

# В омский областная газета Вестник

№ 11 (3138)

ПЯТНИЦА, 18 МАРТА 2011 ГОДА

ИЗДАЕТСЯ С 1909 ГОДА

## Уважаемые работники жилищно-коммунального хозяйства!

Сложно переоценить значение вашего каждодневного напряженного труда. Вы оказываете широчайший спектр услуг, от которых напрямую зависят уровень и качество жизни каждого жителя Омской области.

Во все времена целенаправленная созидательная деятельность по организации быта и благоустройству среды проживания являлась показателем технического прогресса, уровня развития региона и качества жизни населения.

Работникам жилищно-коммунальной отрасли Омской области есть чем гордиться. Наш регион в числе первых в России начал проводить реформирование ЖКХ. Вы неоднократно доказывали, что способны четко и слаженно действовать, справляясь с самыми сложными ситуациями и обеспечивая бесперебойную работу систем жизнеобеспечения области.

От всей души поздравляем вас с профессиональным праздником! Искренне желаем всем работникам жилищно-коммунального комплекса крепкого здоровья, дальнейшей плодотворной работы, успешного решения задач, стоящих сегодня перед отраслью, благополучия и весеннего настроения!

**Губернатор Омской области Л. К. ПОЛЕЖАЕВ.**

**Председатель Законодательного Собрания Омской области В. А. ВАРНАВСКИЙ.**

## Уважаемые работники и ветераны жилищно-коммунального хозяйства!

В день профессионального праздника примите самые сердечные поздравления и слова благодарности за повседневный самоотверженный труд!

Трудовые коллективы отрасли создают условия для комфортного проживания людей, вносят важный вклад в техническое переоснащение, повышение экономической эффективности организаций жилищно-коммунального хозяйства в Омской области! В этом году вместе с профессиональным праздником мы отмечаем и 10-летие реформирования отрасли. Омские коммунальщики достойно встречают эту дату, решая сложнейшие задачи модернизации отрасли и обеспечивая на должном уровне жизнедеятельность населения и организаций нашего региона.

По результатам готовности к отопительному сезону 2010/11 года Омская область заняла второе место в стране. Благодаря вашему добросовестному труду и ежедневному выполнению профессионального долга коммунальные системы на территории области функционируют без серьезных аварий и перебоев.

Многое уже сделано, но предстоит решить еще немало задач по реализации целевых программ, мероприятий по капитальному ремонту многоквартирных домов, энергоресурсосбережению, становлению отрасли в качестве конкурентоспособного сектора экономики региона.

В этот знаменательный день желаю вам мира и стабильности, неиссякаемой энергии, гордости за свою профессию, успешного решения профессиональных задач, а вашим семьям крепкого здоровья, благополучия, хорошего настроения, любви и счастья.

**Министр строительства и жилищно-коммунального комплекса Омской области В. А. ЭРЛИХ.**

## В КАНУН ПРОФЕССИОНАЛЬНОГО ПРАЗДНИКА

Накануне Дня работников жилищно-коммунального хозяйства, который отмечается 20 марта, лучшие специалисты отрасли отмечены наградами. 34 человека отмечены Почетными грамотами регионального правительства, 50 работников – Благодарственными письмами губернатора, Благодарственными письмами и Почетными грамотами отраслевого регионального министерства – 215 передовиков. Ценные подарки, дипломы и медали вручены победителям конкурса профессионального мастерства.

Также отмечены коллективы шести лучших предприятий области по итогам работы в 2010 году. Среди них управляющие компании «Сибирский коммунальник», УК «ЦентрЖилСервис», УК «Жилищ-

ник-2», которые имеют сертификаты соответствия на выполнение работ в жилищно-коммунальной сфере. Лучшими сельскими предприятиями признаны ООО «Тепловик» Шербакульского района, ООО «Водоканал» Знаменского района и МУП «Крутинское». Эти предприятия работают рентабельно, не имеют задолженности перед поставщиками энергоресурсов, проводят модернизацию производственных мощностей с привлечением собственных средств.

