты «а», «б» пункта 22 изложить в следующей редакции:

«а) дать гражданину согласие на замещение на условиях трудового договора должности в организации и (или) выполнение в данной организации работ (оказание данной организации услуг) в течение месяца стоимостью более ста тысяч рублей на условиях гражданско-правового договора (гражданско-правовых договоров), если отдельные функции государственного управления данной организацией входили в его должностные (служебные) обязанности;

б) отказать гражданину в замещении на условиях трудового договора должности в организации и (или) выполнении в данной организации работ (оказание данной организации услуг) в течение месяца стоимостью более ста тысяч рублей на условиях гражданско-правового договора (гражданско-правовых договоров), если отдельные функции государственного управления данной организацией входили в его должностные (служебные) обязанности, и мотивировать свой отказ.»;

– пункт 31 изложить в следующей редакции:

«31. Копия протокола заседания комиссии в 3-дневный срок со дня заседания направляется Министру образования.»

Уведомление о решении комиссии, принятом по итогам рассмотрения вопроса, указанного в абзаце втором подпункта «б» пункта 14 настоящего Положения, направляется гражданину в письменной форме в течение одного рабочего дня, а также сообщается ему устно в течение трех рабочих дней.»;

2) приложение № 2 «Состав комиссии Министерства образования Омской области по соблюдению требований к служебному поведению государственных гражданских служащих Омской области и урегулированию конфликта интересов» изложить в новой редакции согласно приложению к настоящему приказу.

**Заместитель Председателя
Правительства Омской области,
Министр образования Омской области
И. А. ПРОЗОРОВА.**

СОСТАВ комиссии Министерства образования Омской области по соблюдению требований к служебному поведению государственных гражданских служащих Омской области и урегулированию конфликта интересов

Лосева Галина Михайловна – первый заместитель Министра образования Омской области, председатель комиссии

Аверин Дмитрий Михайлович – заместитель руководителя департамента правового и кадрового развития системы образования Министерства образования Омской области, заместитель председателя комиссии

Локшина Мария Александровна – заместитель начальника управления кадрового развития системы образования, государственной службы и документационного обеспечения Министерства департамента правового и кадрового развития системы образования Министерства образования Омской области, секретарь комиссии

Иванова Наталья Анатольевна – главный специалист отдела учреждений для детей-сирот и специального (коррекционного) образования Министерства образования Омской области, председатель профсоюзного комитета Министерства образования Омской области

Куриный Геннадий Григорьевич – начальник отдела организационного планирования управления организационной работы Главного организационно-кадрового управления Омской области (по согласованию)

Дробышев Виктор Васильевич – доцент кафедры общей и практической психологии федерального государственного бюджетного образовательного учреждения высшего профессионального образования «Омский государственный педагогический университет» (по согласованию)

Ящук Татьяна Федоровна – профессор кафедры теории и истории государства и права федерального государственного бюджетного образовательного учреждения высшего профессионального образования «Омский государственный университет им. Ф. М. Достоевского» (по согласованию)

Уполномоченный государственный гражданский служащий Омской области – представитель структурного подразделения Министерства образования Омской области, где государственный гражданский служащий Омской области, в отношении которого рассматривается вопрос о соблюдении требований к служебному поведению или об урегулировании конфликта интересов, замещает должность государственной гражданской службы Омской области

ИНФОРМАЦИЯ о межбюджетных трансфертах из областного бюджета на ____ год и на плановый период ____ – ____ годов по состоянию на _____

Наименование ГРБС _____
Получатель _____

Наименование межбюджетного трансферта	Классификация расходов областного бюджета	Утверждено бюджетных назначений, рублей			Реквизиты нормативного правового акта, устанавливающего распределение межбюджетных трансфертов (правовая форма, дата, номер, наименование)	Примечание
		Очередной финансовый год	Первый год планового периода	Второй год планового периода		
1	2	3	4	5	6	7

« ____ » _____ года

Руководитель _____

Начальник финансовой службы _____

Исполнитель _____

ООО «Газпромнефть-Восток» (г.Томск) информирует заинтересованные стороны и общественность о том, что намечается проектирование и строительство нового объекта «Обустройство Юго-Западной части Крапивинского месторождения. Трубопроводы. Реконструкция» в Тарском районе Омской области, в местности, удаленной от населенных пунктов. В процессе выполнения проекта предусмотрено участие общественности в обсуждении экологической оценки воздействия объектов проектирования нефтегазового комплекса на окружающую среду.

Общественные слушания по материалам оценки воздействия на окружающую среду организует Администрация Тарского района. Слушания состоятся 29.03.2012г в 11-00 в зале заседаний Администрации Тарского района.

В процессе общественных обсуждений до 29.03.2012 г. с материалами по оценке воздействия на окружающую среду природную среду можно ознакомиться по адресу: г. Тара, пл. Ленина 21, Администрация Тарского муниципального района, каб. №300 (ОКС), а также на сайте <http://vostok.gazprom-neft.ru/>

Адрес инициатора (заказчика): г. Томск, ул. Мокрушина, д.9 стр.16; электронная почта Myalin.RV@tomsk.gazprom-neft.ru; телефон (3822)310-810, доб. 1145.