Критериями отбора победителей трудового соперничества стали финансово-экономические показатели предприятий, своевременность подготовки к отопительному сезону и качество жилищно-коммунального обслуживания.

## РОССИЙСКО-ГЕРМАНСКИЙ ФОРУМ

Вчера завершила свою работу проходившая в Прииртышье IV конференция Российско-германского сырьевого форума.

С Приветственной телеграммой в адрес ее участников обратился первый заместитель Председателя Правительства Российской Федерации Виктор Зубков. В частности, он назвал символическим проведение IV сырьевой конференции в Омской области, которая является зоной «высокой экономической активности, основанной на максимально эффективном использовании природно-экономического потенциала региона».

Более ста бизнесменов, ученых, государственных деятелей двух стран обсудили вопросы научно-технологических инициатив для развития современной ресурсной базы, стимулирования производства возобновляемых источников энергии, инновационных энергоэффективных технологий глубокой переработки сырья и рационального природопользования. Обращаясь к участникам форума, на пленарном заседании губернатор области Леонид Полежаев назвал знаковым событием тот факт, что такая солидная площадка российско-германских взаимоотношений переместилась за Урал и находится сегодня в Омской области.

– Сибирь в целом испытывает острую потребность в проектах, которые обеспечат новые условия экономического роста, позволят на совершенно ином уровне перерабатывать сырьевые ресурсы, повысят технологический уровень промышленного развития, – подчеркнул глава региона.

Вторую половину дня участники конференции посвятили изучению опыта Омской области по развитию промышленных кластеров. Они посетили промышленные объекты, строящиеся в рамках проекта «ПАРК: промышленно-аграрные региональные кластеры».

Заместитель Председателя Государственной Думы Валерий Язев, закрывая заседание IV конференции Российско-германского сырьевого форума, отметил, что в Омской области форум вышел на качественно новый уровень работы. Поддержав омский опыт развития кластеров, следует задуматься о совершенствовании российского законодательства, с тем чтобы оно благоприятствовало инновациям.

## В СОВЕТ ФЕДЕРАЦИИ ИЗБРАН НОВЫЙ СЕНАТОР, А ОБЛАСТНОЙ БЮДЖЕТ УВЕЛИЧЕН

Более 20 вопросов обсудили на вчерашнем заседании депутаты Законодательного Собрания. Наиболее важным и принципиальным стал закон «О внесении изменений в Закон Омской области «О регулировании земельных отношений в Омской области», который принят сразу в двух чтениях, что только подчеркивает его значение.

Напомним, что на состоявшемся на этой неделе под председательством губернатора Леонида Полежаева комиссии по противодействию коррупции в органах исполнительной власти была вскрыта новая схема отчуждения земельных участков, которую практикует департамент имущественных отношений омской мэрии. Она осуществляется через их предоставление под ... огороды. Без торгов землепользователи получают земельные участки, затем выкупают, застраивают и меняют разрешение его использования под индивидуальное жилищное строительство. Среди застройщиков по такой схеме фигурируют фамилии известных в городе предпринимателей. В среднем бюджет недополучает около 900 тысяч рублей с одного участка. При этом процесс, как подчеркнул, отвечая

на вопросы депутатов при рассмотрении проекта закона министр имущественных отношений области Александр Стерлягов, процесс идет по нарастающей. В 2008 году было выделено всего четыре, в 2009-м – уже 46, а в прошлом году – аж 95. В соответствии с принятыми в закон поправками теперь полномочия по распоряжению земельными участками в Омске, предоставляемыми для ведения огородничества и собственности на которые не разграничена, отнесены к компетенции Главного управления по земельным ресурсам области.

Другой принципиальный вопрос – о представителе от Законодательного Собрания в Совете Федерации Федерального Собрания Российской Федерации. Место сенатора в верхней палате российского парламента оста-

(Окончание на стр. 3.)

# МОЛОДЕЖЬ – ЗА СИТИ-МЕНЕДЖЕРА

Реформирование муниципальной власти в России – сейчас одна из наиболее популярных тем для дискуссий не только среди политиков и управленцев, но и среди широкой общественности. Даже на кухнях и в очередях в поликлинику не прекращаются споры: кто такой сити-менеджер и чем он лучше привычного главы муниципальной администрации.

В нашей стране сити-менеджмент появился еще в 2003 году – со вступлением в силу Федерального закона «Об общих принципах организации местного самоуправления в РФ». В законодательстве была внесена схема, согласно которой городскую администрацию может возглавлять наемный управляющий – сити-менеджер. Это профессионал, нанятый по контракту для управления городским хозяйством. Такой управленец полностью сосредоточивается на решении социально-экономических вопросов

и не тратит время на политические игры. В ряде российских регионов (например, в Татарстане, Башкортостане, Удмуртии, Тюменской, Челябинской, Курганской, Свердловской областях, в Пермском крае, Ханты-Мансийском автономном округе) введение должности сити-менеджера позитивно встречено населением. Новшество показало себя как эффективный вариант управления муниципальным хозяйством. А где-то нововведение встречено в штыки...

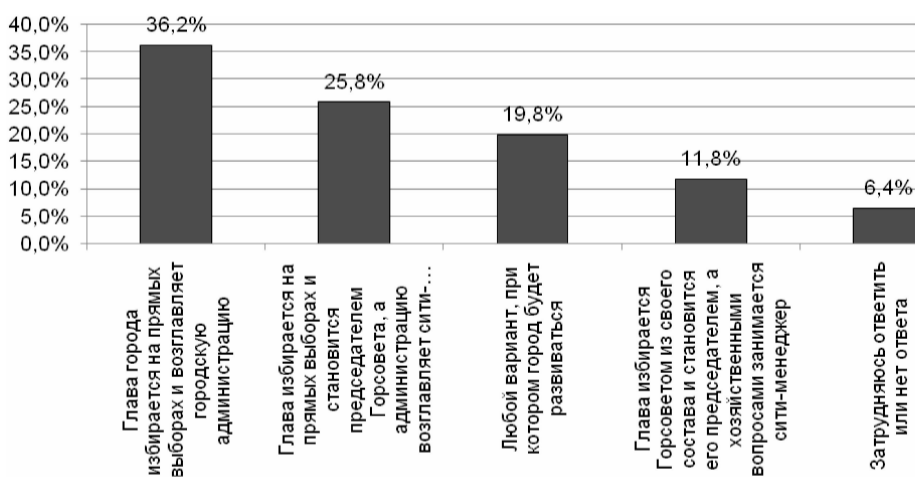
Споры, как правило, возникают в муниципальных образованиях, где не все благополучно в экономическом либо в организационном плане. В Омске они о необходимости внедрения сити-менеджмента обрели характер дискуссии отцов и детей. Такие выводы позволили сделать результаты опроса общественного мнения, проведенного в конце февраля в областном центре.



**Опрос общественного мнения, на результаты которого ссылается автор статьи, проведен ООО «ГЭПИЦентр-2» 19–28 февраля в рамках социально-статистического мониторинга. Опрос омичей 18 лет и старше осуществлен методом личного формализованного интервью на репрезентативной адресной (квартирной) выборке, рассчитанной по возрасту и полу респондентов, географии их проживания на территории областного центра. Выборочная совокупность соответствует структуре распределения омских домохозяйств по степени благоустройства жилья, уровню экономической и общественной активности населения, учитывает отдаленность жилых домов от объектов социальной инфраструктуры. Методика отбора респондентов запатентована ООО «ГЭПИЦентр-2» в ФГУ «Федеральный институт промышленной собственности Федеральной службы по интеллектуальной собственности, патентам и товарным знакам». Численность выборки – 500 единиц.**

Согласно Федеральному закону «Об общих принципах организации местного самоуправления в РФ» существует три модели управления муниципальным образованием. В ходе опроса омичам было предложено избрать среди них наиболее подходящую для нашего города.