Министерство финансов Омской области ПРИКАЗ

от 28 февраля 2012 года
г. Омск

№ 13

О внесении изменения в приказ Министерства финансов Омской области от 22 марта 2011 года № 29

Пункт 13 приложения «Сроки представления главными распорядителями средств областного бюджета, главными администраторами доходов областного бюджета, главными администраторами источников финансирования дефицита областного бюджета ежемесячной сводной и (или) консолидированной бюджетной отчетности в Министерство финансов Омской области» к приказу Министерства финансов Омской области от 22 марта 2011 года № 29 «О сроках представления главными распорядителями средств областного бюджета, главными администраторами доходов областного бюджета, главными администраторами источников финансирования дефицита областного бюджета ежемесячной сводной и (или) консолидированной бюджетной отчетности» исключить.

Министр Р. Ф. ФОМИНА.

Министерство финансов Омской области ПРИКАЗ

от 29 февраля 2012 года
г. Омск

№ 14

О внесении изменений в приказ Министерства финансов Омской области от 19 октября 2011 года № 66

Внести в Порядок составления и ведения сводной бюджетной росписи областного бюджета и бюджетных росписей главных распорядителей средств областного бюджета, утвержденный приказом Министерства финансов Омской области от 19 октября 2011 года № 66, следующие изменения:

1. В приложении № 4 «Перечень видов изменений, применяемый при ведении сводной бюджетной росписи, лимитов бюджетных обязательств и бюджетной росписи»:

1) по коду вида изменений 01.09.0:
– в столбце втором слова «субсидии, субвенции» заменить словами «субсидий, субвенций»;
– в столбце третьем слова «дня соответствующего поступления» заменить словами «дня поступления соответствующего»;

2) по коду вида изменений 01.10.0 в столбце третьем слово «двух» заменить словом «трех»;

3) по коду вида изменений 01.16.0 в столбце втором слова «одного вида расходов» заменить словами «одной подгруппы кода вида расходов».

2. Приложение № 17 «Информация о межбюджетных трансфертах из областного бюджета на ____ год и на плановый период ____ – ____ годов по состоянию на _____» изложить в редакции согласно приложению к настоящему приказу.

Министр Р. Ф. ФОМИНА.

СЧИТАТЬ НЕДЕЙСТВИТЕЛЬНЫМ

аттестат о полном среднем образовании на имя Бекмурзаевой Эльмиры Гелмановны, выд. СОШ (п. Лузино).
аттестат о полном среднем образовании с. А № 3223344 на имя Холодовой Ольги Андреевны, выд. школой № 120 г. Омска 29.01.1998 г.

аттестат о полном среднем образовании на имя Черныш Максима Александровича, выд. школой № 11 г. Омска.

свидетельство с. АА № 1138856 на имя Афиногенова Сергея Сергеевича, выд. ПУ-28 30.06.2006 г.

свидетельство об уровне квалификации электрогазосварщика с. АГ № 967719 на имя Морозова Артема Александровича, выд. ТОУ «Учебный центр «Ориентир» 13.09.2006 г.

аттестат о неполном среднем образовании на имя Бирук Евгения Анатольевича, выд. школой № 72.

аттестат о неполном среднем образовании на имя Дранко Евгения Викторовича, выд. Украинской средней школой Исилькульского р-на.

аттестат о неполном среднем образовании на имя Полищук Екатерины Олеговны, выд. Средней школой № 60 г. Омска.

аттестат о полном среднем образовании с. Б № 733524 на имя Риве Олега Владимировича, выд. Фирстовской средней школой Большешуковского р-на Омской области в 1989 г.

аттестат о полном среднем образовании на имя Корнеевой Юлии Викторовны, выд. СОШ № 1 Муромцевского р-на Омской области.

Рекламный отдел газеты

«Омский вестник»:

тел./факс 53-10-77

e-mail: omvest_elena@mail.ru

<p>ОБЛАСТНАЯ ГАЗЕТА Основана в 1909 г., возобновлена в 1991 г. Учредители: Правительство и Законодательное Собрание Омской области Издатель - БУ «Редакция газеты «Омская правда» Адрес издателя и редакции: г. Омск 42, пр. Маркса, 39. Главный редактор АКСЕНОВ Павел Васильевич Редактор Иголкин Владимир Юрьевич</p>	<p>Отдел рекламы: Чурсина Елена Геннадьевна (тел./факс 53-10-77). Верстка: Воронина Лилия Робертовна (31-94-01), Котов Александр Николаевич (53-20-76), Руденко Андрей Владимирович (53-20-76), Компьютерный набор: Лыженко Евгения Леонтьевна (51-12-44). Корректоры: Мельникова Лариса Ивановна, Ляшко Олеся Валерьевна, Бажина Татьяна Викторовна (51-12-46).</p>	<p>Мнение авторов публикаций не обязательно отражает точку зрения редакции. Ответственность за содержание рекламы несет рекламодатель. Газета отпечатана в ООО «Газетный двор», Омская обл., 646800, р.п. Таврическое, ул. Магистральная, 4. Печать офсетная. Заказ № ____ Время подписания в печать 20.40 Подписано в печать в 20.40</p> <p>ТИРАЖ 822 ЦЕНА СВОБОДНАЯ</p>
---	--	--

E-mail: omvest@yandex.ru (для документов), omvest_elena@mail.ru (для рекламы, коммерческих материалов).

Газета зарегистрирована Западно-Сибирским региональным Управлением регистрации и контроля за соблюдением законодательства РФ в области печати и средств массовой информации Комитета РФ по печати. Свидетельство о регистрации средства массовой информации ПИ № ТУ5500099 от 2 марта 2009 г.

© – Реклама. Подлежит обязательной сертификации.