## Вопрос: КАКАЯ МОДЕЛЬ УПРАВЛЕНИЯ БОЛЕЕ ВСЕГО ПОДХОДИТ ГОРОДУ ОМСКУ? (ответы в % к числу опрошенных)



По мнению лишь чуть более трети опрошенных, глава Омска должен избираться на прямых выборах и возглавлять городскую администрацию. Более четверти респондентов считают, что глава города должен избираться на прямых выборах и быть председателем Омского городского Совета, а городской администрацией должен руководить наемный менеджер. Модель управления, при которой глава избирается Омским городским Советом из своего состава и становится его председателем, а хозяйственными вопросами занимается сити-менеджер, привлекает 11,8% опрошенных. 19,8% респондентов устраивает любая модель управления, лишь бы «...город развивался».

Инновационную для Омска идею внедрения сити-менеджмента разделяет внушительное число горожан, превышающее 37% и число сторонников прямых выборов мэра. И среди них доминирует молодежь. Так, для 18–29-летних омичей наиболее перспективной моделью управле-

ния муниципальным образованием является та, при которой глава избирается Горсоветом из своего состава и становится его председателем, а хозяйственными вопросами занимается сити-менеджер; 54,2% сторонников такой модели не старше 29 лет. 28,7% респондентов, разделяющих мнение о том, что глава Омска должен избираться на прямых выборах и возглавлять Горсовет, а городской администрацией должен руководить менеджер по контракту, также относятся к этой возрастной группе. В числе тех, кто разделяет идею выбора мэра, который «отвечает за все», только 15,5% молодых людей указанного возраста.

Респонденты 30–39 лет также склоняются к необходимости наемного управления при главе – спикере Горсовета, выбранном прямым голосованием или из числа депутатов. А вот среди опрошенных омичей старше 40 лет доля сторонников сити-менеджмента с возрастом сокращается.

## Вопрос: КАКАЯ МОДЕЛЬ УПРАВЛЕНИЯ БОЛЕЕ ВСЕГО ПОДХОДИТ ГОРОДУ ОМСКУ? (ответы в % к числу опрошенных, в соответствии с возрастом респондентов)

Модель управления	Возраст респондентов						Общий итог
	18-29 лет	30-39 лет	40-49 лет	50-59 лет	60-69 лет	70 и более лет	
Глава города избирается на прямых выборах и возглавляет городскую администрацию	15,5%	11,0%	19,3%	24,3%	16,0%	13,8%	100,0%
Глава города избирается на прямых выборах и становится председателем Горсовета, а городскую администрацию возглавляет сити-менеджер	28,7%	24,0%	21,7%	15,5%	3,9%	6,2%	100,0%
Глава избирается Горсоветом из своего состава и становится его председателем, а хозяйственными вопросами занимается сити-менеджер	54,2%	22,0%	13,6%	3,4%	3,4%	3,4%	100,0%
Любой вариант, при котором город будет развиваться	32,3%	23,2%	14,1%	13,1%	6,1%	11,1%	100,0%
Затрудняюсь ответить или нет ответа	12,5%	9,4%	12,5%	28,1%	12,5%	25,0%	100,0%
Общий итог	26,6%	18,0%	17,8%	17,6%	9,2%	10,8%	100,0%

Следует отметить, что в ходе опроса мужчины чаще отмечали перспективность такой модели, где глава – он же председатель Горсовета – избирается народными избранниками, а хозяйственными вопросами занимается сити-менеджер (59,3% выбравших эту модель – представители сильного пола). А вот женщины показали себя несгибаемыми сторонницами всеобщих выборов: среди тех, кто разделяет идею избрания мэра – спикера Горсовета или мэра – главы Администрации, 58,1% и 55,2% женщин соответственно.

## Вопрос: КАКАЯ МОДЕЛЬ УПРАВЛЕНИЯ БОЛЕЕ ВСЕГО ПОДХОДИТ ГОРОДУ ОМСКУ? (ответы в % к числу опрошенных, в соответствии с полом респондентов)

Модель управления	Пол		Общий итог
	Мужской	Женский	
Глава города избирается на прямых выборах и возглавляет городскую администрацию	44,8%	55,2%	100,0%
Глава города избирается на прямых выборах и становится председателем Горсовета, а городскую администрацию возглавляет сити-менеджер	41,9%	58,1%	100,0%
Глава избирается Горсоветом из своего состава и становится его председателем, а хозяйственными вопросами занимается сити-менеджер	59,3%	40,7%	100,0%
Любой вариант, при котором город будет развиваться	42,4%	57,6%	100,0%
Затрудняюсь ответить или нет ответа	28,1%	71,9%	100,0%
Общий итог	44,2%	55,8%	100,0%

Закономерно, что среди респондентов, разделяющих необходимость внедрения сити-менеджмента, выше доля лиц с высшим и средним профессиональным образованием; работающих омичей. В числе пенсионеров, напротив, доминируют сторонники «старой» системы, когда избранный мэр-политик должен заниматься еще и городским хозяйством.

## Вопрос: КАКАЯ МОДЕЛЬ УПРАВЛЕНИЯ БОЛЕЕ ВСЕГО ПОДХОДИТ ГОРОДУ ОМСКУ? (ответы в % к числу опрошенных, в соответствии с уровнем полученного образования респондентов)

Модель управления	Уровень образования			Общий итог
	Высшее, незаконченное высшее	Среднее профессиональное	Ниже среднего профессионального	
Глава города избирается на прямых выборах и возглавляет городскую администрацию	37,0%	39,2%	23,8%	100,0%
Глава города избирается на прямых выборах и становится председателем Горсовета, а городскую администрацию возглавляет сити-менеджер	48,1%	43,4%	8,5%	100,0%
Глава избирается Горсоветом из своего состава и становится его председателем, а хозяйственными вопросами занимается сити-менеджер	47,5%	40,7%	11,9%	100,0%
Любой вариант, при котором город будет развиваться	45,5%	39,4%	15,2%	100,0%
Затрудняюсь ответить или нет ответа	37,5%	37,5%	25,0%	100,0%
Общий итог	42,8%	40,4%	16,8%	100,0%

(Окончание на стр. 3)

## Вопрос: КАКАЯ МОДЕЛЬ УПРАВЛЕНИЯ БОЛЕЕ ВСЕГО ПОДХОДИТ ГОРОДУ ОМСКУ? (ответы в % к числу опрошенных, в соответствии с родом занятий респондентов)

Род занятий	Модель управления				
	Глава города избирается на прямых выборах и возглавляет городскую администрацию	Глава избирается на прямых выборах и становится председателем Горсовета, а администрацию возглавляет сити-менеджер	Глава избирается Горсоветом из своего состава и становится его председателем, а хозяйственными вопросами занимается сити-менеджер	Любой вариант, при котором город будет развиваться	Затрудняюсь ответить или нет ответа
Руководитель высшего и среднего звена	2,8%	3,1%	6,8%	5,1%	0,0%
Владелец бизнеса, предприниматель	1,1%	2,3%	1,7%	1,0%	3,1%
Специалист с высшим образованием	17,7%	24,8%	28,8%	19,2%	21,9%
Служащий без высшего образования	11,0%	14,0%	15,3%	15,2%	12,5%
Рабочий	19,9%	23,3%	20,3%	18,2%	18,8%
Военнослужащий в армии, милиции, прочих «силовых» структурах	0,6%	0,0%	5,1%	1,0%	0,0%
Государственный (муниципальный) служащий	2,2%	4,7%	0,0%	1,0%	3,1%
Занят (-а) домашним хозяйством	6,1%	6,2%	10,2%	9,1%	0,0%
Безработный (-ая)	1,7%	1,6%	1,7%	5,1%	6,3%
Неработающий пенсионер	33,1%	14,7%	8,5%	20,2%	34,4%
Учащийся, студент	3,9%	5,4%	1,7%	5,1%	0,0%
Общий итог	100,0%	100,0%	100,0%	100,0%	100,0%

Вот такой расклад в общественном мнении жителей города Омска в отношении института сити-менеджмента. Молодежь Омска считает, что нужно развести «теорию» и «практику» муниципального управления. Обе эти составляющие власти налагают в современных условиях на главу города огромный груз разноплановых проблем, которые практически невозможно решить в одиночку. Кто постарше, защищая свою позицию в необходимости сохранения городской власти «в одних руках», руководствуется таким

мотивом: двоевластие в одном городе может привести к тому, что ни сити-менеджер, ни мэр фактически ни за что отвечать не будут, так уж лучше «по старинке». Аргументы старшего поколения понятны. Но, может быть, пойти наперекор старинной мудрости и прислушаться к советам молодых? Ведь жизнь – это вечное обновление и движение вперед, не вмещающее и не сдерживаемое привычными штампами.

**Виктор ЧЕРКАСОВ.**

(Окончание. Начало на стр. 1.)

## В СОВЕТ ФЕДЕРАЦИИ ИЗБРАН НОВЫЙ СЕНАТОР, А ОБЛАСТНОЙ БЮДЖЕТ УВЕЛИЧЕН

валось вакантным уже несколько месяцев после того, как занимавший его известный в прошлом футболист Дмитрий Аленичев сложил свои полномочия и перешел на тренерскую работу в юношескую сборную страны. Вопрос об избрании члена Совета Федерации уже вошел в повестку дня предыдущих заседаний Заксобрания, но всякий раз откладывался по весьма уважительным причинам. Сначала ожидалось изменения в федеральном законодательстве, касающиеся как раз принципов формирования Совфеда, затем требовались консультации по кандидатуре, в том числе и протокольного характера. По словам председателя комитета по законодательству областного парламента Сергея Калинина, предложения перейти на работу в столицу поступали и ему самому, и многим другим депутатам, но у каждого находился вполне уважительный повод для отказа.

Кандидатура Алексея Сокина прошла все необходимые согласования, в том числе на уровне руководства партии «Единая Россия». Он родился в 1979 году, окончил исторический факультет, аспирантуру, а затем магистратуру ОмГУ по специальности «Государственное и муниципальное право». С законотворческой деятельностью знаком не только в теоретическом, но и практическом плане – с 2001 года работал помощником депутата Омского городского Совета, а шесть лет спустя избран в его нынешний созыв. Напомним, что согласно действующему законодательству членами Совета Федерации от законодательной ветви власти могут стать только депутаты представительных органов регионов или органов местного самоуправления.

Несмотря на молодость, Алексей Сокин уже прошел неплохую политическую школу. В прошлом году он участвовал в праймериз «Единой России» по определению партийного кандидата на выборах мэра Омска.

Обсуждение его кандидатуры в сенаторы на вчерашнем заседании прошло в целом в доброжелательной обстановке. Даже депутаты от оппозиции отмечали его активную работу с избирателями своего округа, активную общественную деятельность. Получив при тайном голосовании 36 голосов «за» и шесть – «против», он поблагодарил депутатов за оказанное доверие.

Парламентарии утвердили представленные Министерством финансов обла-

сти очередные изменения в региональный бюджет. Доходы областной казны возрастут на 3,3 млрд рублей. Как сообщила министр финансов Омской области Рита Фомина, из них 2,2 млрд рублей составят дополнительные поступления из федерального бюджета. Средства пойдут на поддержку агропромышленного комплекса, образования, обеспечение льготников лекарственными средствами. Собственные доходы за счет налогов и неналоговых поступлений пополнятся на 1 млрд 77 млн рублей.

Дополнительные ассигнования предусмотрены на проведение оздоровительной кампании, строительство метрополитена, капитальный ремонт и техническое оснащение муниципальных учреждений здравоохранения, обеспечение инвалидов техническими средствами реабилитации. На 200 млн рублей будет увеличен фонд оплаты труда в связи с повышением в текущем году заработной платы работников бюджетных учреждений здравоохранения.

Последний пункт повестки дня – подробный и основательный доклад Уполномоченного Омской области по правам человека о соблюдении прав и свобод человека и гражданина на территории региона в прошлом году. Омбудсмен Василий Пронников отметил в частности большую работу органов власти по оказанию жителям Прииртышья мер социальной поддержки, адресность социальной политики и то внимание, которое уделяется этой сфере в целом. Поэтому встречающиеся нарушения прав граждан на социальное обеспечение являются исключением.

Первый заместитель председателя правительства Андрей Бештанько, подчеркнул, что в минувшем году Уполномоченный работал в тесном контакте с органами исполнительной власти. По его словам, в докладе отмечены все аспекты соблюдения прав и свобод человека, что создает предпосылки для дальнейшего конструктивного взаимодействия.

Доклад Уполномоченного по правам человека, который принят депутатами к сведению, публикуется в соответствии с действующим законодательством в сегодняшнем номере «Омского вестника». К сведению принят также отчет о работе Контрольно-счетной палаты области за прошлый год. Он будет опубликован позднее.

**Владимир ЮРЬЕВ.**



## НЕ ПОЛАГАЙТЕСЬ НА АВОСЬ!

С приходом весны устанавливается устойчивая сухая погода, возобновляется жизнь в садоводствах. На дачах и на приусадебных участках подсыхает трава и наступает опасная пора – появляется угроза возникновения пожара.

Владельцы земельных наделов начинают интенсивно наводить порядок. Подготовка и уборка, как правило, влечет за собой значительное скопление горючего мусора, который население предпочитает сжигать прямо на участках.

За прошлый год только в Омском районе произошло 48 пожаров, на которых уничтожены постройки, имущество садоводов. При этом два человека погибли.

Территориальным отделом надзорной деятельности Омского района каждый год проводятся профилактические меры по предупреждению пожаров. Но, увы, цифра не становится меньше.

Что необходимо знать, чтобы не допустить трагедии?

С наступлением весенне-летнего пожароопасного периода запрещается разведение костров вблизи хвойного молодняка, в местах с подсыхшей травой. Сжигать мусор можно только в металлических емкостях или, что даже лучше, вывозить его за территорию садоводческого товарищества. Место для сжигания нужно выбрать с наветренной стороны, на расстоянии менее 50 метров от строений. Раскладывать костер следует только на открытом месте, на безопасном удалении от кустов или иных зарослей растительности, в первую очередь сухой травы. Запрещается разведение костра с применением бензина. Нельзя оставлять костер без присмотра. Нужно также следить, чтобы огонь не распространился по сухой траве. Необходимо иметь запас воды на случай, если все-таки возникнет пожар или возгорание.

И самое главное – уважаемые садоводы и владельцы приусадебных участков, помните, что огонь не шутит! В случае пожара может пострадать не только ваше имущество, но и вы сами, ваши близкие. Будьте внимательны и не полагайтесь на русский авось!

**Как позвонить с сотового в Службу спасения!?**

**Билайн, МегаФон – 010, МТС – 010, Теле-2 – 01\***

**Телефон доверия: ГУ МЧС России по Омской области 8 (3812) 948-333.**

**Инспектор ТОНД (Омского района) П. Е. ЖУКОВ.**